

# INFORME COYUNTURA ECONOMICA CEPCO

## DESTACAMOS

- ✗ **Las exportaciones de Materiales de Construcción en España, durante el 2017, representan el 5,66% de todo el sector europeo; cuarto país de los exportadores-productores de la UE. (Pág. 4)**
- ✗ **España es el cuarto país de la UE, detrás de Alemania, Italia y Rep. Checa, en aportación al saldo comercial de su país; siendo el que mayor crecimiento de la Unión ha tenido en este concepto desde 2008. (Pág.4)**
- ✗ **En 2017 se iniciaron más de 80.000 viviendas, 16.000 más que el año 2016, mientras que se finalizaron 45.000 unidades, 1.600 menos que el año anterior. (Pág.8)**
- ✗ **En 2017 se rehabilitaron o se reformaron más de 26.000 Viviendas y más de 32.000 edificios, cifra similar a la del año pasado. (Pág.9)**
- ✗ **El Stock acumulado de vivienda nueva, al final del año 2017, se sitúa en 463.477 unidades, un 5,61% menos que en 2016 y un 29% menos que en 2009. (Pág.11)**
- ✗ **El consumo de cemento crece un 11% en 2017. (Pág.6)**
- ✗ **Las ventas de las lanas minerales aislantes experimentaron un incremento del 15% en 2017. (Pág.7)**

**Marzo 2018**

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción

CURSO DE  
AUTODESK REVIT BIM

**VIRTUALVISION**  
TU CATÁLOGO VIRTUAL INTERACTIVO

ESPECIALIZADO  
PARA FABRICANTES  
DE MATERIALES DE  
CONSTRUCCIÓN



SIGUENOS EN TWITTER

Tfno. 91.535.12.10

info@cepcos.es

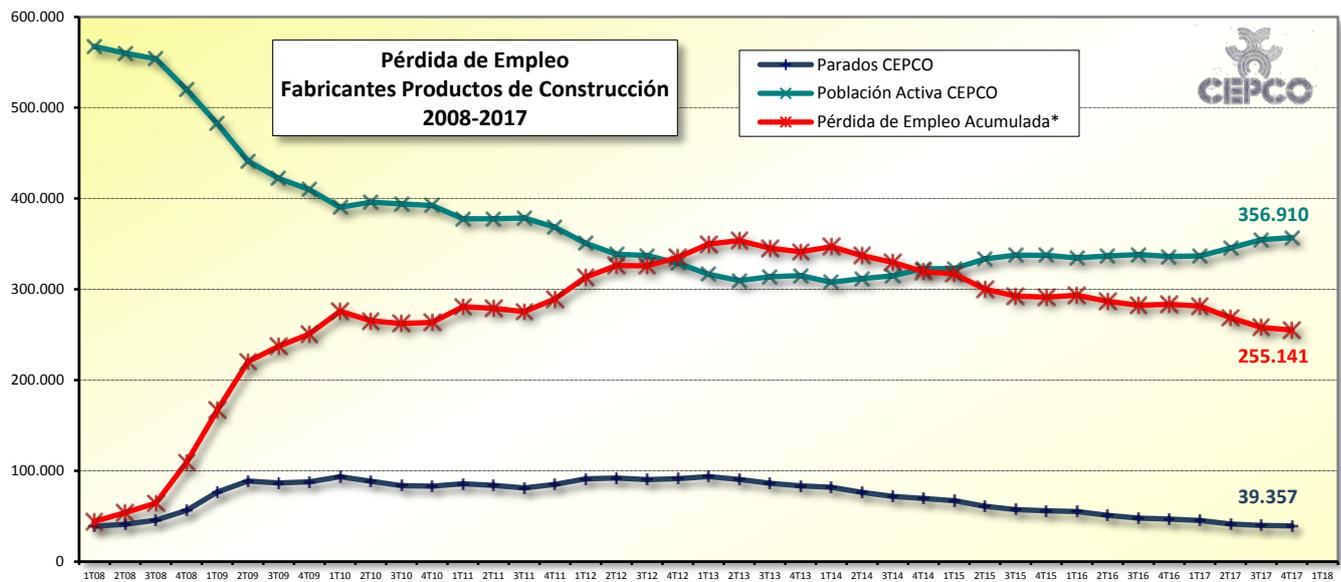
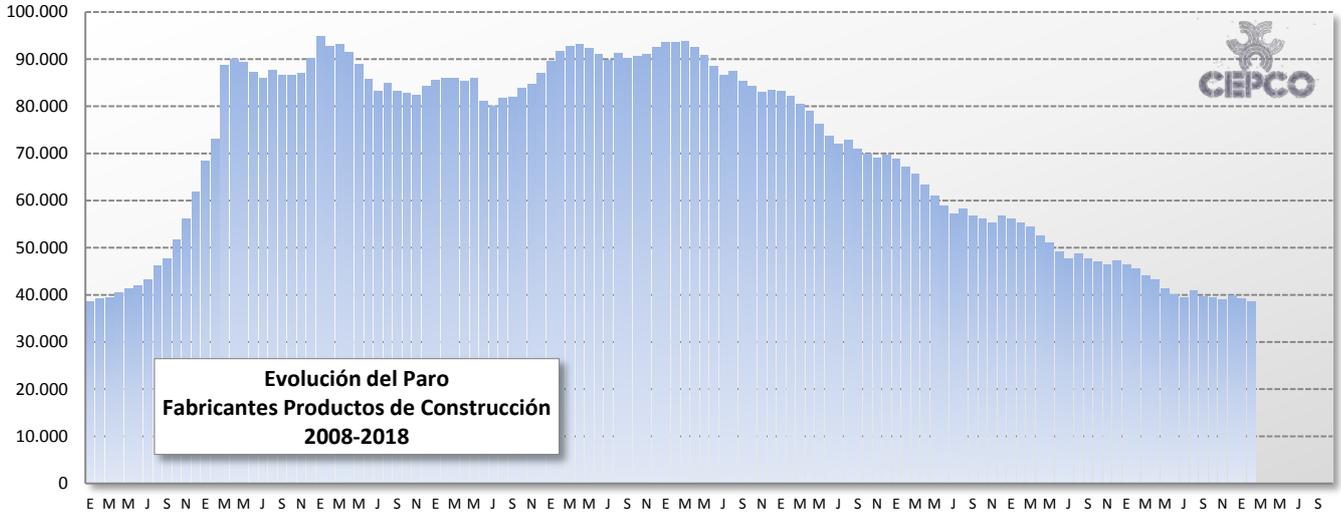
## Índice

<b>Empleo</b>	<b>2</b>
Evolución del Paro. 2008-2018. Febrero 2018	2
Pérdida de Empleo. 2008-2017	2
Tasa de Paro. 2008-2017	2
Empresas. 2008-2017	2
<b>Exportación</b>	<b>3</b>
Exportaciones fabricantes productos de construcción. 2001-2017	3
Exportación por sectores de fabricantes de productos de construcción. 2008-2017	3
Saldo Comercial por Sectores. Año 2017	3
Saldo Comercial para materiales de construcción por países de la UE. 2008-2017	4
Contribución de las exportaciones de materiales de construcción de los países de la UE. 2013-2017	4
<b>Producción</b>	<b>5</b>
Índice de Producción Industrial. Diciembre 2017	5
Ventas y exportaciones azulejeras. Ejercicio 2017	5
Producción y consumo de Cemento. Ejercicio 2017	6
El Sector de los Áridos. Ejercicio 2017	6
El Sector de las Lanasy Minerales. Ejercicio 2017	7
Índice de Precios Industriales. Enero 2018	7
<b>Vivienda</b>	<b>8</b>
Viviendas Iniciadas y Finalizadas; Obra nueva. Diciembre 2017	8
Rehabilitación y Reforma. Diciembre 2017	9
Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Enero 2018	10
Compraventa de vivienda nueva; Años 2007-2017	10
Índice de Precios Vivienda; Vivienda Nueva	10
Compraventa de vivienda libre por parte de compradores extranjeros	10
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. 4T-2017. (España)	11
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. Distribución por Provincias. 4T-2017. (Uds/100.000 Hab; Totales)	12
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. 4T-2017. (Provincias-Trimestral-Uds/100.000 Hab; Totales)	15
<b>Encuesta Continua de Hogares</b>	<b>18</b>
Número Hogares, Total España, según Propiedad, Tamaño, Superficie Útil y Tamaño	18
Proyección Hogares 2016-2031	18
<b>Indicadores de Confianza</b>	<b>19</b>
Índices de Confianza. Ministerio Economía, Industria y Competitividad. Febrero 2018	19
Índices de Confianza Empresas ASEFAVE. Febrero 2018	19
<b>Morosidad</b>	<b>20</b>
Periodo medio de pago a proveedores	20
Tipo legal de Interés de Demora	20
Deudores concursados por actividad económica	20
<b>Otros indicadores</b>	<b>21</b>
Situación Española en el Primer Trimestre 2018; BBVA	21
Perspectivas Macroeconómicas España; BBVA	21
Indicadores del sector Inmobiliario español, BBVA	22
Previsiones PIB, Consumo, Vivienda, Paro; FUNCAS; Marzo 2018	22
Previsiones IPC España; FUNCAS; Marzo 2018	22
Principales indicadores de la economía Española. FUNCAS; Marzo 2018	23

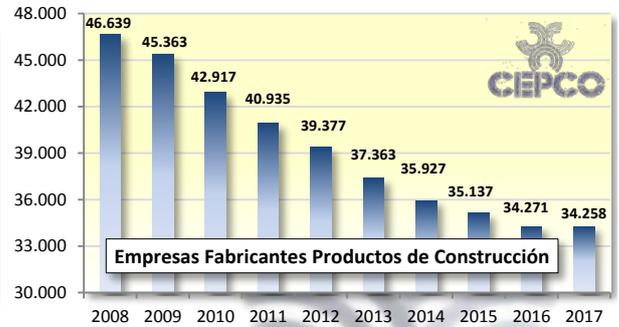
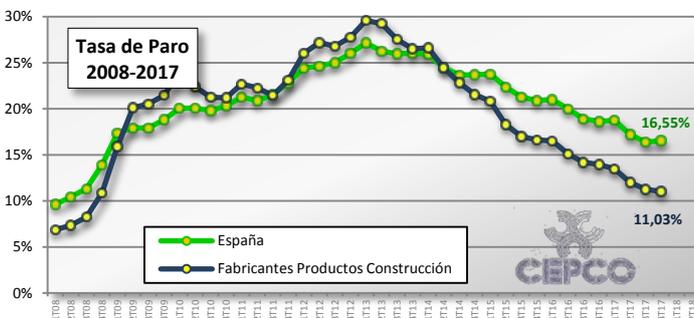
## Empleo

Ante las cifras del paro de la actividad económica española del mes de Febrero, con 3.470.248 de parados, la industria española arroja una cifra de 303.328 desempleados de los cuales 38.441 corresponden a la industria de fabricantes de materiales de Construcción.

Estas cifras representan un descenso del 1,88% respecto al mes anterior, una variación interanual del -15,65%, 7.134 parados menos que en Febrero de 2017, un 1,11% respecto el total de la actividad económica española y un 12,67% del paro total de la industria.



\*Descenso de población activa más parados trimestrales desde el 1 de Enero de 2008



Fuente: SEPE, EPA y Elaboración CEPCO

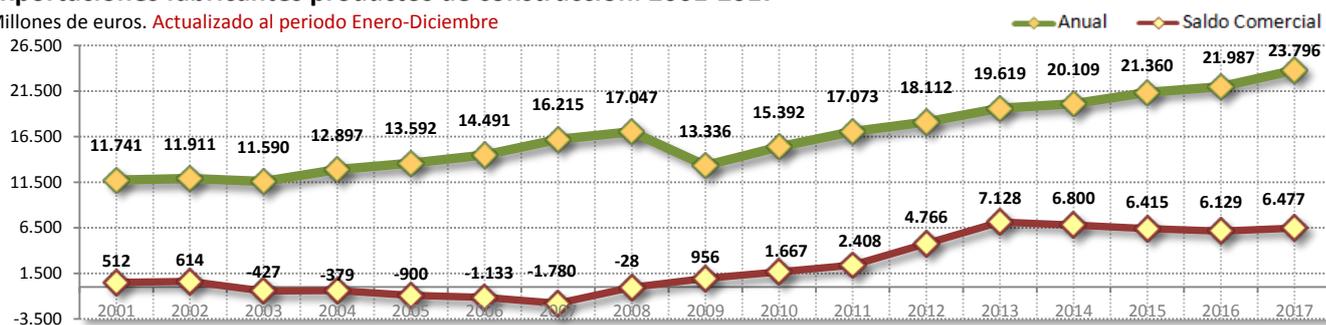
\*Actualización 1/08/17

Datos extraídos de las siguientes ramas de actividad, según Encuesta de Población Activa, con ponderación sectorial de CEPCO: Industrias Extractivas, Industria de la madera y del corcho, Industria química, Fabricación de productos de caucho y materias plásticas, Fabricación de productos minerales no metálicos, Metalurgia, Fabricación de productos metálicos excepto maquinaria, Construcción de maquinaria y equipo mecánico, Fabricación de maquinaria y material eléctrico, Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua y Comercio al por mayor.

