

# INFORME COYUNTURA ECONOMICA CEPCO

## DESTACAMOS

- ✘ *Los **Fabricantes de Productos de Construcción** exportaron, en los primeros once meses del año, **materiales por valor de 22.000 M€**, un 8,3% más que en 2016 y un 11,4% más que en 2015, con un saldo comercial de 5.983 M€. Estas cifras representan el 8,62% de la exportación total de la economía española y, a falta del cierre definitivo del año, record de la serie histórica. (Pág.3)*
- ✘ *La **pérdida de puestos de trabajo en el sector, desde Enero de 2008, alcanza, en el año 2017, la cifra de 255.141**. La tasa de paro se sitúa en el 11,03%, 5,52 puntos por debajo de la tasa nacional. (Pág. 1)*
- ✘ *La **compraventa de vivienda nueva superó las 77.000 unidades** en los primeros once meses del año, un 10,4% más que el mismo periodo del año pasado. (Pág.11)*
- ✘ *En el primer semestre de 2017, la **compraventa de vivienda libre por parte de compradores extranjeros se aceleró un 13,4% interanual**. (Pág.11)*
- ✘ *Las **viviendas iniciadas en los diez primeros meses del año alcanzan las 68.000**, unas 14.000 viviendas más que en el mismo periodo del año pasado. (Pág.9)*

**Enero 2018**

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción



Tfno. 91.535.12.10

info@cepco.es

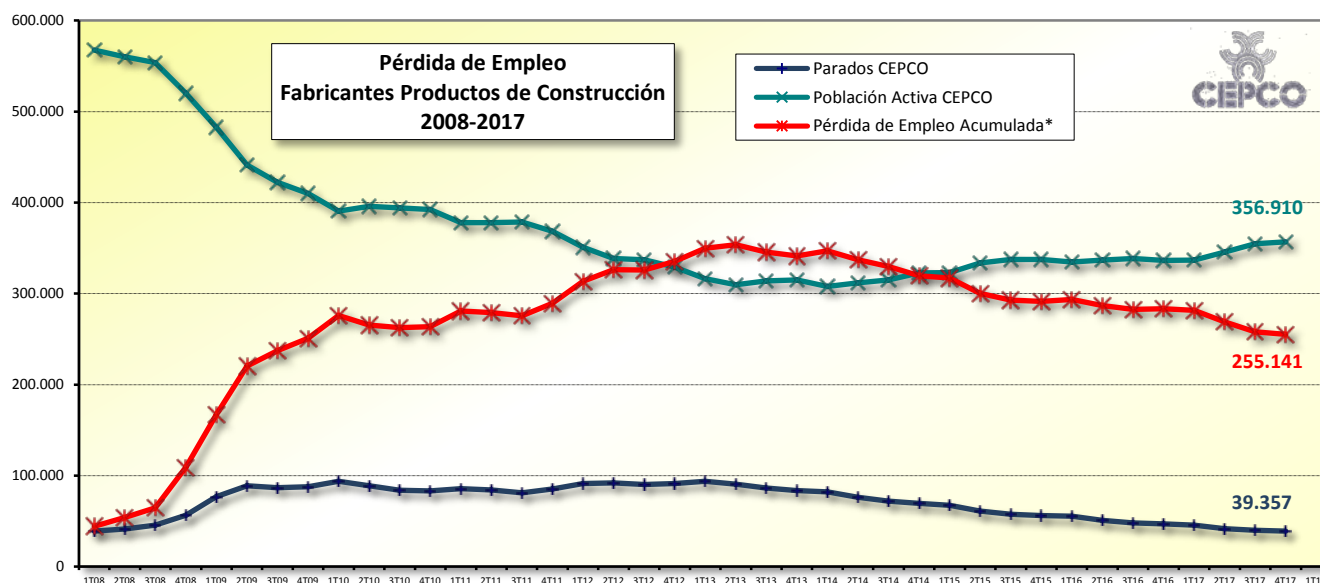
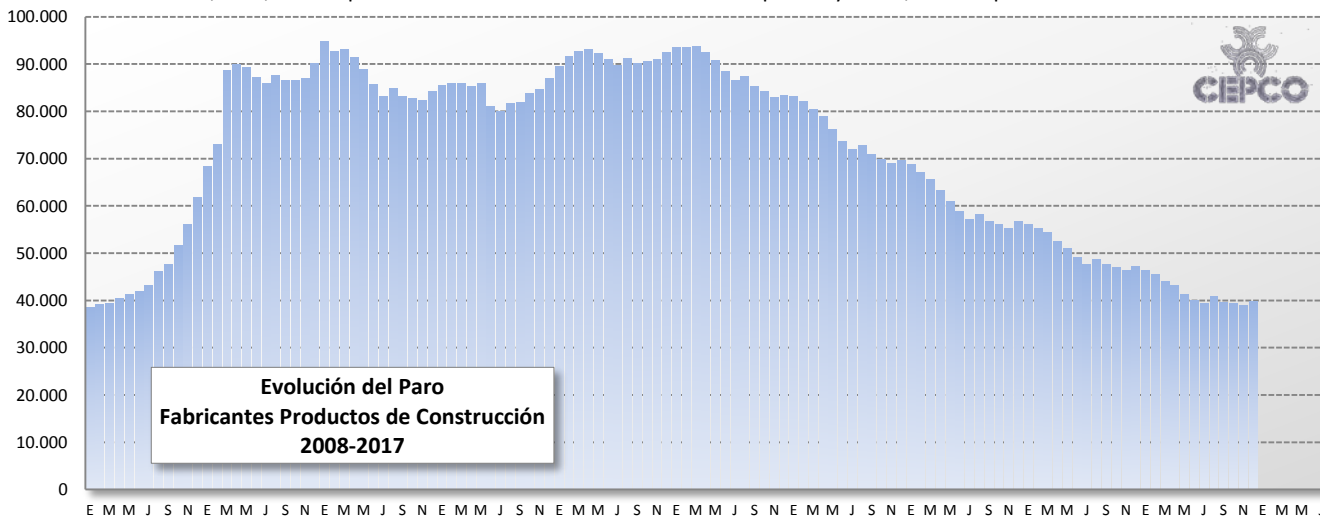
## Índice

<b>Empleo</b>	<b>2</b>
Evolución del Paro. 2008-2017. Diciembre 2017	2
Pérdida de Empleo. 2008-2017	2
Tasa de Paro. 2008-2017	2
Empresas. 2008-2017	2
<b>Exportación</b>	<b>3</b>
Exportaciones fabricantes productos de construcción. Enero-Octubre 2001-2017	3
Exportación por sectores de fabricantes de productos de construcción. Enero-Octubre 2008-2017	3
Saldo Comercial por Sectores. Enero-Octubre 2017	3
Saldo Comercial para materiales de construcción por países de la UE. 2007-2016	4
Contribución de las exportaciones de materiales de construcción de los países de la UE. 2012-2016	4
<b>Producción</b>	<b>5</b>
Índice de Producción Industrial. Noviembre 2017	5
Producción y consumo de Cemento. Mayo 2017	5
Producción de Hormigón. Ejercicio 2016	6
Ventas y exportaciones azulejeras. Ejercicio 2016	6
El Sector de los Aridos. Ejercicio 2016	6
El Sector de la Cerámica Estructural. Ejercicio 2016	7
El Sector de las Lanasy Minerales. Ejercicio 2016	8
Índice de Precios Industriales. Diciembre 2017	8
<b>Vivienda</b>	<b>9</b>
Viviendas Iniciadas y Finalizadas; Obra nueva. Octubre 2017	9
Rehabilitación y Reforma. Octubre 2017	10
Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Noviembre 2017	11
Compraventa de vivienda nueva; Años 2007-2017	11
Índice de Precios Vivienda; Vivienda Nueva	11
Compraventa de vivienda libre por parte de compradores extranjeros	11
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. 3T-2017. (España)	11
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. Distribución por Provincias. 3T-2017. (Uds/100.000 Hab; Totales)	12
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. 3T-2017. (Provincias-Trimestral-Uds/100.000 Hab; Totales)	14
<b>Encuesta Continua de Hogares</b>	<b>20</b>
Número Hogares, Total España, según Propiedad, Tamaño, Superficie Útil y Tamaño	20
Proyección Hogares 2016-2031	20
<b>Indicadores de Confianza</b>	<b>21</b>
Índices de Confianza. Ministerio Economía, Industria y Competitividad. Enero 2018	21
Índices de Confianza Empresas ASEFAVE. Noviembre 2017	21
<b>Morosidad</b>	<b>22</b>
Periodo medio de pago a proveedores	22
Tipo legal de Interés de Demora	22
Deudores concursados por actividad económica	22
<b>Otros indicadores</b>	<b>23</b>
Situación Española en el Primer Trimestre 2018; BBVA	23
Perspectivas Macroeconómicas España; BBVA	23
Indicadores del sector Inmobiliario español, BBVA	24
Previsiones PIB, Consumo, Vivienda, Paro; FUNCAS; Enero 2018	24
Previsiones IPC España; FUNCAS; Enero 2018	24
Principales indicadores de la economía Española. FUNCAS; Diciembre 2017	25