## Exportación

### Exportaciones fabricantes productos de construcción. 2001-2017

Millones de euros. Actualizado al periodo Enero-Diciembre



### Exportación por sectores de fabricantes de productos de construcción. Enero-Diciembre 2008-2017

Miles de euros

Sector Exportador	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Industrias Extractivas	628.939	524.842	670.034	756.593	780.564	792.254	711.256	721.462	669.772	748.235
Vidrio	616.714	504.431	548.024	606.223	576.791	586.526	626.730	689.023	753.614	736.743
Azulejos y Baldosas	2.206.216	1.674.119	1.753.066	1.893.687	2.084.031	2.242.557	2.328.774	2.453.636	2.568.722	2.685.741
Ladrillos y Tejas	50.823	36.731	33.538	35.768	42.639	41.260	43.260	48.769	54.975	64.343
Sanitarios y otros productos cerámicos	301.989	256.904	263.062	309.116	302.479	311.456	326.509	315.253	314.445	365.339
Cemento	164.417	174.518	226.793	228.624	326.915	364.508	416.059	441.151	431.150	391.831
Cal, yeso y sus elementos	98.716	97.376	84.197	86.886	79.592	80.963	91.921	98.452	111.634	118.923
Prefabricados de hormigón	85.521	98.613	117.705	72.698	62.933	77.804	66.144	69.067	75.468	101.734
Hormigón y Morteros	14.864	15.036	17.892	20.275	20.002	24.641	30.219	36.444	45.745	53.799
Otros hormigón, yeso y cemento	159.054	149.100	161.886	241.321	255.191	304.810	343.733	404.370	424.629	504.962
Piedra	601.435	515.411	538.260	577.303	586.889	603.647	621.148	637.144	648.804	612.903
Otros prod. minerales no metálicos	258.263	230.702	263.848	291.531	305.805	335.641	371.217	450.132	451.543	504.622
Tubos, grifería, válvulas y equipos	3.163.088	2.404.736	2.603.380	2.958.801	3.098.265	3.218.889	3.309.861	3.217.907	3.170.982	3.421.372
Estructuras metálicas	780.379	686.543	930.239	1.063.841	1.089.473	1.494.836	1.424.362	1.585.575	1.594.915	1.674.066
Carpintería metálica	79.458	73.548	74.068	82.905	88.076	101.995	107.769	127.300	129.847	134.291
Trefilado y otros productos metálicos	2.067.840	1.512.088	1.885.433	2.067.019	2.074.816	2.234.052	2.272.150	2.337.896	2.357.884	2.508.959
Electricidad e iluminación	2.749.807	2.056.943	2.321.035	2.856.958	3.112.181	3.467.531	3.701.258	3.964.888	4.008.406	4.147.866
Prod. Trans. y distr. e.e.	887.417	415.766	365.664	471.279	598.766	549.012	541.338	659.699	504.296	881.503
Productos Químicos	1.211.034	1.148.985	1.727.844	1.566.816	1.753.787	1.899.885	1.833.573	2.008.228	2.518.208	2.836.926
Plásticos	150.005	133.708	165.169	176.231	180.294	197.337	219.165	268.380	300.069	346.358
Madera	770.917	625.720	640.678	708.999	692.397	689.321	722.528	825.660	852.103	955.710
<b>Total</b>	<b>17.046.895</b>	<b>13.335.818</b>	<b>15.391.812</b>	<b>17.072.874</b>	<b>18.111.886</b>	<b>19.618.926</b>	<b>20.108.975</b>	<b>21.360.437</b>	<b>21.987.212</b>	<b>23.796.226</b>

### Saldo Comercial por sectores Año 2017

Miles de euros

SECTOR	Saldo Comercial
Industrias Extractivas	93.998
Vidrio	-21.288
Azulejos y Baldosas	2.596.603
Ladrillos y Tejas	48.083
Sanitarios y otros productos cerámicos	85.321
Cemento	350.249
Cal, yeso y sus elementos	97.150
Prefabricados de hormigón	64.956
Hormigón y Morteros	44.792
Otros hormigón, yeso y cemento	455.214
Piedra	541.057
Otros productos minerales no metálicos	-37.288
Tubos, grifería, válvulas y equipos de bombeo	-309.503
Estructuras metálicas	1.296.247
Carpintería metálica	86.691
Trefilado y otros productos metálicos	508.570
Electricidad e iluminación	906.308
Producción, transporte y distribución e.e	-368.044
Productos Químicos	-352.331
Plásticos	47.218
Madera	343.481
<b>Total</b>	<b>6.477.486</b>

### Exportaciones de materiales para la construcción respecto al total de exportación española

Miles de euros

Año	Total España	Mat. Construcción	%
<b>Enero-Diciembre</b>			
2001	129.771.013	11.741.145	9,05%
2002	133.267.678	11.910.740	8,94%
2003	138.119.047	11.590.460	8,39%
2004	146.924.722	12.896.747	8,78%
2005	155.004.734	13.591.884	8,77%
2006	170.438.627	14.490.749	8,50%
2007	185.023.218	16.214.656	8,76%
2008	189.227.851	17.046.895	9,01%
2009	159.889.550	13.335.818	8,34%
2010	186.780.071	15.391.812	8,24%
2011	215.230.371	17.072.874	7,93%
2012	226.114.594	18.111.886	8,01%
2013	235.814.069	19.618.926	8,32%
2014	240.581.830	20.108.975	8,36%
2015	249.794.416	21.360.437	8,55%
2016	256.393.380	21.987.212	8,58%
<b>2017</b>	<b>277.125.736</b>	<b>23.796.226</b>	<b>8,59%</b>

Fuente: Elaboración propia a partir de ICEX y AEAT

**Saldo Comercial para materiales de construcción por países de la UE. 2008-2017**

Miles de Euros

	2017*	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008
<b>TOTAL UE</b>	<b>68.519.843</b>	<b>68.621.070</b>	<b>74.102.572</b>	<b>78.058.785</b>	<b>76.249.282</b>	<b>68.319.906</b>	<b>57.006.875</b>	<b>49.098.451</b>	<b>48.904.479</b>	<b>52.188.219</b>
DE--Alemania	34.792.294	33.039.747	33.108.314	32.036.497	32.767.292	30.804.295	29.176.069	27.774.986	26.777.712	31.261.648
IT--Italia	23.226.230	23.821.803	23.688.207	24.497.595	23.204.671	21.786.875	18.924.051	17.280.766	17.419.254	22.622.685
CZ--República Checa	6.627.717	6.370.239	6.207.089	6.439.418	6.218.397	5.870.924	4.570.518	3.731.657	3.534.482	4.042.653
ES--España	6.477.486	6.128.933	6.414.910	6.800.107	7.128.187	4.765.674	2.408.365	1.667.212	956.495	-27.970
BE--Bélgica	4.186.781	3.541.913	2.621.981	3.528.893	3.279.456	3.004.885	3.384.203	4.143.738	4.445.941	3.022.325
PL--Polonia	4.116.044	3.634.253	3.215.638	2.712.500	3.107.558	1.803.712	516.844	403.001	139.309	-222.108
NL--Países Bajos	3.027.176	4.552.309	5.151.541	4.952.909	4.305.408	3.225.152	2.720.779	1.690.113	2.075.760	634.976
AT--Austria	1.915.134	1.483.316	1.678.438	1.815.406	1.542.057	1.895.190	1.553.962	1.719.125	982.094	1.733.834
IE--Irlanda	1.847.405	2.071.045	2.384.402	2.375.576	2.347.614	2.403.095	2.037.177	1.934.905	2.265.716	1.612.882
SI--Eslovenia	983.035	1.000.909	1.005.012	1.019.495	546.223	582.613	703.649	521.037	413.838	330.526
LV--Letonia	660.244	685.822	491.833	454.148	433.148	368.659	281.160	271.113	147.470	-97.026
PT--Portugal	455.455	855.466	765.388	995.200	1.054.070	499.236	2.650	-426.211	-463.342	-558.082
BG--Bulgaria	255.852	-167.681	-103.212	-596.477	-244.858	-134.969	108.000	-55.653	-310.553	-714.275
DK--Dinamarca	81.623	32.480	350.263	881.699	1.053.489	537.076	1.286.553	832.320	1.090.722	504.590
LT--Lituania	-98.953	-162.286	-373.560	-115.426	-88.996	-199.462	-431.357	-309.552	-41.702	-731.940
GR--Grecia	-366.316	-572.667	-347.970	-456.984	-58.438	-3.874	-404.902	-986.205	-1.125.978	-1.504.024
HU--Hungria	-381.945	-560.429	-447.744	-110.824	-82.163	321.516	205.997	-4.598	-128.692	-36.556
HR--Croacia	-417.179	-498.695	-599.395	-412.353	-561.939	-829.582	-756.258	-779.843	-1.052.247	-1.303.158
SK--Eslovaquia	-417.645	-596.032	-696.162	-360.780	-51.626	20.365	-347.410	-357.533	-366.641	-490.172
RO--Rumanía	-622.756	-569.337	-443.898	-340.065	-754.793	-1.119.485	-1.586.352	-1.719.321	-1.819.728	-2.930.369
SE--Suecia	-1.514.341	-1.580.853	-833.822	-492.150	-455.921	79.653	-370.980	-679.035	-132.064	106.194
FI--Finlandia	-2.170.548	-1.467.617	-977.947	-853.434	-711.444	-888.921	-207.749	-154.425	-876.280	-369.911
FR--Francia	-4.102.947	-3.339.373	-255.606	81.889	-583.198	-827.491	-461.518	-1.553.437	-827.267	1.245.117
GB--Reino Unido	-10.438.115	-9.432.650	-8.313.404	-7.329.171	-7.635.619	-5.869.235	-6.544.262	-5.934.310	-4.073.090	-5.821.742

\*Dato provisional

**Contribución de las exportaciones de materiales de construcción de los países de la UE. 2013-2017**

Miles de Euros

	2017*		2016		2015		2014		2013	
<b>TOTAL</b> Mat. Construcción	<b>420.626.543</b>	<b>%</b>	<b>406.563.055</b>	<b>%</b>	<b>404.353.733</b>	<b>%</b>	<b>391.986.034</b>	<b>%</b>	<b>382.649.952</b>	<b>%</b>
DE--Alemania	104.887.916	24,94%	103.829.043	25,54%	102.877.596	25,44%	98.915.680	25,23%	96.505.283	25,22%
IT--Italia	47.160.191	11,21%	47.243.850	11,62%	47.330.543	11,71%	46.481.555	11,86%	45.122.883	11,79%
FR--Francia	34.858.967	8,29%	32.975.972	8,11%	35.125.557	8,69%	33.461.122	8,54%	32.731.604	8,55%
BE--Bélgica	30.676.047	7,29%	31.411.601	7,73%	30.314.039	7,50%	31.560.714	8,05%	30.798.951	8,05%
NL--Países Bajos	29.778.600	7,08%	25.824.112	6,35%	24.723.786	6,11%	24.228.725	6,18%	23.490.246	6,14%
ES--España	23.796.226	5,66%	21.987.212	5,41%	21.360.437	5,28%	20.108.975	5,13%	19.681.824	5,14%
GB--Reino Unido	21.969.462	5,22%	21.749.659	5,35%	23.561.306	5,83%	22.101.402	5,64%	24.671.053	6,45%
PL--Polonia	20.405.201	4,85%	19.323.822	4,75%	18.128.282	4,48%	16.998.933	4,34%	15.814.796	4,13%
CZ--República Checa	20.364.577	4,84%	19.053.748	4,69%	18.745.513	4,64%	17.967.012	4,58%	17.169.142	4,49%
AT--Austria	16.161.996	3,84%	15.667.226	3,85%	15.824.378	3,91%	15.587.592	3,98%	15.209.050	3,97%
HU--Hungria	8.976.344	2,13%	8.895.376	2,19%	8.764.952	2,17%	8.296.151	2,12%	7.665.207	2,00%
SE--Suecia	8.622.249	2,05%	8.334.531	2,05%	8.626.656	2,13%	8.768.366	2,24%	8.645.624	2,26%
DK--Dinamarca	7.540.778	1,79%	7.366.028	1,81%	7.335.880	1,81%	7.597.210	1,94%	7.497.678	1,96%
RO--Rumanía	7.155.815	1,70%	6.833.173	1,68%	6.609.942	1,63%	6.069.983	1,55%	5.285.855	1,38%
CY--Chipre	6.016.156	1,43%	5.861.603	1,44%	5.369.309	1,33%	5.109.344	1,30%	4.916.234	1,28%
IE--Irlanda	5.334.889	1,27%	5.303.554	1,30%	5.557.069	1,37%	5.096.781	1,30%	4.722.849	1,23%
PT--Portugal	5.027.923	1,20%	4.650.353	1,14%	4.564.095	1,13%	4.543.567	1,16%	4.370.936	1,14%
SI--Eslovenia	3.833.344	0,91%	3.619.313	0,89%	3.456.810	0,85%	3.252.237	0,83%	3.067.004	0,80%
FI--Finlandia	3.608.606	0,86%	3.487.213	0,86%	3.700.566	0,92%	3.932.675	1,00%	3.941.255	1,03%
BG--Bulgaria	2.660.977	0,63%	2.273.687	0,56%	1.954.253	0,48%	1.689.450	0,43%	1.592.396	0,42%
LT--Lituania	2.649.135	0,63%	2.315.375	0,57%	2.037.244	0,50%	2.292.146	0,58%	1.935.745	0,51%
EE--Estonia	2.040.969	0,49%	1.863.181	0,46%	1.822.307	0,45%	1.789.613	0,46%	1.776.137	0,46%
GR--Grecia	1.921.404	0,46%	1.688.639	0,42%	1.776.415	0,44%	1.544.121	0,39%	1.696.165	0,44%
HR--Croacia	1.880.683	0,45%	1.704.773	0,42%	1.574.188	0,39%	1.399.514	0,36%	1.199.640	0,31%

\*Dato provisional

Fuente: Elaboración propia a partir de Comisión Europea

## Producción

### Índice de Producción Industrial

La variación mensual del Índice de Producción Industrial (IPI) entre los meses de enero de 2018 y diciembre de 2017, eliminando los efectos estacionales y de calendario, es del **-2,6%**. Esta tasa es 3,7 puntos inferior a la observada en diciembre.

Todos los sectores presentan tasas mensuales negativas. Energía (-7,5%), Bienes de equipo (-2,3%) y Bienes de consumo duradero (-2,0%) son los que registran los mayores descensos.

Las ramas de actividad con las tasas mensuales más altas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y de calendario son: Artes gráficas y reproducción de soportes grabados (5,1%), Confección de prendas de vestir (2,0%) y Coquerías y refino de petróleo (1,5%).

Las ramas de actividad con las tasas mensuales más bajas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y de calendario son: Industria del tabaco (-33,7%), Otras industrias

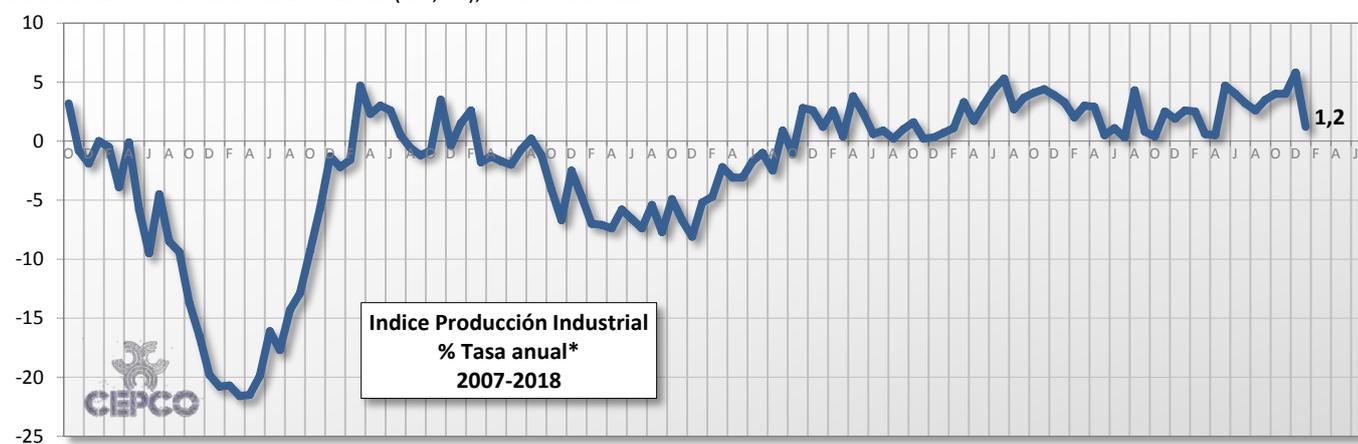
manufactureras (-9,5%) y Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado (-9,4%).

El Índice de Producción Industrial corregido de efectos estacionales y de calendario presenta en enero una variación del 1,2% respecto al mismo mes del año anterior. Esta tasa es 4,6 puntos inferior a la registrada en diciembre.

La serie original del IPI experimenta una variación anual del 4,0%. Esta tasa es 0,9 puntos superior a la del mes de diciembre.

En datos corregidos de efectos estacionales y de calendario, Bienes de equipo (4,8%) y Bienes intermedios (4,3%) son los sectores que presentan los mayores aumentos anuales.

Por el contrario, Energía (-5,9%) es el único sector con tasa anual negativa.



\*Corregido a efectos estacionales y de calendario

### Ventas y exportaciones azulejeras. Ejercicio 2017

Los datos relativos a la producción en el sector español atisban un aumento en torno al 8%, alcanzando los 530 millones de m<sup>2</sup>. En cuanto a las ventas totales, éstas podrían crecer alrededor del 7% hasta alcanzar los 3.520 millones €, de las que cerca del 75% son ventas en los 187 países a los que exporta. En el mercado nacional, el crecimiento desde el segundo trimestre sigue siendo positivo, pero ya no a un ritmo de dos dígitos, pudiendo alcanzar a final de 2017 un incremento en torno al 9-10%, superando los 820 millones de € de ventas en el mercado doméstico.

La cifra estimada de exportación en 2017 alcanzará los 2.700 millones de € (+5%), una cifra récord en el sector. Por regiones, entre enero y noviembre Europa se ha mantenido como principal mercado del sector azulejero y aglutina el 47,7% del total de las exportaciones. Por su parte, es destacable el fuerte crecimiento de ventas a EEUU (+25,5%), que ya ocupa el 2º puesto en el ranking de países destinatarios de nuestras cerámicas.

En lo que respecta a la exportación a la Federación Rusa, esta se incrementa en un +9,2%, y Europa del Este, que había descendido en los años anteriores, comienza a crecer en torno al 8,2%.

Como nota negativa, el bloqueo a la importación en Argelia que ha supuesto el cierre del mercado, así como la caída en el mercado saudita (-19,2%), lastran las cifras de exportación. Del mismo modo, regiones importadoras con volumen como Oriente Próximo (-0,6%) o el Magreb (-27,8%) están teniendo un comportamiento negativo, afectando negativamente a la exportación global.

Las previsiones para 2018 muestran que la tendencia en el mercado nacional seguirá al alza, pero seguramente a menor ritmo que en los últimos 3 años, con crecimientos entre el 6% y el 9%. Por su parte, la exportación, a pesar de la persistencia de ciertas incertidumbres como las negociaciones del Brexit o el impacto de Argelia, es factible un escenario de crecimientos globales del 7-9%.

Fuente: ASCER

## Producción y consumo de Cemento. Ejercicio 2017

El consumo de cemento en España ha cerrado 2017 con un crecimiento del 11%, lo que sitúa la demanda doméstica del pasado año en torno a los 12,3 millones de toneladas. Se confirma, por tanto, el inicio de la recuperación del sector, aunque dicho porcentaje, en valores absolutos, solo supone un crecimiento de poco más de un millón de toneladas, una cifra reducida si tenemos en cuenta que desde 2007 la industria cementera ha perdido un 80% de su volumen de actividad. Para 2018, el departamento de Estudios de Oficemen prevé que se alcance un consumo de 13,7 millones de toneladas, con un incremento del 12% en la demanda doméstica.

*La obra civil, principal destino del consumo de cemento sigue en mínimos históricos*

El consumo de cemento en obra civil se ha reducido un 75% en la última década, pasando de 19Mt en 2008, a 5Mt en la actualidad. Esta situación confirma que la actividad constructora sigue estancada en niveles muy inferiores al volumen normal de actividad para un país como España, que según la media de los últimos 40 años y excluyendo la década del boom, debería situarse en torno a los 25 millones de toneladas anuales.

Además, el grado de ejecución de obras del Ministerio de Fomento hasta noviembre del pasado año fue de tan solo un 64%, 6 puntos inferior al del año anterior, según los datos de la Secretaría de Estado de Presupuestos y Gastos.

Este déficit de actividad constructora está generando, entre otras consecuencias, la pérdida de oportunidad en la generación de empleo, ya que la recuperación de un consumo de 25 millones de toneladas anuales permitiría sumar 500.000 nuevas altas a la seguridad social, una cifra nada desdeñable si tenemos en cuenta que el volumen total de cotizantes necesario para mantener el estado del bienestar y el pago de las pensiones es de 20 millones de afiliados.

Otra consecuencia negativa es que por primera vez en la serie histórica, exceptuando el periodo de la guerra civil, se está generando desde el 2012 una pérdida de stock de capital público que puede superar los 30.000 millones de euros.

*Caída en las exportaciones*

La cifra de exportación cerró el año 2017 por debajo de los 9 millones de toneladas, con una caída cercana al 10%, motivada por la pérdida de competitividad del sector debido principalmente al incremento de los costes eléctricos. La industria española soporta en la actualidad uno de los costes más elevados de Europa —hasta un 30% más caros— lo que penaliza su competitividad exterior.

En la actualidad, España es el primer exportador de cemento de la Unión Europea y el octavo a nivel mundial, posiciones que podrían peligrar de mantenerse los costes actuales. Desde Oficemen se insiste en que es necesario que se desarrolle, programe y regule una política de apoyo a la industria, como elemento fundamental de nuestra vertebración social, y a las exportaciones, lo cual pasa, entre otras medidas, por contar con un precio eléctrico competitivo y razonablemente previsible.

Fuente: Oficemen

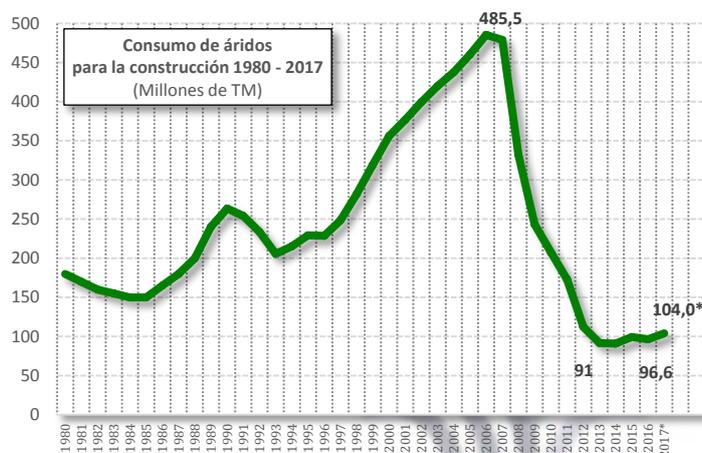
## El Sector de los Áridos. Ejercicio 2017

Según los datos provisionales disponibles, 2017 ha sido un año de crecimiento para el sector de los áridos, aunque éste se ha distribuido territorialmente de forma muy desigual. La primera estimación de cierre del ejercicio sitúa el consumo de áridos ligeramente por encima de los 100 millones de toneladas – en concreto 104 –, lo que representa un crecimiento del 7,5%.

Desde luego no se puede hablar de recuperación cuando el dato global se encuentra un 78% por debajo del valor de 2006, cifras todavía muy bajas y que se podrían calificar de ridículas comparadas con el resto de países europeos homólogos, pero es cierto que, poco a poco, los peores momentos de la crisis van quedando atrás, en la mayoría de Comunidades Autónomas.

Las Comunidades Autónomas del Norte de España – Galicia, el Principado de Asturias, Cantabria, Navarra y La Rioja – son las que más están retrocediendo, mientras que Canarias, las Comunidades del Levante, Castilla y León y Madrid son las que están teniendo un crecimiento más sostenido.

Fuente: ANEFA



## El Sector de las Lanasy Minerales. Ejercicio 2017

Las ventas en España de Lanasy Minerales aislantes (lanas de vidrio y lanas de roca) superaron en más de 300.000 m<sup>3</sup> las ventas de 2016, hasta los 2,4 millones de m<sup>3</sup>, lo que representa un incremento del 15% en relación al ejercicio anterior.

A estas cifras hay que añadir los más de 605.000 m<sup>3</sup> exportados, casi 26 millones de euros. Cerca del 98% de los metros cúbicos vendidos se corresponden al aislamiento.

Por otra parte, otra fuente de crecimiento es el uso de las lanas minerales aislantes en el Sistema de Aislamiento Térmico por el Exterior (SATE), estimándose su cuota entre el 10% y el 13% de la superficie total de aislamiento en dicho sistema. Por otra parte, la facturación superó los 142,5 millones, un 13% más que en el ejercicio precedente.

Desde 2014, este es el cuarto ejercicio consecutivo con incremento de ventas (primer año de recuperación tanto de m<sup>3</sup> como de facturación), acumulando un crecimiento de ventas del 55%.

Año	Millones €	Millones m <sup>3</sup>
2017	142,5	2,40
2016	126,0	2,05
2015	108,0	1,76
2014	96,0	1,53
2013	92,5	1,46
2012	100,0	1,60
2011	125,0	1,94
2010	143,0	2,11
2009	142,0	2,10
2008	193,0	3,00
2007	226,0	3,80

Fuente: AFELMA

## Índice de Precios Industriales

La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general en el mes de febrero es del 1,3%, más de un punto por encima de la registrada en enero.

Por destino económico de los bienes, el único sector industrial con influencia positiva en este aumento es:

**Energía**, que aumenta su variación anual casi seis puntos y la sitúa en el 1,4%, a consecuencia de la subida de los precios de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica, frente al descenso de febrero de 2017. Cabe reseñar, aunque en sentido contrario, la disminución de los precios del Refino de petróleo, mayor que la registrada el año pasado.

Los sectores industriales con mayor influencia negativa en la variación de la tasa anual son:

**Bienes intermedios**, cuya tasa desciende tres décimas hasta el 2,4%. Destaca en este comportamiento el aumento de los precios de la Fabricación de productos químicos básicos, compuestos nitrogenados, fertilizantes, plásticos y caucho sintético en formas primarias, menor que el de febrero de 2017.

**Bienes de consumo no duradero**, que presenta una variación anual del 0,6%, tres décimas por debajo de la del mes anterior, debida, principalmente, a la subida de los precios de la Fabricación de aceites y grasas vegetales y animales, menor que la registrada el año anterior.

La tasa de variación anual del índice general sin Energía desciende dos décimas, hasta el 1,4%, con lo que se sitúa una décima por encima de la del IPRI general.

En febrero la tasa de variación mensual del IPRI general es del 0,1%.

Por destino económico de los bienes, entre los sectores industriales con repercusión mensual positiva destacan:

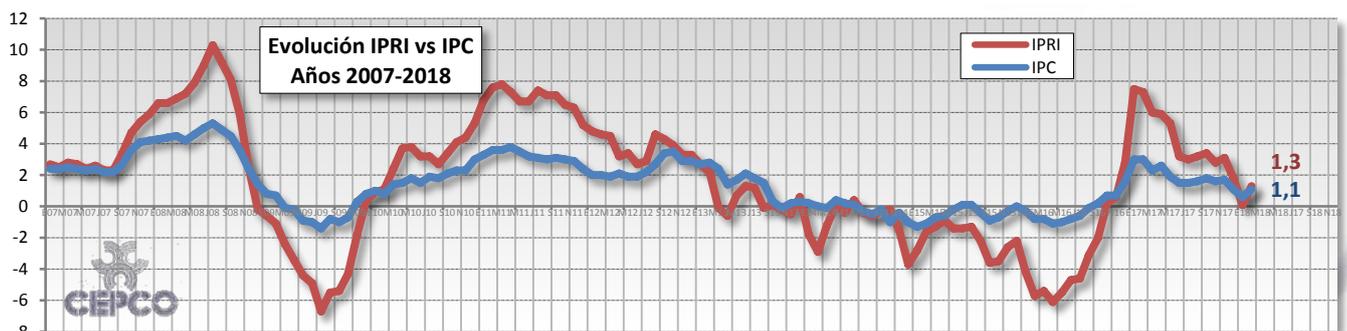
**Bienes intermedios**, con una tasa del 0,4%, causada por las subidas de los precios de la Fabricación de productos químicos básicos, compuestos nitrogenados, fertilizantes, plásticos y caucho sintético en formas primarias y la Fabricación de productos básicos de hierro, acero y ferroaleaciones.