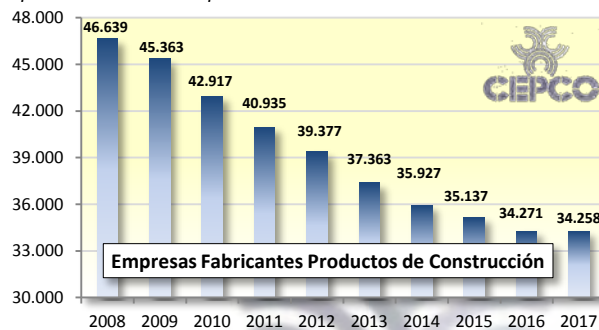
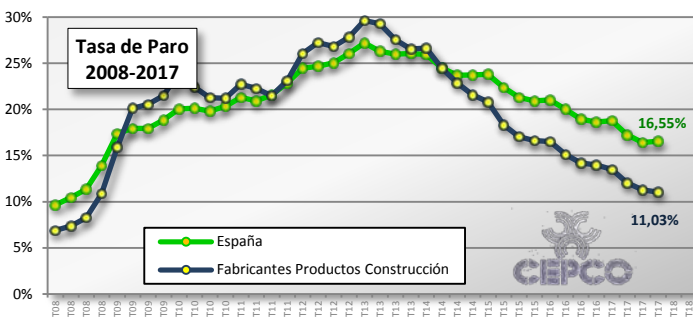
## Empleo

Ante las cifras del paro de la actividad económica española del mes de Diciembre, con 3.412.781 de parados, la industria española arroja una cifra de 314.300 desempleados de los cuales 39.707 corresponden a la industria de fabricantes de materiales de Construcción.

Estas cifras representan un aumento del 1,9% respecto al mes anterior, una variación interanual del -15,96%, 7.543 parados menos que en Diciembre de 2016, un 1,16% respecto el total de la actividad económica española y un 12,95% del paro total de la industria.



\*Descenso de población activa más parados trimestrales desde el 1 de Enero de 2008



Fuente: SEPE, EPA y Elaboración CEPCO

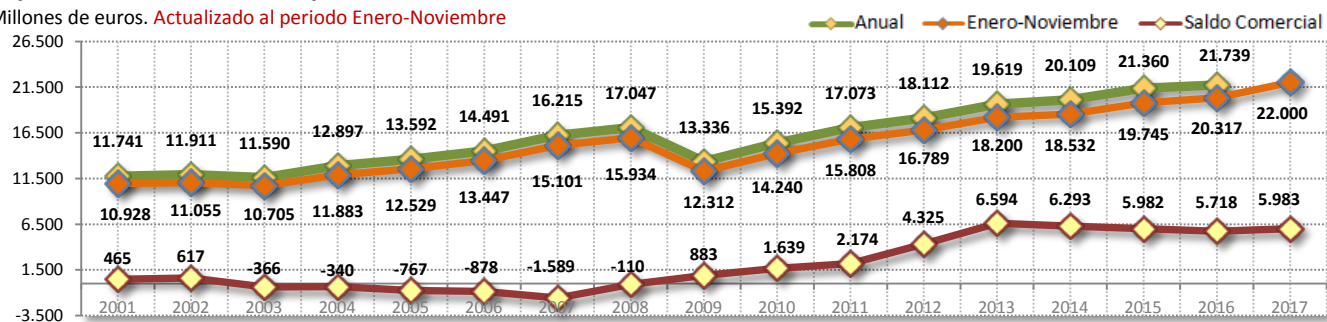
\*Actualización 1/08/17

Datos extraídos de las siguientes ramas de actividad, según Encuesta de Población Activa, con ponderación sectorial de CEPCO: Industrias Extractivas, Industria de la madera y del corcho, Industria química, Fabricación de productos de caucho y materias plásticas, Fabricación de productos minerales no metálicos, Metalurgia, Fabricación de productos metálicos excepto maquinaria, Construcción de maquinaria y equipo mecánico, Fabricación de maquinaria y material eléctrico, Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua y Comercio al por mayor.

## Exportación

### Exportaciones fabricantes productos de construcción. 2001-2017

Millones de euros. Actualizado al periodo Enero-Noviembre



### Exportación por sectores de fabricantes de productos de construcción. Enero-Noviembre 2008-2017

Miles de euros

Sector Exportador	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Industrias Extractivas	586.120	479.619	611.719	700.234	719.469	737.232	654.678	665.273	615.845	689.832
Vidrio	582.409	463.947	510.434	568.395	542.792	545.447	581.857	637.718	698.856	683.405
Azulejos y Baldosas	2.080.000	1.557.905	1.618.852	1.749.427	1.938.825	2.079.581	2.153.309	2.267.093	2.378.178	2.499.742
Ladrillos y Tejas	48.202	34.315	31.442	32.786	39.839	38.105	39.842	44.262	49.645	60.105
Sanitarios y otros productos cerámicos	279.633	232.483	242.450	285.870	279.792	284.872	298.034	286.562	285.772	332.294
Cemento	151.401	165.122	212.527	214.683	305.821	341.816	389.269	400.680	398.050	364.664
Cal, yeso y sus elementos	92.371	92.305	78.089	80.536	75.129	75.189	85.507	91.104	104.241	108.012
Prefabricados de hormigón	79.206	91.561	111.531	68.382	58.767	73.482	57.652	62.212	63.508	95.955
Hormigón y Morteros	14.064	13.960	16.607	18.860	18.612	23.023	28.656	33.562	42.313	50.328
Otros hormigón, yeso y cemento	144.359	137.546	150.838	226.869	236.671	283.998	319.428	376.197	391.313	470.851
Piedra	573.444	482.369	503.998	540.027	549.109	563.962	581.279	595.811	611.322	575.795
Otros prod. minerales no metálicos	241.713	213.446	242.276	269.852	286.935	314.290	343.153	419.441	417.660	455.972
Tubos, grifería, válvulas y equipos	2.941.725	2.232.303	2.405.397	2.704.632	2.843.768	2.951.535	3.017.201	2.949.860	2.912.756	3.165.603
Estructuras metálicas	709.928	619.785	849.834	989.883	992.161	1.380.715	1.320.714	1.476.218	1.468.034	1.563.483
Carpintería metálica	74.225	66.320	68.089	77.608	80.266	95.327	98.168	114.978	119.966	124.766
Trefilado y otros productos metálicos	1.955.356	1.401.566	1.757.286	1.919.241	1.942.633	2.081.482	2.110.600	2.175.421	2.189.388	2.337.910
Electricidad e iluminación	2.591.484	1.903.409	2.122.916	2.651.946	2.899.257	3.230.624	3.417.658	3.682.811	3.723.232	3.805.485
Prod. Trans. y distr. e.e.	804.838	391.007	334.470	430.549	550.096	494.256	483.087	605.062	438.437	789.175
Productos Químicos	1.120.635	1.034.060	1.626.795	1.460.280	1.615.019	1.777.939	1.678.359	1.850.030	2.342.547	2.620.615
Plásticos	139.516	123.061	153.686	163.093	167.394	182.710	202.577	248.678	277.645	324.887
Madera	723.259	575.774	590.658	655.076	646.427	644.715	671.047	762.263	788.138	880.891
<b>Total</b>	<b>15.933.890</b>	<b>12.311.862</b>	<b>14.239.895</b>	<b>15.808.230</b>	<b>16.788.782</b>	<b>18.200.301</b>	<b>18.532.077</b>	<b>19.745.236</b>	<b>20.316.844</b>	<b>21.999.770</b>