**Bienes de consumo no duradero**, que presenta una variación del 0,0%, debidas, fundamentalmente, a la subida de los precios de la Fabricación de bebidas y de aceites y grasas vegetales y animales.

**Bienes de equipo**, con una variación mensual del 0,0%, consecuencia del aumento de los precios de la Fabricación de vehículos de motor.

Por su parte, el único sector industrial con repercusión negativa en el índice general es Energía, cuya tasa del -0,2%, debido a la bajada de los precios del Refino de petróleo.

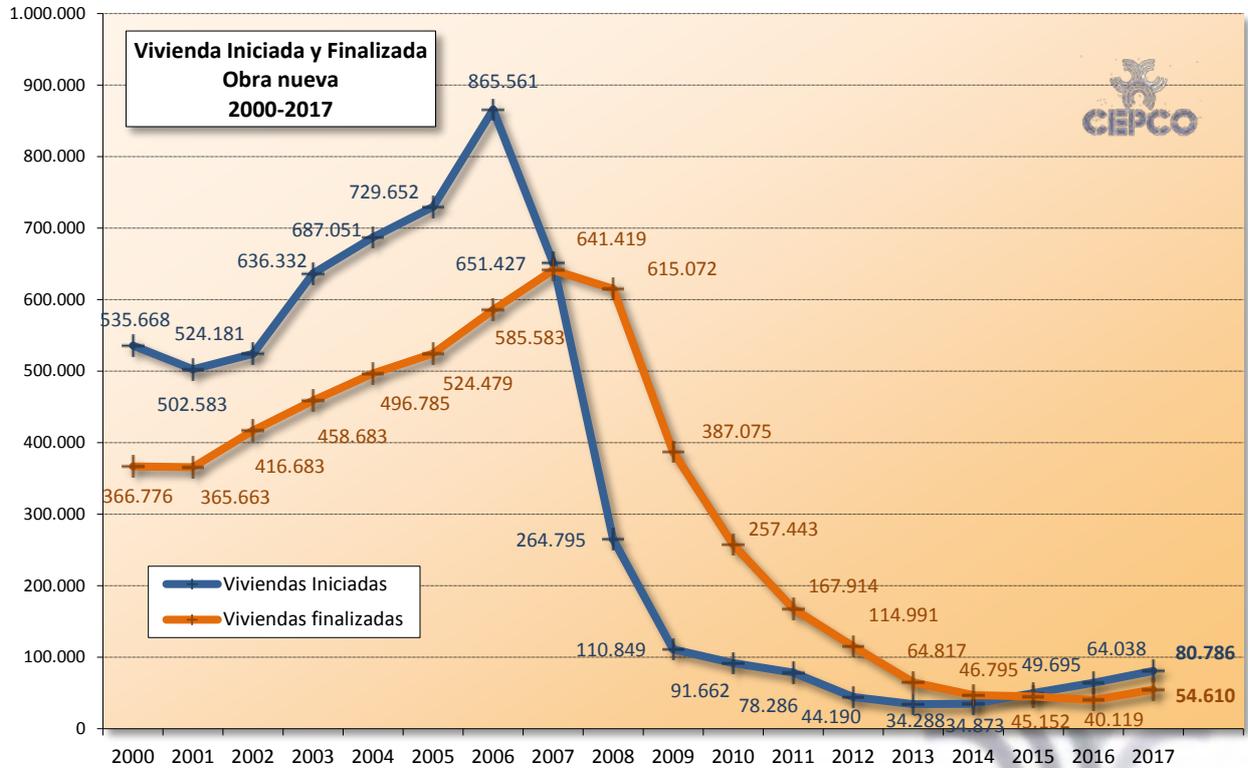
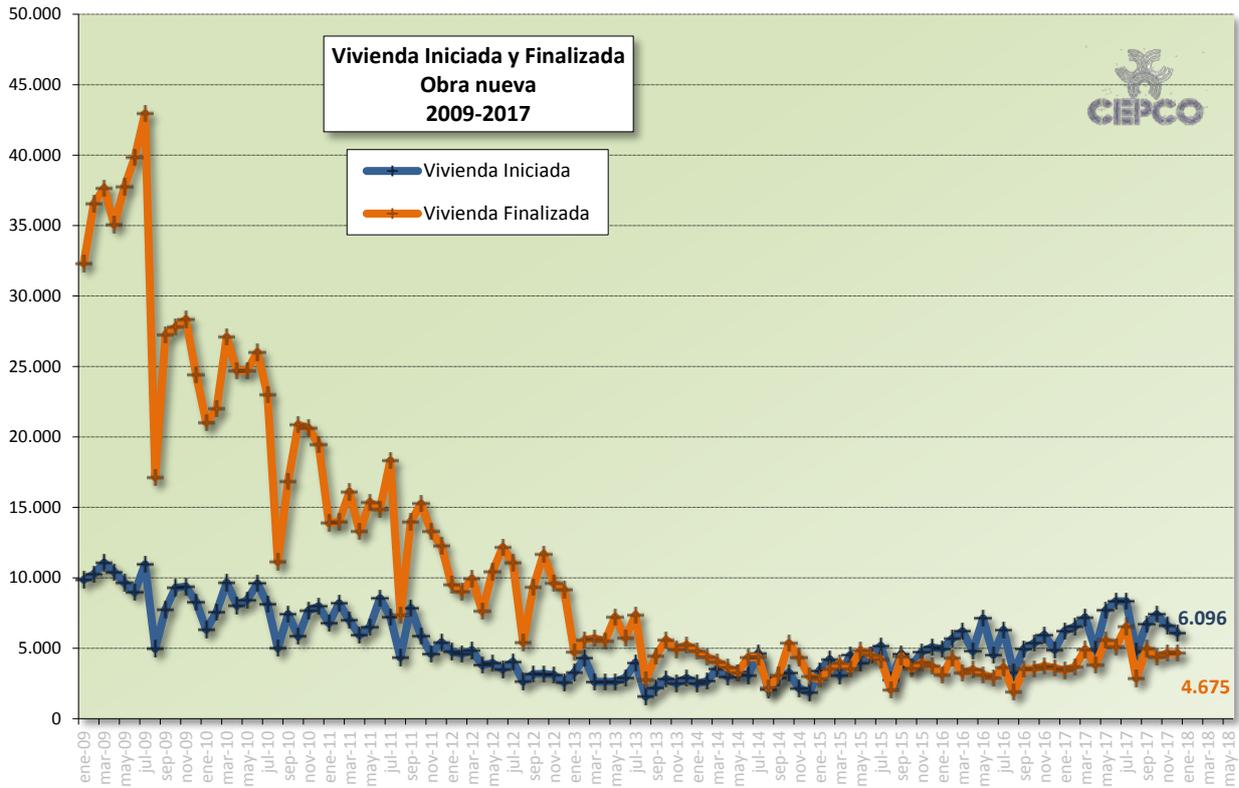
Cabe reseñar también, aunque en sentido contrario, la subida de los precios de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica.



Fuente: INE

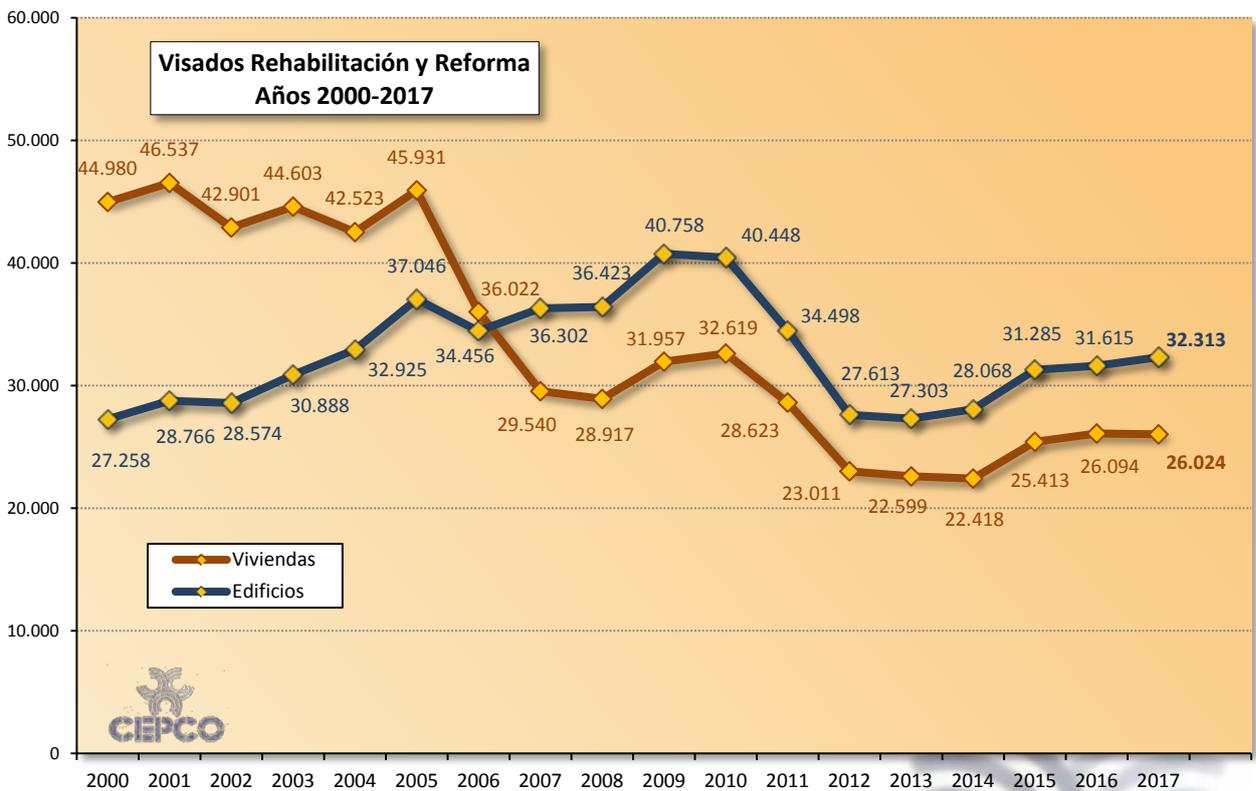
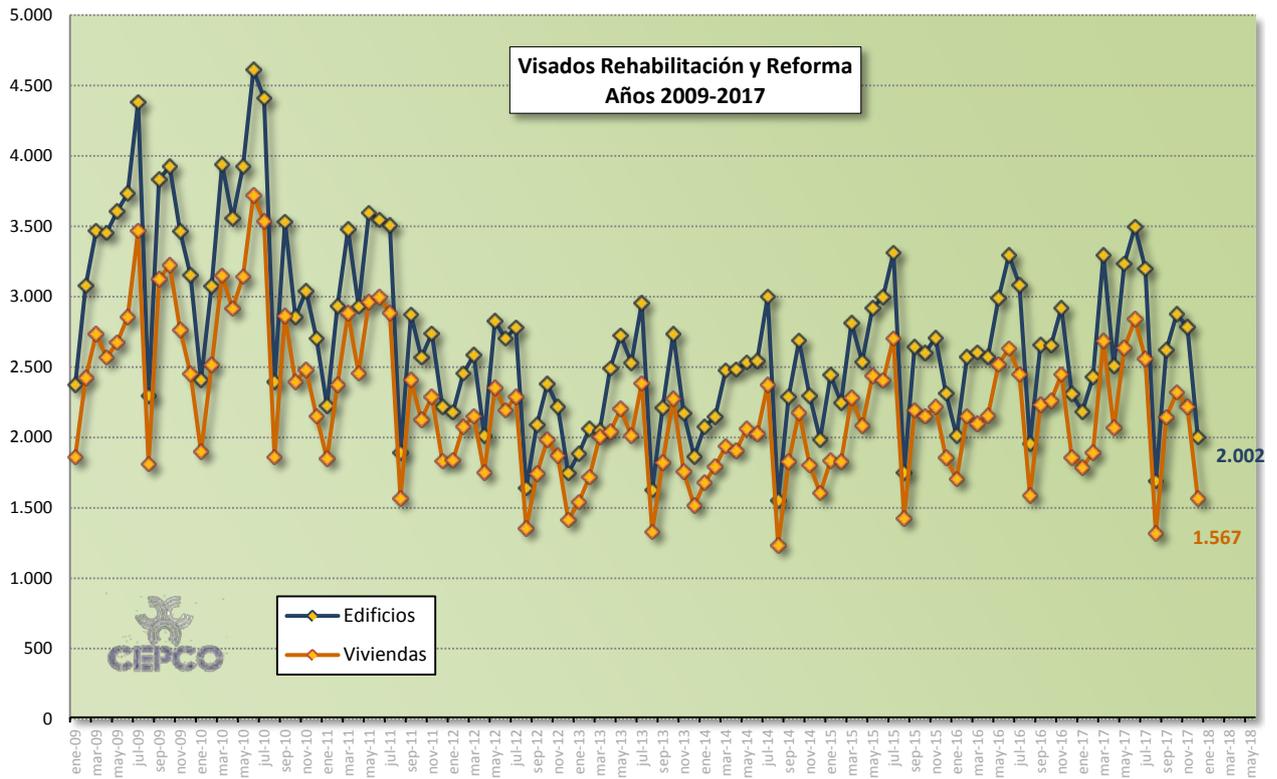
## Vivienda