### Saldo Comercial por sectores Enero-Noviembre 2017

Miles de euros

SECTOR	Saldo Comercial
Industrias Extractivas	87.716
Vidrio	-24.520
Azulejos y Baldosas	2.417.078
Ladrillos y Tejas	44.782
Sanitarios y otros productos cerámicos	73.685
Cemento	325.507
Cal, yeso y sus elementos	87.378
Prefabricados de hormigón	61.820
Hormigón y Morteros	41.912
Otros hormigón, yeso y cemento	424.662
Piedra	508.974
Otros productos minerales no metálicos	-43.820
Tubos, grifería, válvulas y equipos de bombeo	-308.655
Estructuras metálicas	1.220.383
Carpintería metálica	81.273
Trefilado y otros productos metálicos	492.828
Electricidad e iluminación	821.319
Producción, transporte y distribución e.e	-389.521
Productos Químicos	-299.285
Plásticos	47.441
Madera	312.236
<b>Total</b>	<b>5.983.194</b>

### Exportaciones de materiales para la construcción respecto al total de exportación española

Miles de euros

Año	Total España	Mat. Construcción	%
<b>Enero- Noviembre</b>			
2001	120.279.249	10.927.993	9,09%
2002	123.159.019	11.054.631	8,98%
2003	126.842.477	10.704.749	8,44%
2004	134.860.578	11.882.989	8,81%
2005	141.906.117	12.529.074	8,83%
2006	156.789.229	13.446.634	8,58%
2007	171.479.278	15.101.119	8,81%
2008	176.975.848	15.933.890	9,00%
2009	146.524.212	12.311.862	8,40%
2010	171.056.739	14.239.895	8,32%
2011	198.106.694	15.808.230	7,98%
2012	208.300.955	16.788.782	8,06%
2013	217.455.744	18.200.301	8,37%
2014	221.359.082	18.532.077	8,37%
2015	229.798.337	19.745.236	8,59%
2016	235.518.369	20.316.844	8,63%
<b>2017</b>	<b>255.155.054</b>	<b>21.999.770</b>	<b>8,62%</b>

Fuente: Elaboración propia a partir de ICEX y AEAT

**Saldo Comercial para materiales de construcción por países de la UE. 2007-2016**

Miles de Euros

	2016*	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008	2007
<b>TOTAL UE</b>	<b>70.251.418</b>	<b>74.200.422</b>	<b>78.060.678</b>	<b>76.249.282</b>	<b>64.238.508</b>	<b>57.006.875</b>	<b>49.098.451</b>	<b>51.177.278</b>	<b>52.188.219</b>	<b>49.082.100</b>
DE--Alemania	33.400.033	33.108.314	32.036.497	32.767.292	28.441.827	29.176.069	27.774.986	26.777.712	31.261.648	29.790.972
IT--Italia	23.813.239	23.688.207	24.497.595	23.204.671	20.501.305	18.924.051	17.280.766	17.419.254	22.622.685	21.860.690
ES--España	6.593.413	6.414.910	6.800.107	7.128.187	4.765.674	2.408.365	1.667.212	956.495	-27.970	-1.779.815
CZ--República Checa	6.453.800	6.207.089	6.439.418	6.218.397	5.366.398	4.570.518	3.731.657	3.534.482	4.042.653	3.908.254
NL--Países Bajos	4.516.596	5.172.923	4.952.909	4.305.408	3.012.424	2.720.779	1.690.113	2.075.760	634.976	890.897
BE--Bélgica	3.780.258	2.621.981	3.528.893	3.279.456	2.935.802	3.384.203	4.143.738	4.445.941	3.022.325	4.411.407
PL--Polonia	3.635.108	3.215.638	2.712.500	3.107.558	1.697.924	516.844	403.001	139.309	-222.108	968.169
IE--Irlanda	2.045.410	2.383.942	2.375.576	2.347.614	2.240.947	2.037.177	1.934.905	2.265.716	1.612.882	547.039
AT--Austria	1.478.298	1.678.438	1.815.406	1.542.057	1.753.294	1.553.962	1.719.125	982.094	1.733.834	1.513.556
SI--Eslovenia	1.003.280	1.005.012	1.019.495	546.223	528.436	703.649	521.037	2.289.161	330.526	217.420
PT--Portugal	893.207	763.407	1.015.120	1.054.070	517.724	2.650	-426.211	-463.342	-558.082	56.509
EE--Estonia	706.505	640.265	614.383	629.590	441.954	607.220	482.906	328.495	330.216	64.361
DK--Dinamarca	158.840	350.263	881.699	1.053.489	447.374	1.286.553	832.320	1.090.722	504.590	-113.245
LT--Lituania	-164.928	-373.560	-115.426	-88.996	-172.384	-431.357	-309.552	-41.702	-731.940	-750.501
BG--Bulgaria	-186.579	-103.212	-596.477	-244.858	-135.701	108.000	-55.653	-310.553	-714.275	-622.060
HU--Hungria	-384.800	-447.744	-110.824	-82.163	280.969	205.997	-4.598	-128.692	-36.556	-60.993
HR--Croacia	-492.223	-599.395	-412.353	-561.939	-771.178	-756.258	-779.843	-1.052.247	-1.303.158	-1.044.659
RO--Rumanía	-546.238	-442.466	-340.065	-754.793	-1.026.559	-1.586.352	-1.719.321	-1.819.728	-2.930.369	-2.773.969
GR--Grecia	-557.483	-346.712	-444.030	-58.438	8.749	-404.902	-986.205	-1.125.978	-1.504.024	-1.512.660
SK--Eslovaquia	-590.852	-696.162	-360.780	-51.626	27.928	-347.410	-357.533	30.835	-490.172	-581.170
FI--Finlandia	-1.420.791	-977.947	-853.434	-711.444	-821.707	-207.749	-154.425	-876.280	-369.911	143.997
SE--Suecia	-1.573.957	-833.822	-492.150	-455.921	83.800	-370.980	-679.035	-132.064	106.194	-50.550
FR--Francia	-3.254.915	-192.244	81.889	-583.198	-702.062	-461.518	-1.553.437	-827.267	1.245.117	578.719
GB--Reino Unido	-9.410.469	-8.313.404	-7.329.171	-7.635.619	-5.283.877	-6.544.262	-5.934.310	-4.073.090	-5.821.742	-5.823.942

\*Dato provisional

**Contribución de las exportaciones de materiales de construcción de los países de la UE. 2011-2016**

Miles de Euros

	2016*		2015		2014		2013		2012	
TOTAL Mat. Construcción	404.586.118	%	404.252.205	%	391.995.641	%	382.587.054	%	350.484.804	%
DE--Alemania	103.159.395	25,50%	102.877.596	25,45%	98.915.680	25,23%	96.505.283	25,22%	86.815.725	24,77%
IT--Italia	47.181.262	11,66%	47.330.543	11,71%	46.481.555	11,86%	45.122.883	11,79%	41.364.711	11,80%
FR--Francia	32.909.753	8,13%	35.088.707	8,68%	33.461.122	8,54%	32.731.604	8,56%	30.254.174	8,63%
BE--Bélgica	31.290.915	7,73%	30.314.039	7,50%	31.560.714	8,05%	30.798.951	8,05%	28.052.836	8,00%
NL--Países Bajos	24.986.729	6,18%	24.670.413	6,10%	24.228.725	6,18%	23.490.246	6,14%	21.472.199	6,13%
ES--España	21.739.182	5,37%	21.360.437	5,28%	20.108.975	5,13%	19.618.926	5,13%	18.111.886	5,17%
GB--Reino Unido	21.727.792	5,37%	23.561.306	5,83%	22.101.402	5,64%	24.671.053	6,45%	24.715.899	7,05%
PL--Polonia	19.324.214	4,78%	18.128.282	4,48%	16.998.933	4,34%	15.814.796	4,13%	13.510.774	3,85%
CZ--República Checa	19.186.758	4,74%	18.745.513	4,64%	17.967.012	4,58%	17.169.142	4,49%	15.823.428	4,51%
AT--Austria	15.652.723	3,87%	15.824.378	3,91%	15.587.592	3,98%	15.209.050	3,98%	14.352.230	4,09%
HU--Hungria	8.792.831	2,17%	8.764.952	2,17%	8.296.151	2,12%	7.665.207	2,00%	7.021.744	2,00%
SE--Suecia	8.330.439	2,06%	8.626.656	2,13%	8.768.366	2,24%	8.645.624	2,26%	8.664.866	2,47%
DK--Dinamarca	7.443.212	1,84%	7.335.880	1,81%	7.597.210	1,94%	7.497.678	1,96%	6.873.975	1,96%
RO--Rumanía	6.844.616	1,69%	6.610.784	1,64%	6.069.983	1,55%	5.285.855	1,38%	4.364.028	1,25%
SK--Eslovaquia	5.882.960	1,45%	5.369.309	1,33%	5.109.344	1,30%	4.916.234	1,28%	4.528.580	1,29%
IE--Irlanda	5.293.869	1,31%	5.556.886	1,37%	5.096.781	1,30%	4.722.849	1,23%	4.199.618	1,20%
PT--Portugal	4.661.303	1,15%	4.566.134	1,13%	4.545.906	1,16%	4.370.936	1,14%	3.683.559	1,05%
SI--Eslovenia	3.611.484	0,89%	3.456.810	0,86%	3.252.237	0,83%	3.067.004	0,80%	2.932.209	0,84%
FI--Finlandia	3.508.864	0,87%	3.700.566	0,92%	3.932.675	1,00%	3.941.255	1,03%	3.549.538	1,01%
LT--Lituania	2.307.523	0,57%	2.037.244	0,50%	2.292.146	0,58%	1.935.745	0,51%	1.638.288	0,47%
BG--Bulgaria	2.251.055	0,56%	1.954.253	0,48%	1.689.450	0,43%	1.592.396	0,42%	1.496.888	0,43%
EE--Estonia	1.860.861	0,46%	1.822.307	0,45%	1.788.710	0,46%	1.776.137	0,46%	1.556.485	0,44%
HR--Croacia	1.705.581	0,42%	1.574.188	0,39%	1.399.514	0,36%	1.199.640	0,31%	995.587	0,28%
GR--Grecia	1.683.374	0,42%	1.776.282	0,44%	1.546.871	0,39%	1.696.165	0,44%	1.718.801	0,49%

\*Dato provisional

Fuente: Elaboración propia a partir de Comisión Europea

## Producción

### Índice de Producción Industrial

La **variación mensual del Índice de Producción Industrial (IPI) entre los meses de noviembre y octubre, eliminando los efectos estacionales y de calendario, es del 1,0%**. Esta tasa es 0,4 puntos superior a la observada en octubre.

Por sectores, Energía (3,7%) y Bienes de equipo (1,7%) presentan las mayores tasas mensuales positivas.

Por el contrario, Bienes de consumo duradero (-0,7%) y Bienes de consumo no duradero (-0,4%) registran tasas mensuales negativas.

Las ramas de actividad con las tasas mensuales más altas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y de calendario son: Otras industrias extractivas (5,3%), Fabricación de otro material de transporte (5,0%) y Otras industrias manufactureras (4,4%)

Las ramas de actividad con las tasas mensuales más bajas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y

de calendario son: Confección de prendas de vestir (-5,8%), Fabricación de bebidas (-4,7%) e Industria del cuero y del calzado (-4,5%)

El Índice de Producción Industrial corregido de efectos estacionales y de calendario presenta en noviembre una variación del 4,2% respecto al mismo mes de 2016. Esta tasa es 0,2 puntos inferior a la registrada en octubre.

La serie original del IPI experimenta una variación anual del 4,7%. Esta tasa es 2,3 puntos inferior a la del mes de octubre.

En datos corregidos de efectos estacionales y de calendario, Bienes intermedios (6,4%), Bienes de equipo (6,1%) y Energía (4,6%), presentan los mayores crecimientos respecto a noviembre de 2016.

Por su parte, Bienes de consumo duradero (-0,3%) es el único sector con tasa anual negativa.



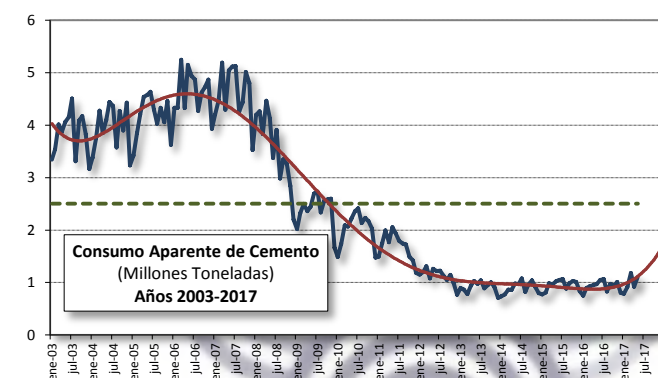
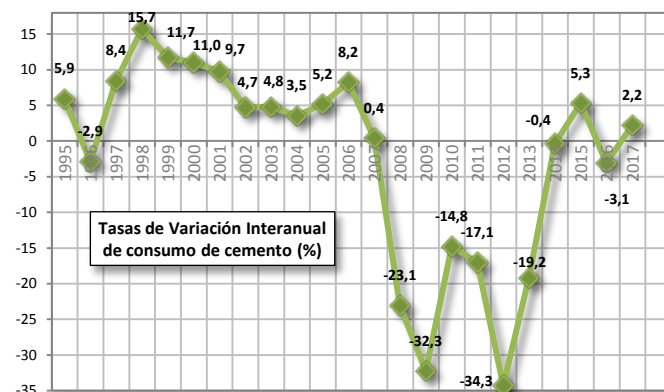
\*Corregido a efectos estacionales y de calendario

### Producción y consumo de Cemento. Mayo 2017

El consumo de cemento ha crecido un 10,8% en los cinco primeros meses del año, alcanzando los 4.887.751 toneladas, casi medio millón de toneladas más que en el mismo período del pasado año. De mantenerse este crecimiento a lo largo de 2017, el año se cerraría con un total de 12,3 millones de toneladas, una cifra que, a pesar de ser la mejor del último lustro, supone tan solo elevar en poco más de un millón de toneladas la alcanzada en 2016.

El buen comportamiento del consumo en mayo, con un crecimiento del 15,3% que eleva el volumen mensual a 1.101.046 de toneladas, ha permitido compensar la leve caída experimentada en abril, el único mes que ha cerrado en negativo el consumo doméstico en lo que va de año. No obstante, en datos de año móvil —junio 2016-mayo 2017— el crecimiento es de un 2,2%.

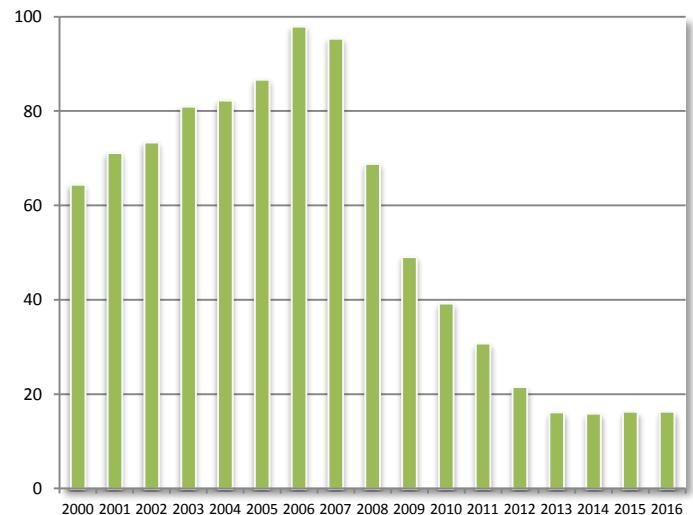
Por el contrario, las exportaciones han caído un 7,6% en los cinco primeros meses del año, situándose en 3.762.911 de toneladas, con una pérdida de más de 300.000 toneladas. Esta circunstancia, que está reduciendo el margen ganado con la mejora del mercado doméstico, ha estancado los volúmenes de producción de las fábricas de cemento españolas en un 50% de su capacidad instalada, un nivel muy similar al alcanzado en los últimos cinco años, en los que el consumo interno era menor.