### Viviendas Iniciadas y Finalizadas; Obra nueva. Diciembre 2017



Fuente: Ministerio de Fomento

Rehabilitación y Reforma. Diciembre 2017

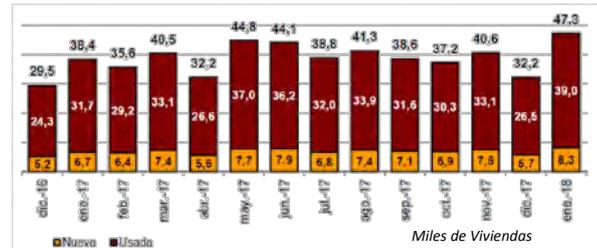


Fuente: Ministerio de Fomento



### Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Enero 2018

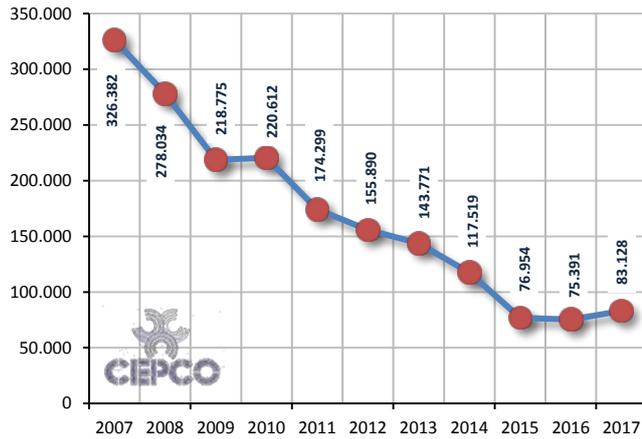
	Total	Porcentaje	% Variación		Anual acumulada
			Mensual	Anual	
<b>Total</b>	<b>47.289</b>		<b>46,8</b>	<b>23,1</b>	<b>23,1</b>
Libre	42.745	90,4	48,0	24,1	24,1
Protegida	4.544	9,6	36,3	14,5	14,5
<b>Total</b>	<b>47.289</b>		<b>46,8</b>	<b>23,1</b>	<b>23,1</b>
Nueva	8.272	17,5	44,2	23,5	23,5
Usada	39.017	82,5	47,4	23,0	23,0



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

### Compraventa de Vivienda Nueva

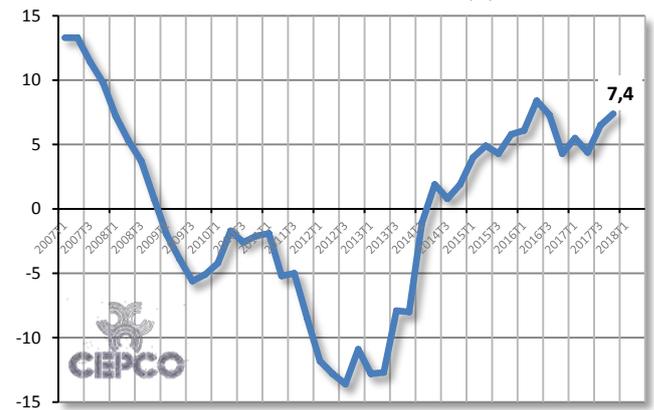
Años 2007-2017



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

### Índice de Precios de Vivienda

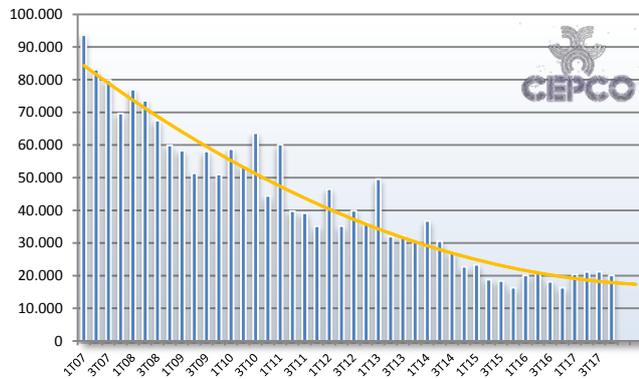
Vivienda Nueva; Variación anual (%)



Fuente: INE

### Compraventa de Vivienda Nueva

Años 2007-2017 (trimestral)



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

### Ventas por sectores

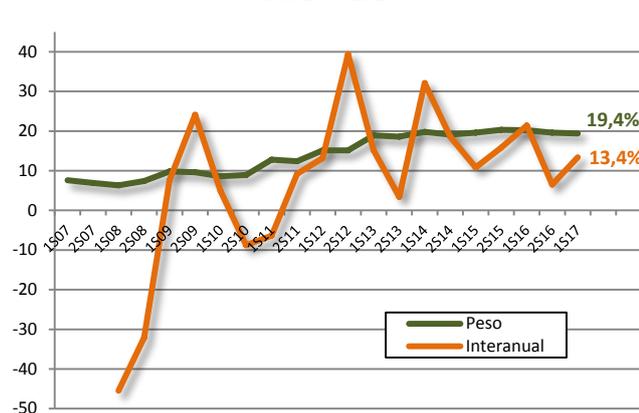
Tasas de variación anual (Medias trimestrales)  
Actualización: 13/03/17



Fuente: Ministerio de Economía y Competitividad

### Compraventa de Vivienda libre por compradores extranjeros

Años 2007-2017



Fuente: Consejo General del Notariado y elaboración propia

Distribución por Nacionalidades Interanual - Primer semestre 2017



### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España)

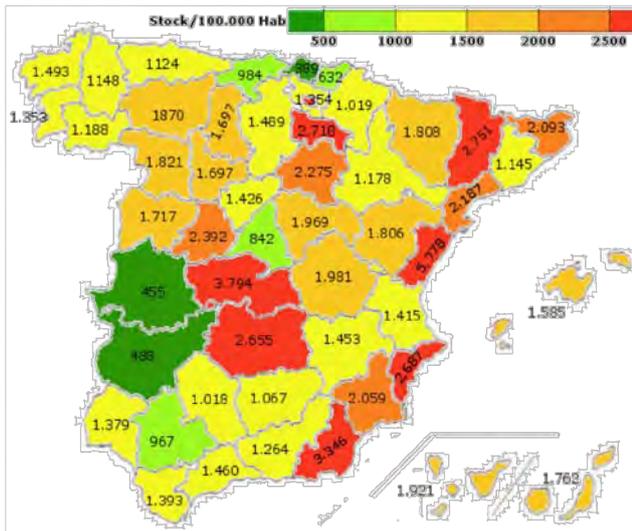


### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España-uds/100.000 hab.)

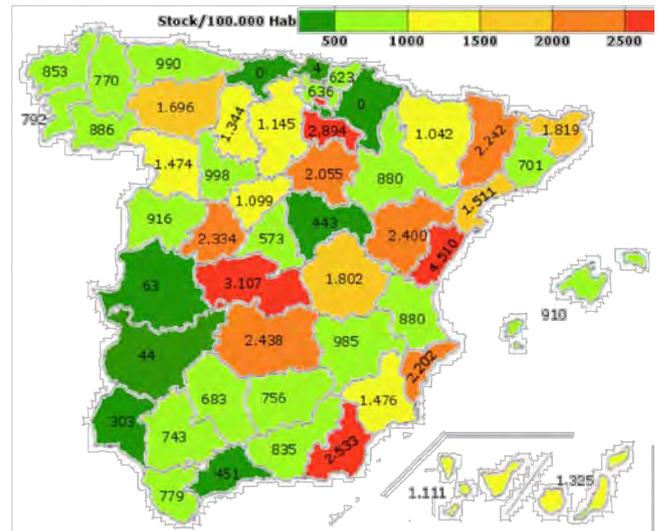


### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009

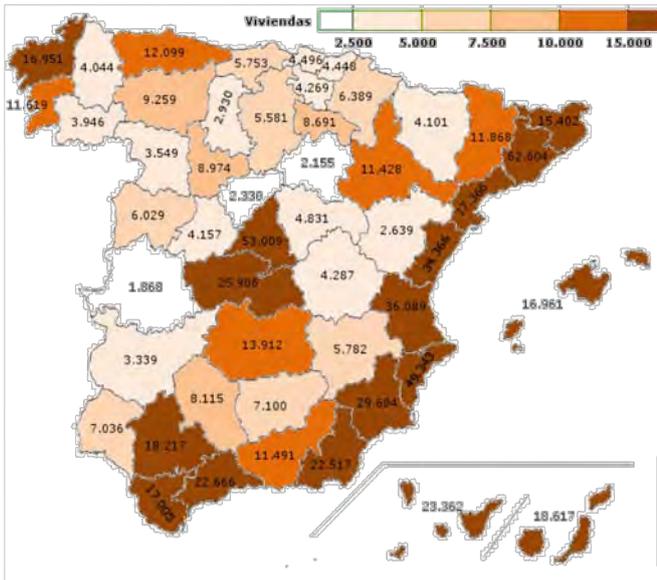


Cuarto Trimestre 2017

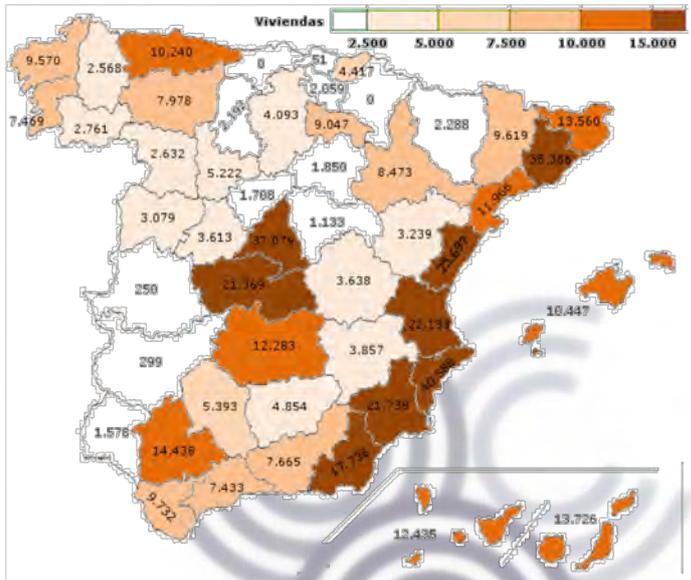


### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009



Cuarto Trimestre 2017



Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia

### Stock Acumulado de Vivienda Nueva

(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia

### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

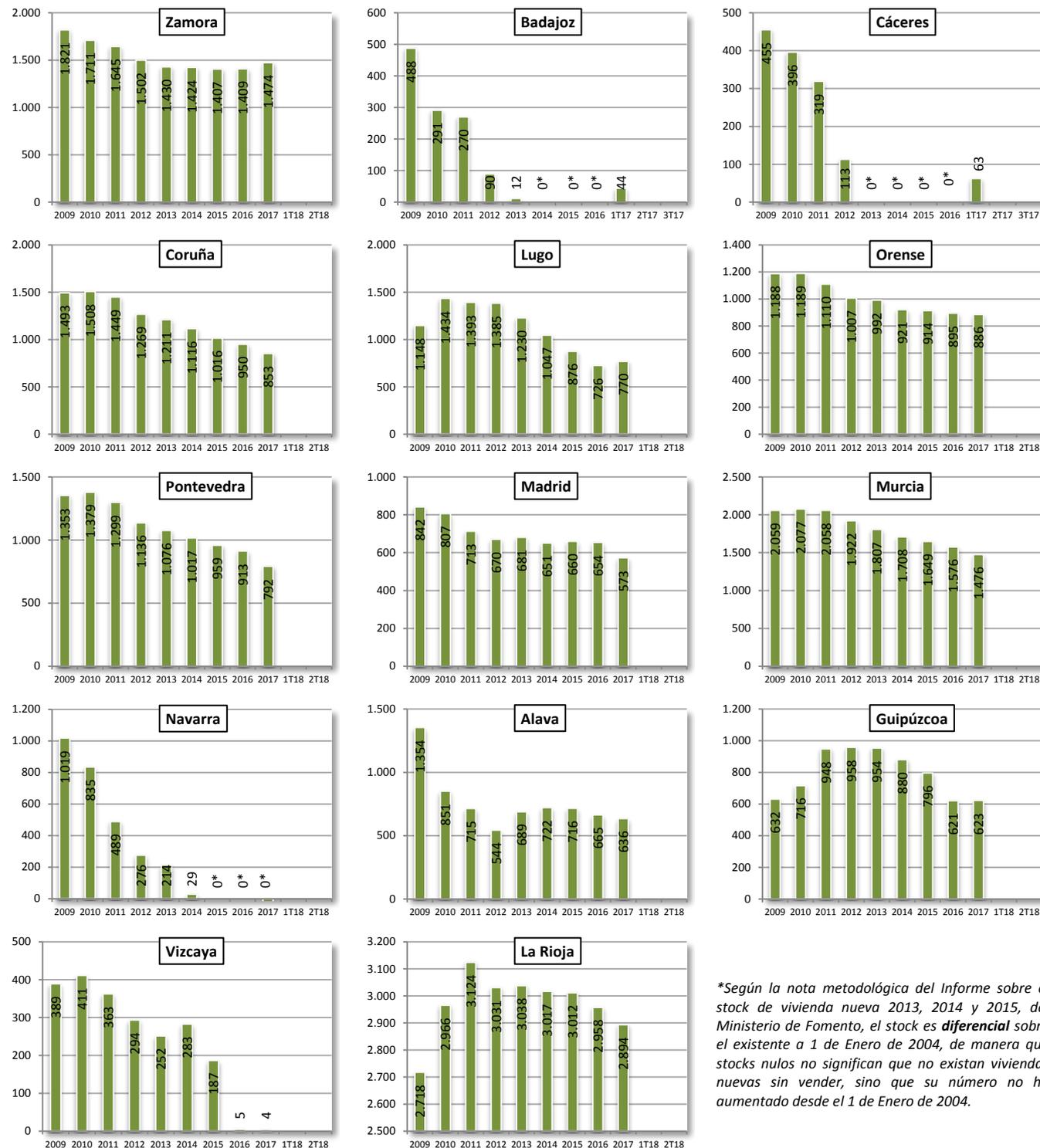
(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, M<sup>o</sup> Fomento y elaboración propia

### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



\*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014 y 2015, del Ministerio de Fomento, el stock es diferencial sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

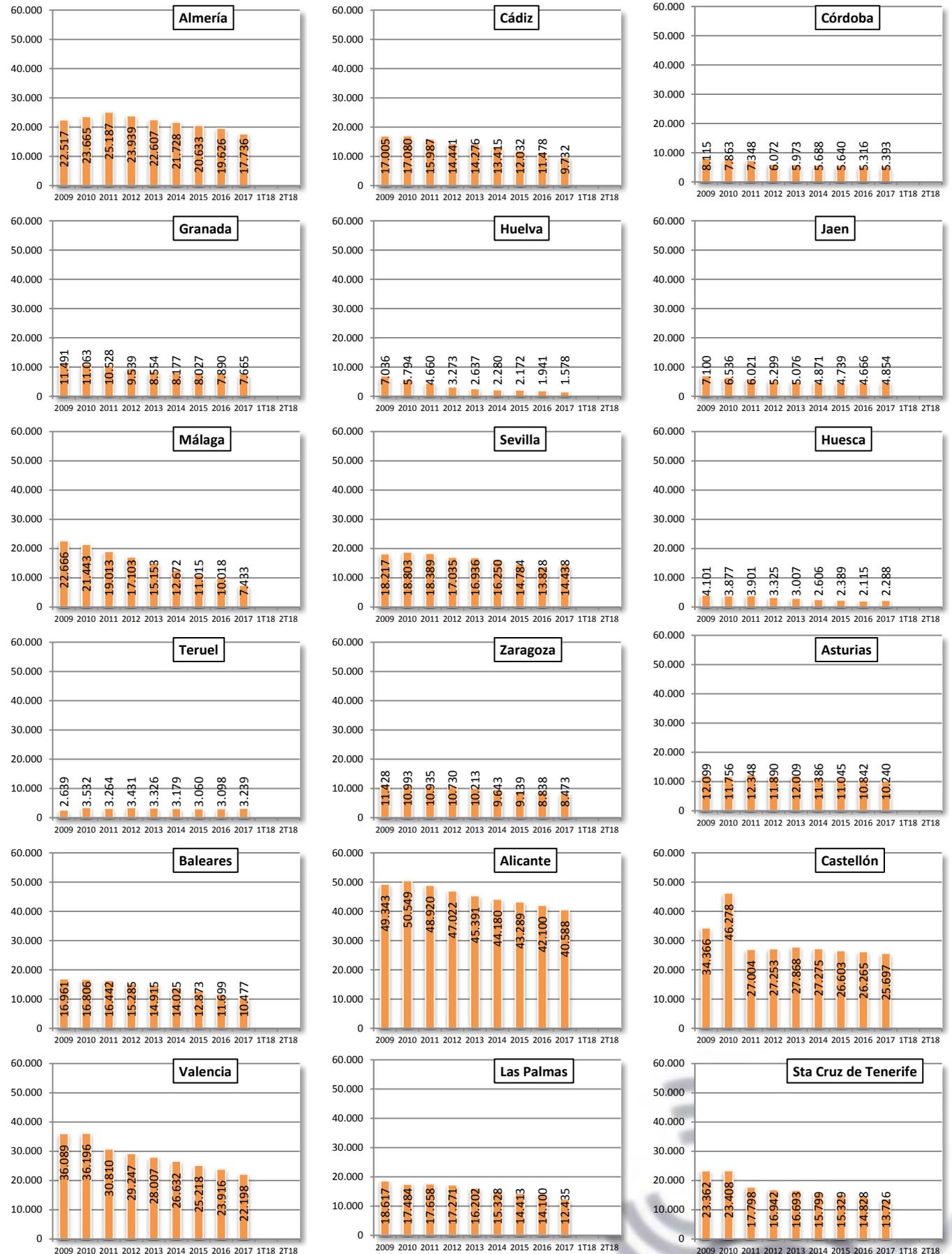
Fuente: INE, M<sup>o</sup> Fomento y elaboración propia

**Nota Metodológica:** La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Fomento sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015 y 2016, este último publicado en Julio de 2017, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Fomento, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se ha considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2017, así como los datos de vivienda nueva vendida de 2017 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.

Por estos motivos el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, sino dar una aproximación al mismo y, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.

### Stock Acumulado de Vivienda Nueva

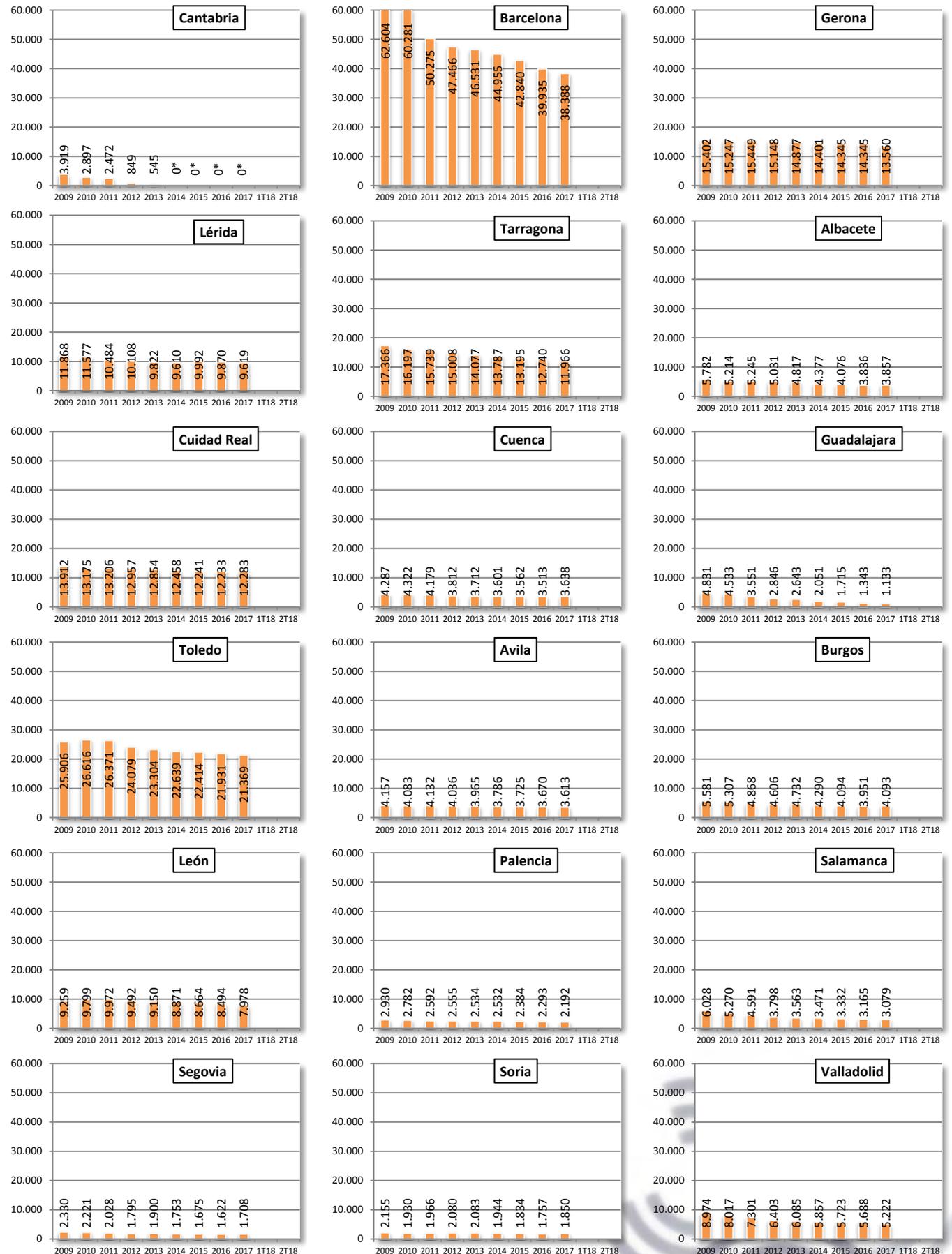
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M<sup>o</sup> Fomento y elaboración propia

### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

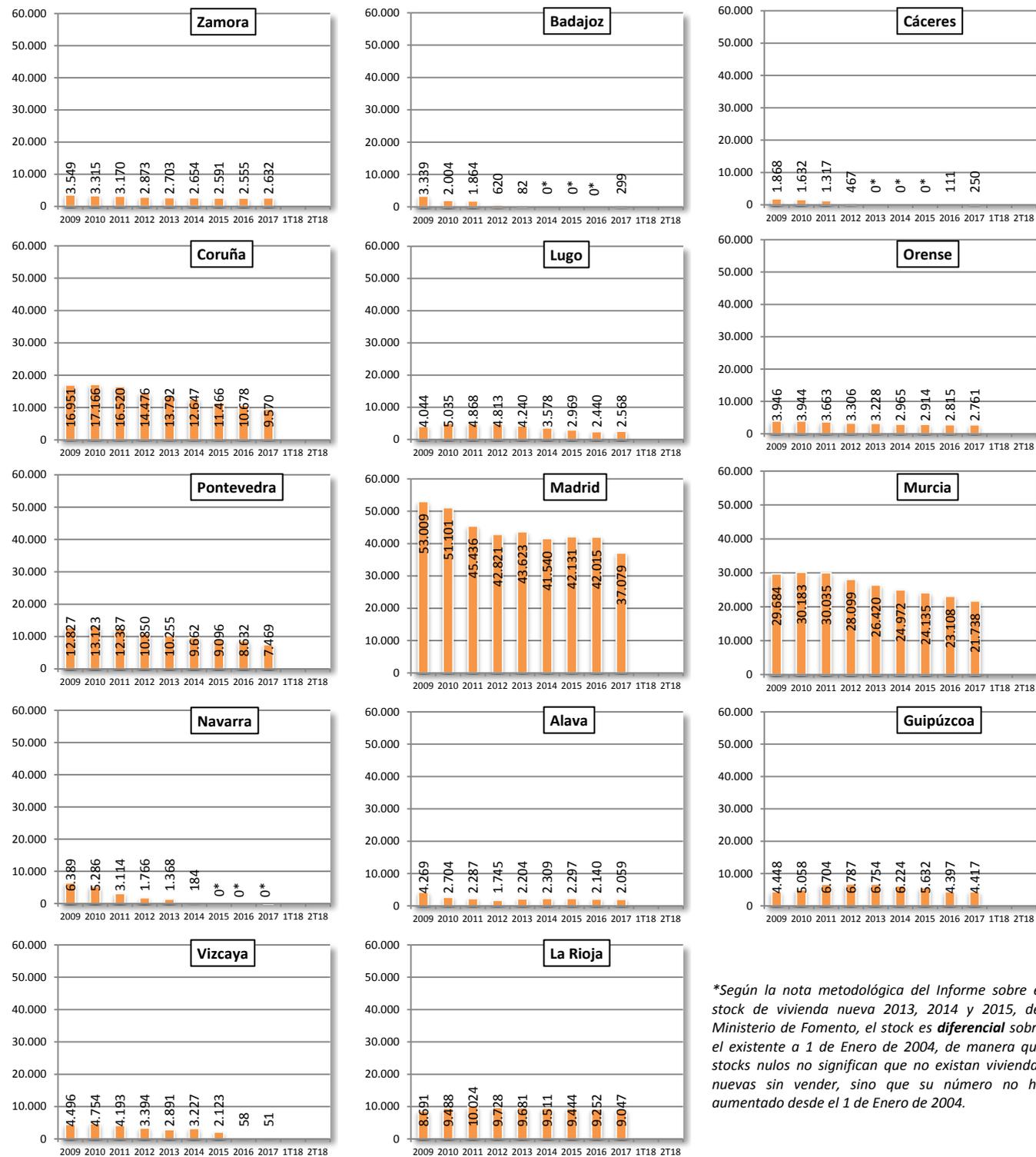
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M<sup>o</sup> Fomento y elaboración propia

### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M<sup>o</sup> Fomento y elaboración propia

\*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014 y 2015, del Ministerio de Fomento, el stock es diferencial sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

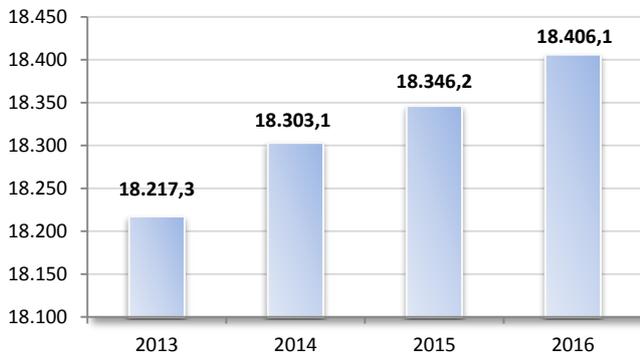
**Nota Metodológica:** La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Fomento sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015 y 2016, **este último publicado en Julio de 2017**, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Fomento, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se ha considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2017, así como los datos de vivienda nueva vendida de 2017 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.