Fuente: Oficemen

## Producción de Hormigón. Ejercicio 2016

Año	Producción m3	Variación año anterior
2000	64.430.000	
2001	71.131.300	10,4%
2002	73.370.500	3,1%
2003	80.997.300	10,4%
2004	82.282.200	1,6%
2005	86.658.000	5,3%
2006	97.950.800	13,0%
2007	95.358.800	-2,6%
2008	68.833.000	-27,8%
2009	49.068.600	-28,7%
2010	39.263.100	-20,0%
2011	30.764.000	-21,6%
2012	21.563.600	-29,9%
2013	16.203.700	-24,9%
2014	15.934.100	-1,7%
2015	16.363.000	2,2%
2016	16.332.290	0,3%



## Ventas y exportaciones azulejeras. Ejercicio 2016

Las ventas totales en 2016 se estima que crecerán en torno al 7%, alcanzando los 3.316 millones de Euros. Las exportaciones en 2016 han mantenido el crecimiento moderado del año anterior y el mercado nacional ha comenzado a crecer de forma evidente. Las ventas exteriores han crecido un 4,8% alcanzando los 2.570 millones de euros. Los principales destinos han sido en este ejercicio, por este orden: Francia, EEUU, Reino Unido, Arabia Saudí y Argelia.

Por zonas, la exportación a la Unión Europea -que supone el 38,6% del total- registra un crecimiento global del 10,3%. Destaca la positiva evolución de Francia (10%), Alemania (8,7%), Italia (12,4%) y Reino Unido (5%).

Respecto a las ventas a mercados no europeos en 2016, el mercado norteamericano sigue evolucionando favorablemente con un crecimiento del 27%, y se afianza en la segunda posición del ranking de destinos de Tile of Spain. Los mercados de Oriente Próximo, Magreb y Europa del Este frenan su crecimiento o experimentan caídas.

Las ventas en el mercado nacional experimentan un evidente crecimiento (+16%) alcanzando los 746 millones de Euros. Hay que considerar que la cifra de partida es muy baja y que en la actualidad el mercado doméstico supone el 22% de nuestra facturación total.

En 2016 la producción española de azulejos y pavimentos cerámicos se estima que creció en torno al 11,8% (492 millones de m2). En la actualidad, España es el primer productor de la UE y el primer exportador en volumen.

Fuente: ASCER

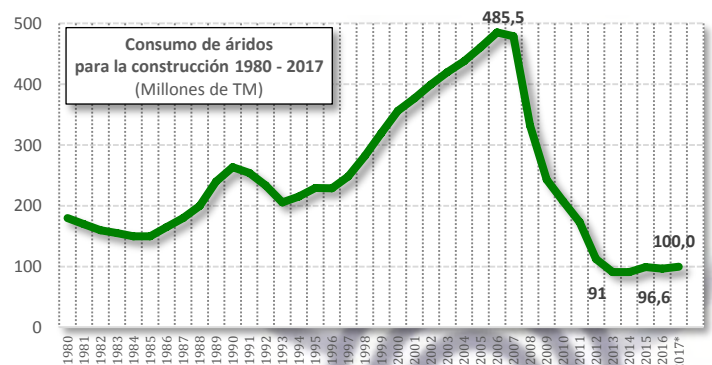
## El Sector de los Áridos. Ejercicio 2016

El sector de los áridos ha cerrado el año 2016 con un retroceso estimado del -2,7%, para un consumo total de áridos para la construcción de 96,6 millones de toneladas, todavía con variaciones territoriales muy importantes y algunas Comunidades Autónomas aún en decrecimiento. La situación política vivida en 2016 ha paralizado la obra civil y retraído la inversión privada en edificación, aunque ésta se ha comportado positivamente, pero partiendo de unos niveles ínfimos.

Desde el máximo previo a la crisis (2006), momento en el que la producción era de 486 Mt, el consumo de áridos para la construcción sigue en el -80,1% de lo registrado aquel año, a pesar de la tibia mejoría experimentada en 2015. Se estima en 465 millones de euros el volumen de negocio del sector de áridos para la construcción, excluido el transporte. La caída acumulada en términos constantes, desde 2007 hasta 2015, es del -84,0%.

Desde 2006, cuando el consumo de áridos por habitante en España era uno de los más importantes de Europa, con cerca de 12 TM/hab. y año, esta cifra ha sufrido una reducción considerable. Aunque, en 2016, el consumo de áridos para la construcción se mantiene en algo más de 2 TM/hab y año (en concreto 2,07), sigue netamente por debajo de la media europea (5,0 TM/hab y año). Estos valores son más propios de países subdesarrollados del tercer mundo que de una economía occidental integrada en la UE como la española.

Fuente: ANEFA



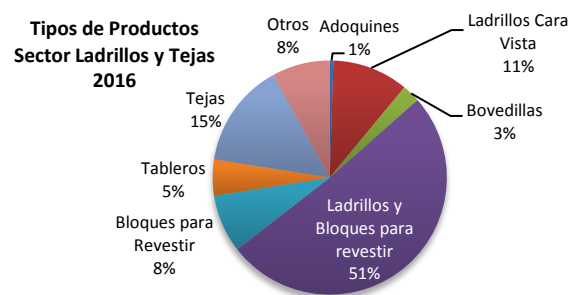
## El sector de la Cerámica Estructural. Ejercicio 2016

Hisपालyt, Asociación Española de Fabricantes de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida, ha publicado recientemente los datos del sector correspondientes al ejercicio 2016. Los datos presentados por Hisपालyt se recogen en el siguiente cuadro:

AÑO	Número empresas	Producción (Tn/año)	Volumen negocio (millones €)	Volumen medio negocio	Número empleados	Plantilla media
2007	430	28.800.000	1.505	3,50	14.140	32,88
2008	300	20.000.000	1.000	3,33	10.300	34,33
2009	280	9.400.000	700	2,50	8.300	29,64
2010	275	7.700.000	450	1,64	6.800	24,73
2011	260	6.900.000	380	1,46	6.000	23,08
2012	220	5.200.000	285	1,30	5.000	22,73
2013	210	4.100.000	230	1,10	4.000	19,05
2014	200	3.900.000	210	1,05	3.800	19,00
2015	195	4.100.000	230	1,18	3.700	18,97
2016	185	4.350.000	250	1,35	3.500	18,92
2015-2016	-5,13%	6,10%	8,70%	14,57%	-5,41%	-0,29%
2007-2016	-56,98%	-84,90%	-83,39%	-61,39%	-75,25%	-42,47%

Del total de producción, no se aprecian cambios significativos en la demanda de las distintas familias de producto, siendo el desglose por tipos de productos, para el año 2016, el siguiente:

FAMILIA DE PRODUCTOS	%	Toneladas/año
Adoquines	0,50%	21.750
Ladrillos Cara Vista	10,50%	456.750
Bovedillas	2,50%	108.750
Ladrillos y Bloques para revestir	51,00%	2.218.500
Bloques para Revestir	8,00%	348.000
Tableros	5,00%	217.500
Tejas	14,50%	630.000
Otros	8,00%	348.000
<b>TOTAL</b>	<b>100,00%</b>	<b>4.350.000</b>



El sector de cerámica estructural viene sufriendo desde 2008, al igual que otros sectores ligados a la construcción, una bajada de ventas que ha obligado a las empresas a adaptarse irremediamente a la situación. Esta adaptación pasa por concentrar la producción en determinados meses del año, hecho que ha tenido a lo largo de los últimos años una repercusión directa en la bajada del número de trabajadores, el volumen de negocio, etc.

El año 2015 fue el primer año desde que empezó la crisis en el que se experimentó un incremento en los datos de producción (5,13%) y de facturación (9,52%) con respecto al año 2014. En lo que respecta a 2016, se ha podido constatar un incremento similar al del año anterior, tanto en los datos de producción (6,10%) como de facturación (8,70%).

En lo que a número de empresas se refiere, en el año 2007 había en el sector 430 empresas, mientras que en 2015 había 195 y en el año 2016 había 185. Esto implica una reducción del 56,98% con respecto al año 2007 y del 5,13% con respecto al año anterior.

En cuanto a producción, en el año 2007 la producción era de 28,8 millones de toneladas, mientras que en el año 2015 fue de 4,1 millones de toneladas y en el año 2016 fue de 4,35 millones de toneladas. Esto implica una reducción de la producción del 84,90% con respecto al año 2007, y un incremento del 6,10% con respecto al año anterior.

En cuanto a volumen de negocio, en el año 2007 la facturación era de 1.505 millones de euros, mientras que en el año 2015 fue de 230 millones de euros y en el año 2016 fue de 250 millones de euros. Esto implica una reducción del 83,39% con respecto al año 2007, y un incremento del 8,70% con respecto al año anterior.

En lo que a número de empleados se refiere, en el año 2007 había 14.140 trabajadores, mientras que en el año 2015 había 3.700 y en el año 2016 había 3.500. Esto implica una reducción del 75,25% con respecto al año 2007, y una reducción del 5,41% con respecto al año anterior.

Por lo tanto, tras el análisis de los datos anteriores, Hisपालyt afirma que en el año 2014 el sector tocó fondo y que en el año 2015 se inició la recuperación del sector que se ha mantenido igualmente en el año 2016. No obstante, las cifras de partida son tan bajas, que para percibir una clara recuperación en el sector serían necesarias unas cifras de crecimiento más elevadas y continuadas en el tiempo.

Fuente: Hisपालyt



## El Sector de las Lanasy Minerales. Ejercicio 2016

En 2016 las ventas en España de Lanasy Minerales aislantes (lanas de vidrio y lanas de roca) superaron en más de 290.000 m<sup>3</sup> las ventas de 2015, hasta rozar los 2,05 millones de metros cúbicos, lo que representa un incremento del 16,57% en relación con el ejercicio anterior. A estas cifras hay que añadir los más de 650.000 m<sup>3</sup> exportados, casi 34 millones de euros.

La venta de m<sup>3</sup> supera en casi 7 puntos porcentuales el promedio (9,82%) de viviendas iniciadas y finalizadas registrado en 2016. Por otra parte, los datos de facturación superaron los 126 millones de euros y también reflejan un crecimiento próximo al 17%. Este es el tercer ejercicio con crecimiento: 4,73% en 2014, 15,27% en 2015 y ahora 16,57%.

Año	Millones €	Millones m <sup>3</sup>
2017*	67,7	1,13
2016	126,0	2,05
2015	108,0	1,76
2014	96,0	1,53
2013	92,5	1,46
2012	100,0	1,60
2011	125,0	1,94
2010	143,0	2,11
2009	142,0	2,10
2008	193,0	3,00
2007	226,0	3,80

\*Provisional 1S-2017

Fuente: AFELMA

## Índice de Precios Industriales

La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general en el mes de diciembre es del 1,8%, casi un punto y medio por debajo de la registrada en noviembre.

Por destino económico de los bienes, los sectores industriales con influencia negativa en este descenso son:

**Energía**, con una tasa del 1,2%, más de cinco puntos por debajo de la registrada en noviembre. Este comportamiento es debido a que los precios del Refino de petróleo suben este mes menos de lo que lo hicieron en diciembre de 2016.

También influye el descenso de los precios de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica, frente a la subida registrada en 2016.

**Bienes de consumo no duradero**, que disminuye su variación anual tres décimas y la sitúa en el 1,2%, a consecuencia de la bajada de los precios de la Fabricación de aceites y grasas vegetales y animales, que subieron en diciembre de 2016.

La tasa de variación anual del índice general sin Energía desciende una décima, hasta el 1,9%, con lo que se sitúa una décima por encima de la del IPRI general. No era superior a la del IPRI general desde noviembre de 2016.

En diciembre la tasa de variación mensual del IPRI general es del 0,2%.

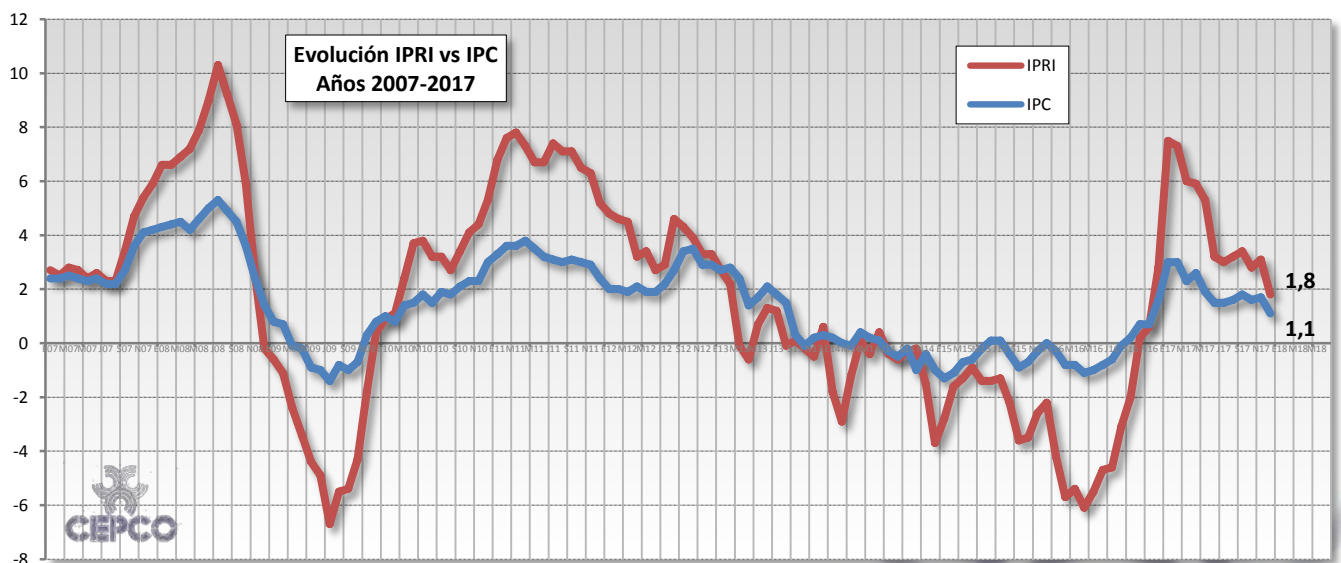
Por destino económico de los bienes, entre los sectores industriales con repercusión mensual positiva destacan:

**Bienes intermedios**, que presenta una variación del 0,3% debida, fundamentalmente, a la subida de los precios de la Producción de metales preciosos y de otros metales no férreos.

**Energía**, cuya tasa mensual del 0,3% a consecuencia de la subida de los precios del Refino de petróleo y, en menor medida, de la Producción de gas; distribución por tubería de combustibles gaseosos.

Cabe destacar en este sector, aunque en sentido contrario, la bajada de los precios de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica.