Por estos motivos **el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock**, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, **sino dar una aproximación al mismo y, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.**

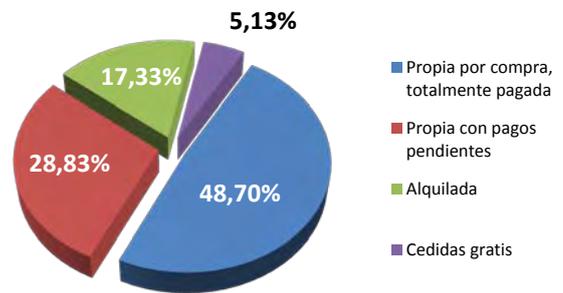
# Encuesta Continua de Hogares 2016

Actualización: 5/04/17

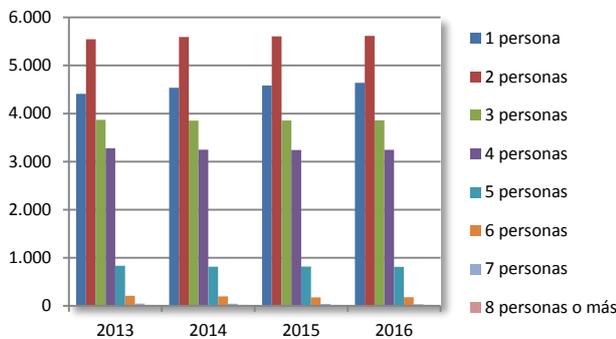
**Número de hogares Total España**  
(Miles de Hogares)



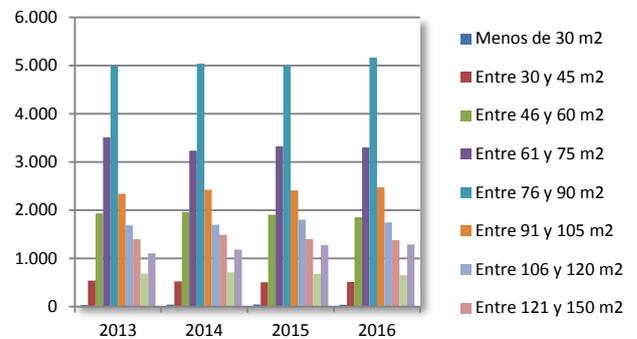
**Número de hogares Según propiedad; año 2016**  
(Porcentaje)



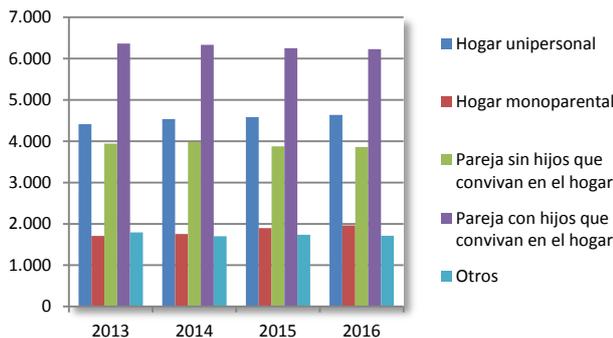
**Número de hogares Según tamaño**  
(Miles de Hogares)



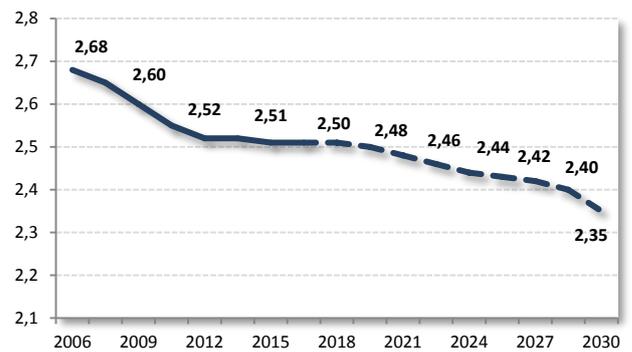
**Número de hogares Según superficie útil de la vivienda**  
(Miles de Hogares)



**Número de hogares Según el tipo de hogar**  
(Miles de Hogares)



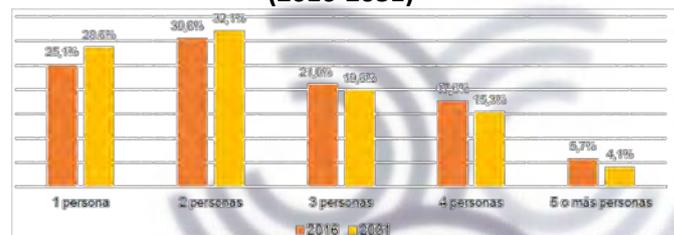
**Evolución proyectada del tamaño medio del hogar (2006-2031)**  
(habitantes/hogar)



**Proyección de Hogares en España (2016-2031)**

Año	Hogares 1 de Enero	Crecimiento absoluto	Crecimiento medio anual
2016	18.406.100	338.701	0,37%
2021	18.744.801	305.945	0,33%
2026	19.050.746	258.017	0,27%
2031	19.308.763		

**Proyección del número de hogares por tamaño (2016-2031)**



Fuente: INE y elaboración propia

## Indicadores de Confianza

### Índices de Confianza. Ministerio Economía, Industria y Competitividad. Enero 2018

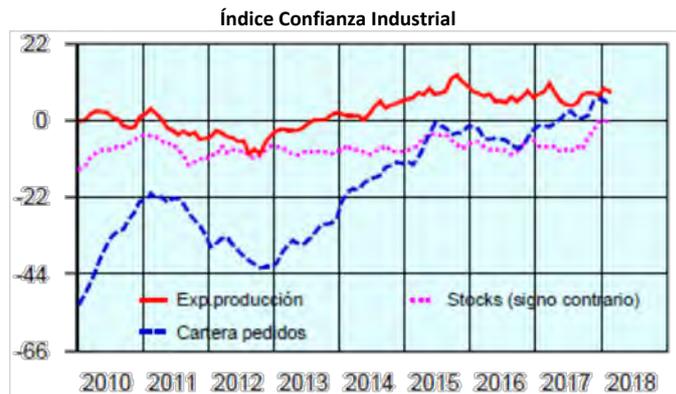
Actualización: 27/02/18



### Componentes de los Indicadores de Confianza

Medias móviles trimestrales

Actualización: 27/02/18



Fuente: Ministerio de Economía y Competitividad

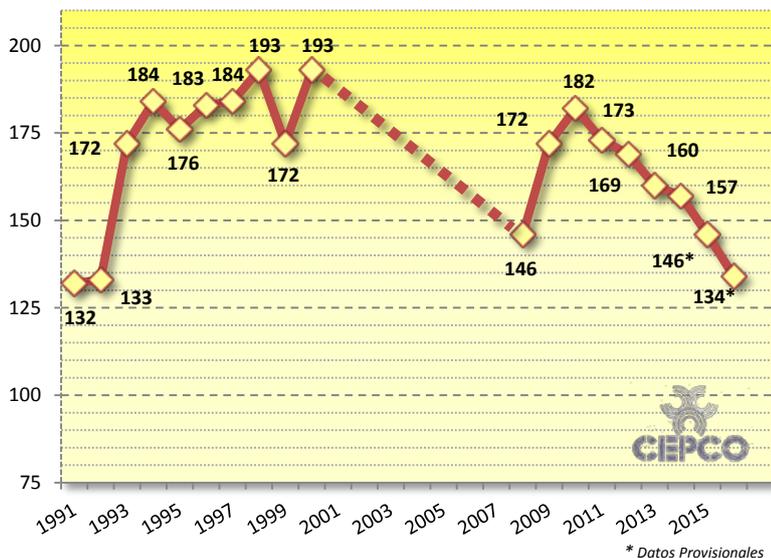


## Morosidad

### Periodo medio de pago a proveedores

Actualización: 30/11/17

Fuente: Central de Balances del Banco de España a partir de los Registros Mercantiles



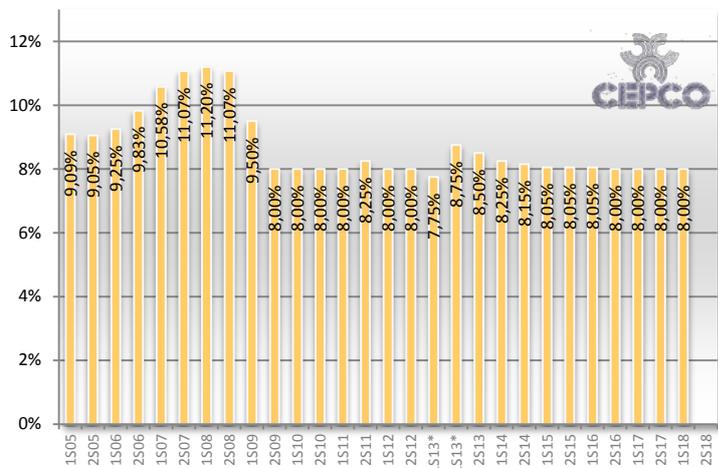
#### Nota Metodológica:

Durante el periodo 2000-2007, la CdBBE, incluía el sector de la construcción en las denominadas "Actividades de Cobertura reducida". Además, durante ese periodo la CdBBE ha procedido a la actualización de sus BBDD adaptándolas al PGC 2007 con divergencias en los formularios a cumplimentar por las empresas, especialmente en el IVA soportado y repercutido, datos fundamentales para obtener el ratio de periodo de pago a proveedores. Estas incidencias se han resuelto de forma definitiva a partir del informe correspondiente al año 2013, en el que también se incluyó un mayor número de empresas debido a la incorporación de las BBDD de los Registros Mercantiles.

Por otra parte, según la CdBBE, los datos anteriores al año 2002, se han procesado con el antiguo CNAE-93 Rev.1 y a partir de entonces, y con carácter retroactivo hasta ese año, con el actual CNAE-2009, con la correspondiente inclusión de nuevas actividades en el sector de la construcción, como las actividades inmobiliarias, que el CNAE-93 no las recogía. Todos estos aspectos vienen reflejados en las diferentes notas metodológicas publicadas por la CdBBE que se pueden consultar en la web: [www.bde.es](http://www.bde.es), en el apartado de publicaciones.

### Tipo legal de Interés de Demora

Actualización: 23/12/17

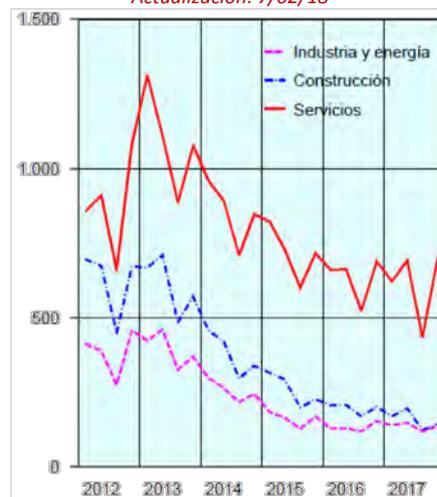


Fuente: Boletín Oficial del Estado

\* 1/01/13 hasta el 23.02.13  
y  
24.02.13 hasta el 24.02.13

### Deudores concursados por actividad económica

Actualización: 7/02/18



Fuente: Ministerio de Economía y Competitividad a partir de INE

Para cualquier observación o comentario dirijase al siguiente número de teléfono: 91.535.12.10 o escribanos un correo electrónico a la dirección: [info@cepco.es](mailto:info@cepco.es)

**CEPCO**

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción

C/ Tambre 21, 28002,

Madrid ESPAÑA

## Otros indicadores

### Situación Española en el Primer Trimestre 2018; BBVA.

Actualización: 14/03/18

España: crecimiento observado del PIB y previsiones del modelo MICA-BBVA  
(% t/t)



(e) estimación.

Fuente: BBVA Research

### España: Perspectivas Macroeconómicas; BBVA

Fuente: BBVA Research y organismos oficiales

(Promedio anual, %)

	2015	2016	2017	2018 (p)	2019 (p)
<b>Actividad</b>					
PIB real	3.4	3.3	3.1	2,5	2,3
Consumo privado	3.0	2.9	2.4	2,2	1,9
Consumo público	2.1	0.8	1.6	1,8	1,9
Formación Bruta de Capital	6.5	3.3	5.0	3,7	4,4
Equipo y Maquinaria	11.5	5.0	6.2	3,5	4,3
Construcción	3.8	2.4	4.6	3,4	4,1
Vivienda	-1.0	4.4	8.3	5,3	5,7
Demanda Interna (contribución al crecimiento)	3.9	2.5	2.8	2,4	2,3
Exportaciones	4.2	4.8	5.0	4,4	5,2
Importaciones	5.9	2.7	4.7	4,4	5,8
Demanda Externa (contribución al crecimiento)	-0.4	0.7	0.3	0,2	0,0
PIB nominal	4.1	3.6	4.1	4,2	4,4
(Miles de millones de euros)	1080.0	1118.5	1164.9	1213,8	1266,7
<b>Mercado de trabajo</b>					
Empleo, EPA	3.0	2.7	2.6	2,5	2,0
Tasa de paro (% población activa)	22.1	19.6	17.2	15,3	14,0
Empleo CNTR (equivalente a tiempo completo)	3.2	3.0	2.8	2,2	1,7
Productividad aparente del factor trabajo	0.3	0.3	0.2	0,3	0,6
<b>Precios y costes</b>					
IPC (media anual)	-0.5	-0.2	2.0	1,6	1,7
IPC (fin de periodo)	0.0	1.0	1.1	1,2	1,9
Deflactor del PIB	0.6	0.3	1.0	1,6	2,0
Remuneración por asalariado	1.6	-0.3	0.1	1,6	2,4
Coste laboral unitario	1.4	-0.6	-0.1	1,3	1,8
<b>Sector exterior</b>					
Balanza por Cuenta Corriente (% del PIB)	1.1	1.9	1.7	1,9	1,7
<b>Sector público (*)</b>					
Deuda (% PIB)	99.4	99.0	98.1	96,4	94,1
Saldo AA.PP. (% PIB)	-5.2	-4.3	-3.1	-2,3	-1,7
<b>Hogares</b>					
Renta disponible nominal	2.2	2.0	2.8	4,6	4,9
Tasa de ahorro (% renta nominal)	8.8	7.9	6.4	7,4	8,4