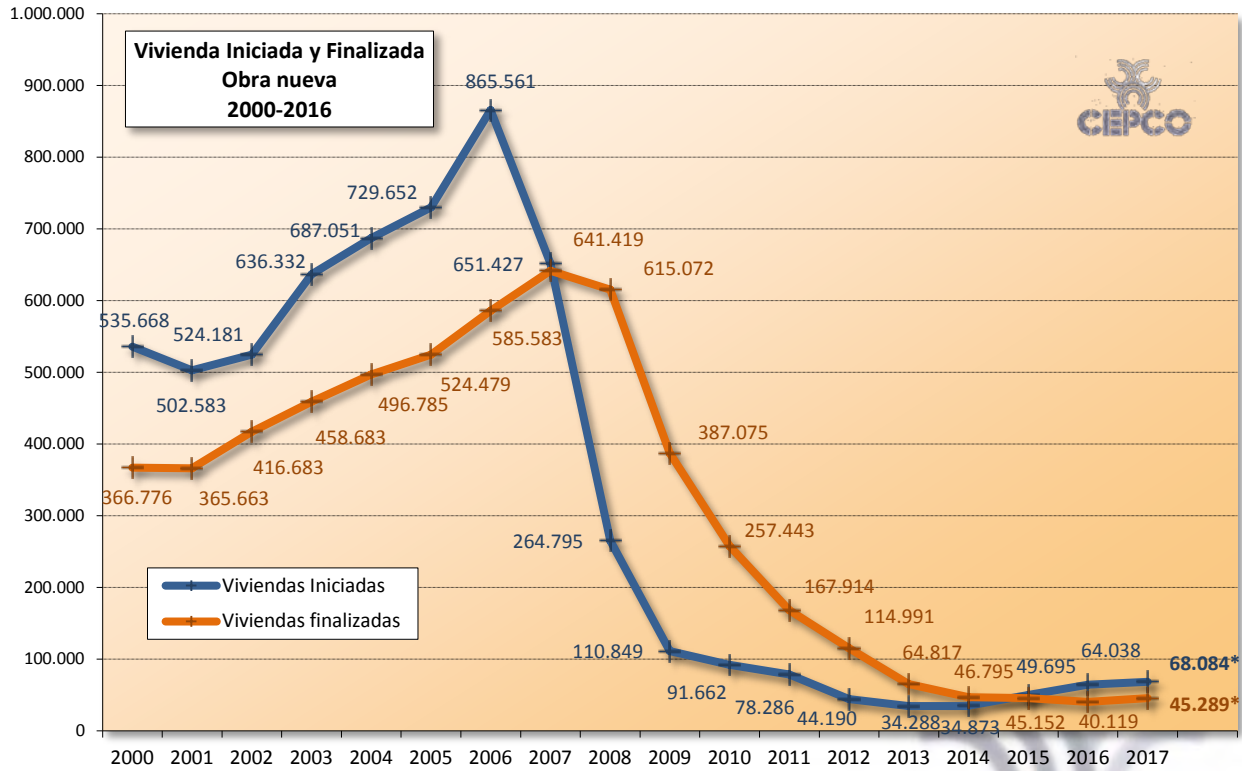
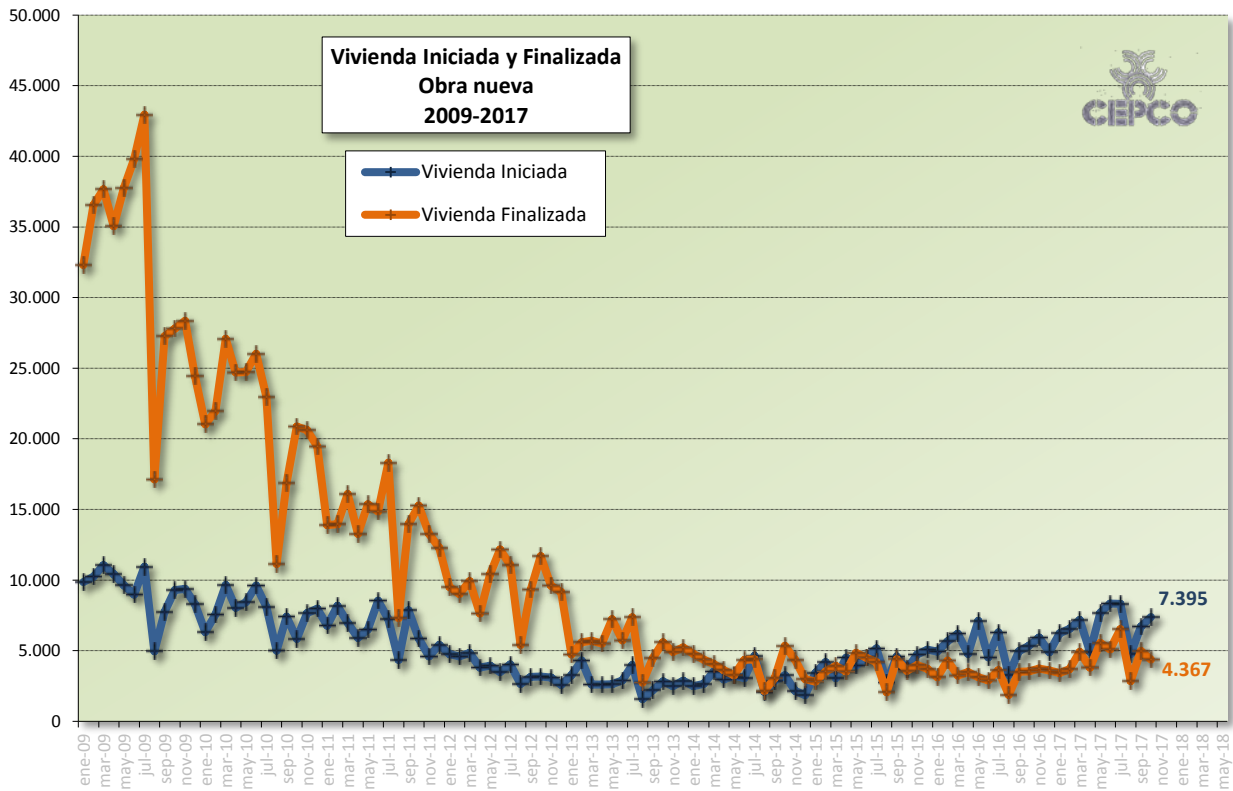
**Bienes de consumo no duradero**, con una tasa del 0,1% causadas por las subidas de los precios de la Fabricación de bebidas y el Procesado y conservación de carne y elaboración de productos cárnicos.



Fuente: INE

## Vivienda

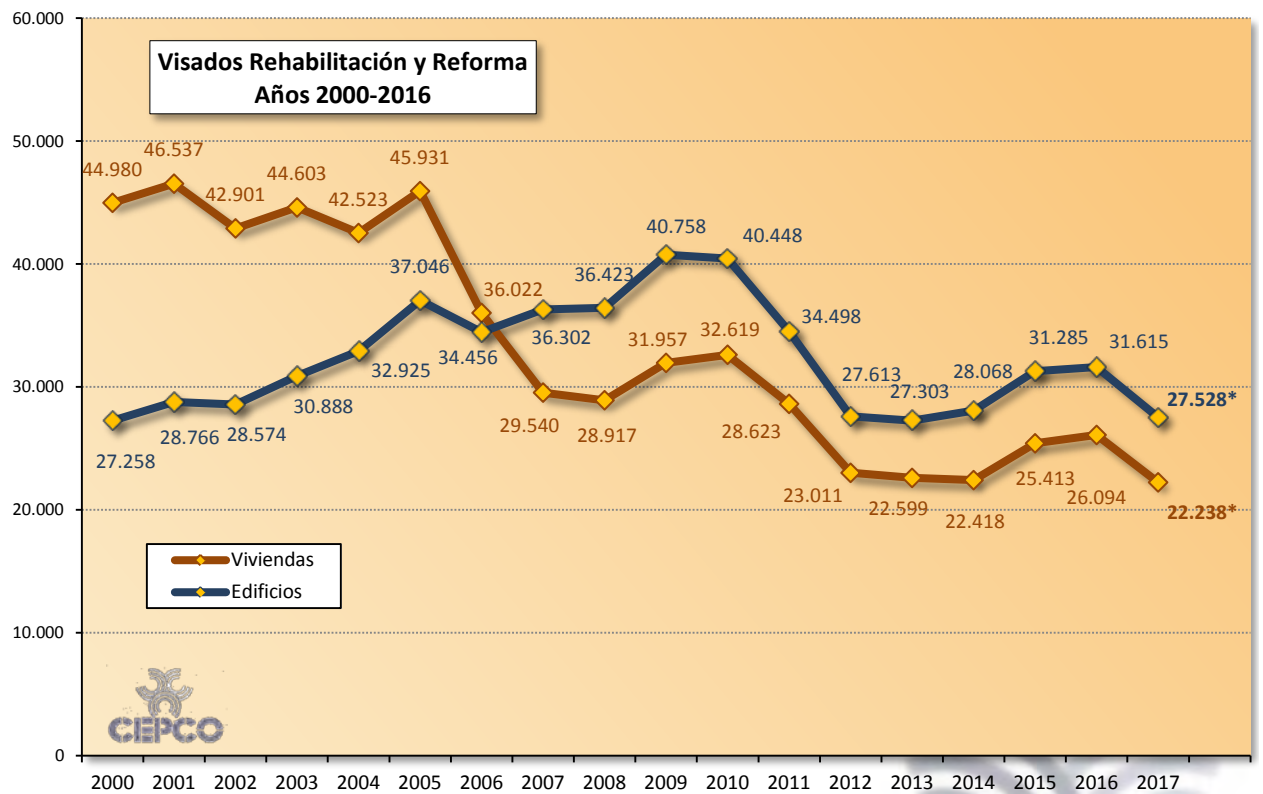
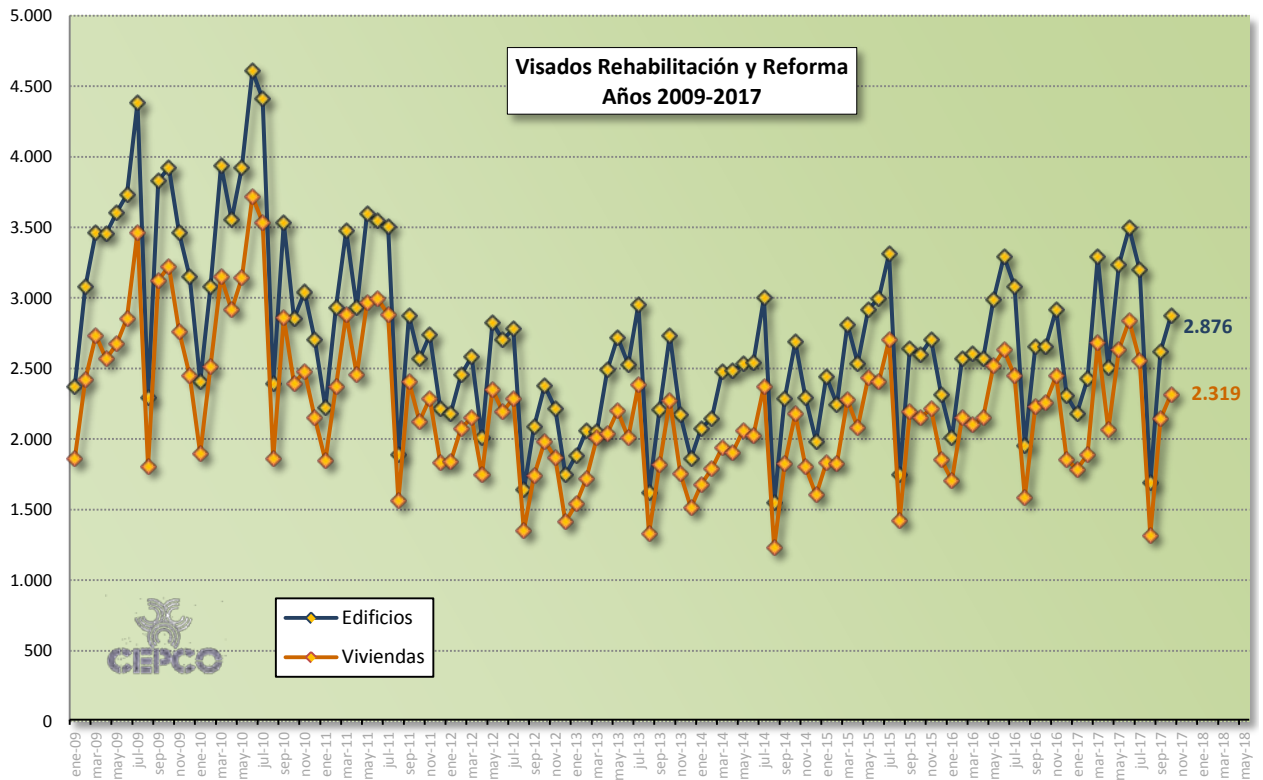
### Viviendas Iniciadas y Finalizadas; Obra nueva. Octubre 2017