## España: Indicadores del sector inmobiliario; BBVA

Fuente: BBVA Research

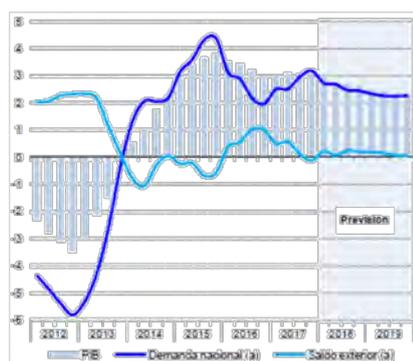
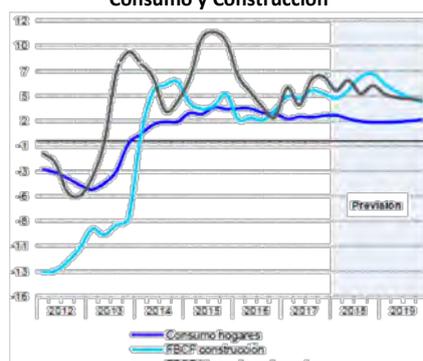
Actualización: 5/03/18

	mar 17	abr 17	may 17	jun 17	jul 17	ago 17	sep 17	oct 17	nov 17	dic 17	ene 18	feb 18
<b>Ventas</b> (%, m/m CVEC)	3,3	2,1	-8,8	7,3	-1,9	-0,6	6,5	-7,0	0,3	-0,1		
<b>Afiliación</b> (%, m/m CVEC)	0,4	0,4	0,3	0,3	0,2	0,1	0,3	0,4	0,3	0,2	0,3	0,3
<b>Paro</b> (%, m/m CVEC)	-0,9	-1,1	-1,1	-0,6	-0,1	-0,2	-0,5	-0,7	-0,7	-0,5	-0,7	-0,6
<b>Empleo EPA</b> (%, t/t CVEC)	0,6			0,9			0,8			0,5		
<b>Variables de demanda</b>												
Tasa de paro EPA (% población activa)	18,8			17,2			16,4			16,5		
T. de interés nuevas operaciones (%)	2,19	2,18	2,17	2,16	2,18	2,26	2,21	2,21	2,20	2,05	2,11	
Nuevas oper. de crédito adq. de viv. (% a/a)	10,4	-41,6	-4,8	7,9	21,0	30,4	8,7	7,5	6,5	24,1	19,4	
Rta. Bruta Disp. Hogares (% a/a)	1,6			2,6			1,3					
<b>Confianza del consumidor</b> (Índice)	4,9	7,1	12,6	10,3	11,7	11,8	10,4	7,4	4,3	6,2	9,6	9,8
<b>Esfuerzo teórico</b> (% renta del hogar mediano)	33,9			34,0			34,3					
<b>Variables de oferta</b>												
Visados (%, m/m CVEC)	-0,9	-9,6	20,3	11,9	-7,5	-2,2	4,2	3,8	-11,6	5,0		
Consumo de cemento (%, m/m CVEC)	0,4	1,1	-0,4	-1,0	0,0							
Afiliación construcción (%, m/m CVEC)	0,7	0,6	0,4	0,4	0,5	0,3	0,7	0,8	0,7	0,6	0,8	0,5
Paro construcción (%, m/m CVEC)	-2,1	-1,4	-1,8	-1,5	-1,0	-0,9	-1,7	-1,6	-1,3	-1,1	-1,3	-1,2
Clima empresarial construcción (Índice)	-53,5	-21,4	-18,5	-21,5	-5,6	-31,0	-5,9	-5,7	-2,6	-19,4	10,3	
Transacciones suelo (%, a/a)	2,2			-7,4			13,6					
<b>Precio</b>												
Precio de la vivienda (%, a/a MFOM)	2,2			1,8			2,7			3,1		
Precio de la vivienda (%, t/t MFOM)	0,8			0,4			0,9			0,8		
Índice Precio de la Vivienda (%, a/a INE)	5,3			5,6			6,6					
Índice Precio de la Vivienda (%, t/t INE)	3,2			0,6			1,9					

## Previsiones España. FUNCAS; Marzo 2018

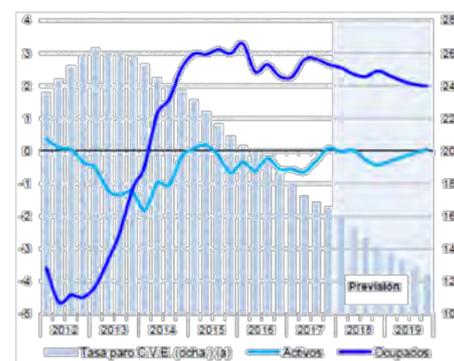
Actualización: 12/03/18

PIB, demanda nacional y saldo exterior

Agregados demanda nacional:  
Consumo y Construcción

Fuente: FUNCAS

Paro y Empleo



## Previsiones Trimestrales; FUNCAS; Marzo 2018

Actualización: 19/03/18

Variación intertrimestral en porcentaje	Previsión							
	18-I T	18-II T	18-III T	18-IV T	19-I T	19-II T	19-III T	19-IV T
PIB	0,7	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5
Consumo hogares	0,6	0,6	0,6	0,5	0,4	0,5	0,5	0,4

## Previsiones IPC; FUNCAS; Marzo 2018

Actualización: 19/03/18

Variación mensual en %				Variación interanual en %	
mar-18	abr-18	may-18	jun-18	dic-18	dic-19
0,4	0,7	0,2	0,2	1,4	1,5

PREVISIONES ECONÓMICAS PARA ESPAÑA MARZO 2018														Actualización 19/03/17	
Variación media anual en porcentaje, salvo indicación en contrario															
	PIB		Consumo hogares		Consumo público		Formac. bruta de capital fijo		FBCF maquinaria y bienes equipo		FBCF Construcción		Demanda nacional		
	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	
Analistas Financieros Internacionales (AFI).....	2,8	2,3	2,1	1,8	1,4	2,0	4,6	4,1	5,6	4,7	4,2	4,0	2,5	2,3	
Axesor.....	2,8	2,4	2,3	1,8	1,8	1,7	3,8	3,5	5,1	4,1	3,7	3,4	2,5	2,2	
BBVA.....	2,5	2,3	2,2	1,9	1,8	1,9	3,7	4,4	3,5	4,3	3,4	4,1	2,4	2,3	
Bankia.....	2,9	2,3	2,4	2,0	1,4	1,1	4,4	3,9	4,8	4,0	4,2	3,9	2,6	2,3	
CaixaBank.....	2,8	2,4	2,6	2,0	1,2	0,8	3,3	3,0	3,8	2,6	3,1	3,2	2,5	2,0	
Cámara de Comercio de España.....	2,7	2,4	2,3	1,8	1,2	1,4	4,4	2,7	5,9	5,1	3,7	1,5	2,6	2,1	
Cemex.....	2,7	2,3	2,4	2,1	1,4	1,2	4,1	3,8	4,4	3,8	4,2	4,0	2,5	2,2	
Centro de Estudios Economía de Madrid (CEEM-URJC).....	2,5	2,2	2,1	1,6	1,2	1,0	4,2	4,2	4,1	3,5	4,8	5,0	2,3	2,0	
Centro de Predicción Económica (CEPREDE-UAM).....	2,6	2,3	2,3	2,0	2,0	1,6	4,2	3,5	5,3	4,0	4,3	3,3	2,6	2,2	
CEOE.....	2,8	2,6	2,4	2,2	1,3	1,7	4,7	4,1	5,9	4,4	4,3	4,2	2,6	2,4	
Funcas.....	2,8	2,4	2,2	2,0	1,2	1,0	5,5	4,5	5,8	4,3	5,6	4,7	2,6	2,3	
Instituto Complutense de Análisis Económico (ICAE-UCM).....	2,7	2,7	2,7	2,6	1,2	1,4	3,7	4,0	6,4	5,9	3,9	3,5	2,5	2,6	
Instituto de Estudios Económicos (IEE).....	2,8	2,3	2,5	2,0	1,6	1,1	4,2	3,4	6,0	4,7	3,2	2,0	2,8	2,2	
Intermoney.....	2,8	2,4	2,2	2,0	1,2	1,3	4,4	4,1	4,5	4,2	4,4	4,0	2,6	2,3	
Repsol.....	2,6	2,4	2,2	1,9	1,4	1,5	4,9	3,9	6,0	3,8	4,7	4,1	2,4	2,2	
Santander.....	2,7	2,3	2,4	2,0	0,9	0,8	3,9	3,7	4,6	3,0	3,2	4,3	2,4	2,1	
Solchaga Recio & asociados.....	2,9	2,4	2,2	1,9	1,1	1,0	4,5	4,1	5,0	4,0	4,5	4,5	2,5	2,2	
CONSENSO (MEDIA).....	2,7	2,4	2,3	2,0	1,4	1,3	4,3	3,8	5,1	4,2	4,1	3,8	2,5	2,2	
Máximo.....	2,9	2,7	2,7	2,6	2,0	2,0	5,5	4,5	6,4	5,9	5,6	5,0	2,8	2,6	
Mínimo.....	2,5	2,2	2,1	1,6	0,9	0,8	3,3	2,7	3,5	2,6	3,1	1,5	2,3	2,0	
Diferencia 2 meses antes (1).....	0,1	-	0,1	-	0,3	-	0,4	-	0,9	-	0,4	-	0,2	-	
- Suben (2).....	11	-	9	-	13	-	11	-	13	-	7	-	13	-	
- Bajen (2).....	1	-	4	-	0	-	4	-	2	-	4	-	2	-	
Diferencia 6 meses antes (1).....	0,0	-	-0,1	-	0,2	-	0,2	-	0,6	-	0,2	-	0,1	-	
<b>Pro memoria:</b>															
Gobierno (octubre 2017).....	2,3	-	1,8	-	0,7	-	3,4	-	-	-	-	-	-	-	
Banco de España (diciembre 2017).....	2,4	2,1	1,9	1,4	0,9	0,7	4,0	3,7	4,4	3,7	3,8	4,2	-	-	
CE (febrero 2018).....	2,6	2,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
FMI (enero 2018).....	2,4	2,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
OCDE (noviembre 2017).....	2,3	2,1	2,0	1,7	0,8	0,7	3,4	4,0	-	-	-	-	2,1	2,0	

(1) Diferencia en puntos porcentuales entre la media del mes actual y la de dos meses antes (o seis meses antes).

(2) Número de panelistas que modifican al alza (o a la baja) su previsión respecto a dos meses antes.

## PRINCIPALES INDICADORES DE LA ECONOMÍA ESPAÑOLA. RESUMEN

Variación interanual en porcentaje, salvo indicación en contrario

Actualización 16/03/18

Indicador	2015 [1]	2016 [1]	2017 [2]	Penúlt. dato	Último dato	Periodo últ. dato	Previsiones Funcas [1]	
							2017	2018
1.- PIB (serie c.v.e. y calendario)	3,4	3,3	3,1	3,1	3,1	IV T.17	-	2,8
- Demanda nacional [3]	3,9	2,5	2,5	2,3	2,7	III T.17	2,8	2,4
- Saldo exterior [3]	-0,4	0,7	0,8	0,8	0,4	III T.17	0,5	0,2
1.b.- PIB (precios corrientes, miles millones euros)	1080,0	1118,5	867,6	288,9	292,5	III T.17	1187,7	1211,6
2.- IPI (filtrado calendario)	3,4	1,9	2,9	4,9	6,6	dic-17	-	-
3.- Empleo (puestos trabajo e.t.c., Cont. Nacional)	3,2	3,0	2,8	2,9	2,9	III T.17	2,9	2,3
4.- Tasa de paro (EPA, % poblac. activa, c.v.e.)	0,0	19,6	17,2	16,8	16,5	IV T.17	-	15,1
5.- IPC - Total [4]	-0,5	-0,2	2,0	1,1	0,6	ene-18	-	1,5
5.b.- IPC - Inflación subyacente [4]	0,6	0,8	1,1	0,8	0,8	ene-18	-	1,2
6.- Deflactor del PIB	0,6	0,3	0,9	0,7	1,0	III T.17	1,2	1,1
7.- Coste laboral por unidad producida	1,4	-0,6	-0,2	-0,4	-0,2	III T.17	-0,1	0,7
8.- Balanza de Pagos: saldo por cta. cte.:								
- millones euros, acum. desde el inicio del año	12177	21484	17165	14126	17165	nov-17	19085,5	18228,7
- % del PIB	1,1	1,9	1,8	1,9	1,8	III T.17	1,6	1,5
9.- Déficit/superávit público (total AA.PP., % del PIB) [5]	-5,2	-4,3	-1,5	-2,2	-1,5	III T.17	-3,1	-2,2
10.- Euríbor a tres meses (%)	-0,02	-0,28	-0,33	-0,33	-0,33	ene-18	-	-0,32
11.- Euríbor a doce meses (%)	0,17	-0,03	-0,15	-0,19	-0,19	ene-18	-	-0,04
12.- Tipo deuda pública 10 años (%)	1,74	1,39	1,56	1,44	1,48	ene-18	-	1,54
13.- Tipo de cambio: dólares por euro	1,110	1,107	1,129	1,184	1,220	ene-18	-	1,180
- % variación interanual	-16,5	-0,3	2,0	12,3	14,9	ene-18	-	4,5
14.- Financiación a empresas y familias [6]	-1,2	-0,8	0,2	-0,2	0,2	dic-17	-	-
15.- Índice IBEX 35 (31/12/89=3000) [6]	9544,2	9352,1	10043,9	10043,9	10451,5	ene-18	-	-

\* Indicadores actualizados en la última semana. No se refiere a las previsiones.

♦ Previsiones actualizadas en la última semana.

Fuente: FUNCAS

[1] Medias del período, salvo indicación en contrario. [2] Media del período para el que se dispone de datos, salvo indicación en contrario. [3] Aportación al crecimiento del PIB, en puntos porcentuales. [4] Media anual. [5] Excluidas ayudas a inst. financieras. Suma móvil de los cuatro últimos trimestres. [6] Datos de fin de período.

Fuentes: INE, Ministerio de Economía, IGAE y Banco de España.

En colaboración con



Confederación Española de Asociaciones de  
Fabricantes de Productos de Construcción

## CURSO DE AUTODESK REVIT BIM



Condiciones especiales para asociados CEPCO

ESPECIALIZADO  
PARA FABRICANTES  
DE MATERIALES DE  
CONSTRUCCIÓN