\*Enero-Octubre

Fuente: Ministerio de Fomento

### Rehabilitación y Reforma. Octubre 2017

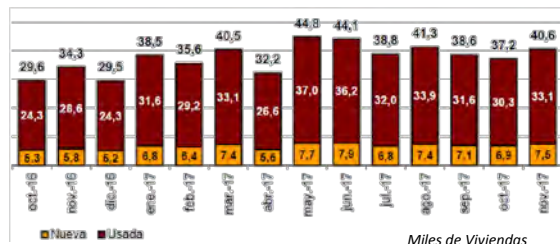


Fuente: Ministerio de Fomento

\*Enero-Octubre

### Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Noviembre 2017

	Total	Porcentaje	% Variación		Anual acumulada
			Mensual	Anual	
<b>Total</b>	<b>40.579</b>		<b>9,0</b>	<b>18,1</b>	<b>15,0</b>
Libre	36.974	91,1	9,6	18,9	15,7
Protegida	3.605	8,9	3,0	11,0	9,0
<b>Total</b>	<b>40.579</b>		<b>9,0</b>	<b>18,1</b>	<b>15,0</b>
Nueva	7.479	18,4	7,7	29,8	10,8
Usada	33.100	81,6	9,3	15,8	15,9



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

#### Compraventa de Vivienda Nueva

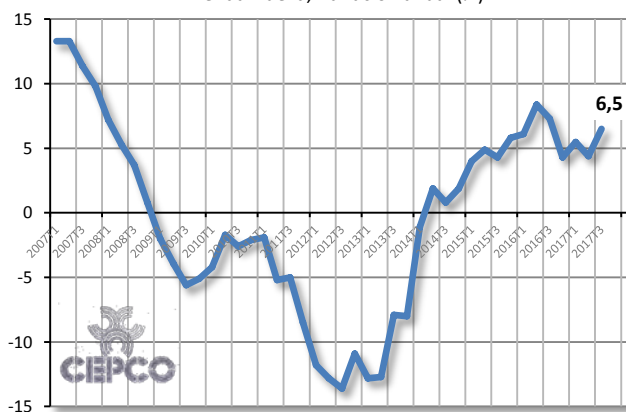
Años 2007-2017



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad \*Enero-Noviembre

#### Índice de Precios de Vivienda

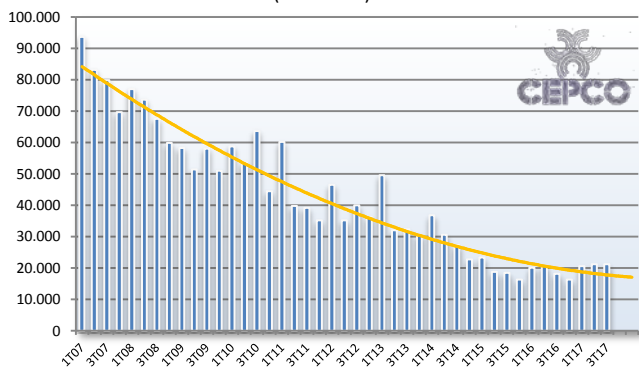
Vivienda Nueva; Variación anual (%)



Fuente: INE

#### Compraventa de Vivienda Nueva

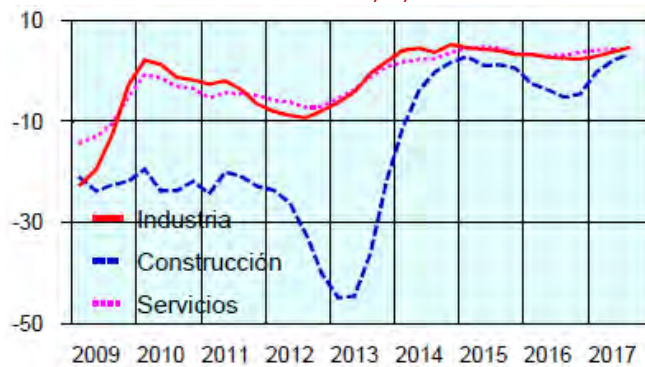
Años 2007-2017 (trimestral)



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

#### Ventas por sectores

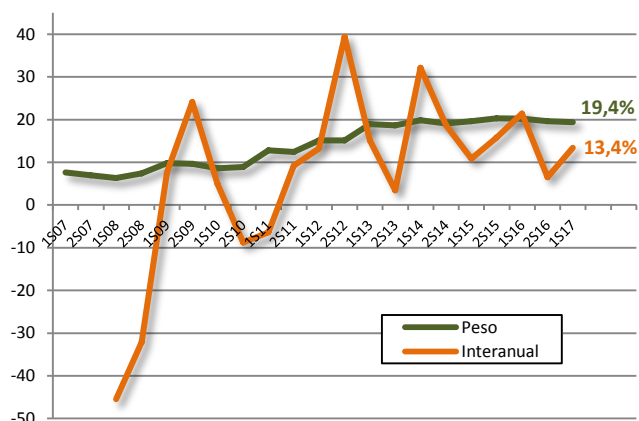
Tasas de variación anual (Medias trimestrales)  
Actualización: 15/01/17



Fuente: Ministerio de Economía y Competitividad

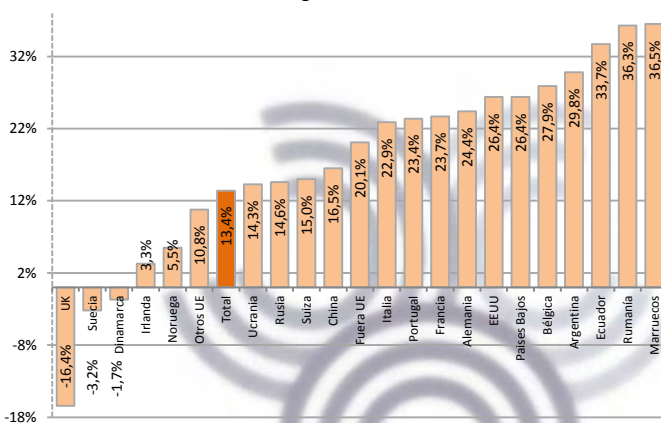
#### Compraventa de Vivienda libre por compradores extranjeros

Años 2007-2017



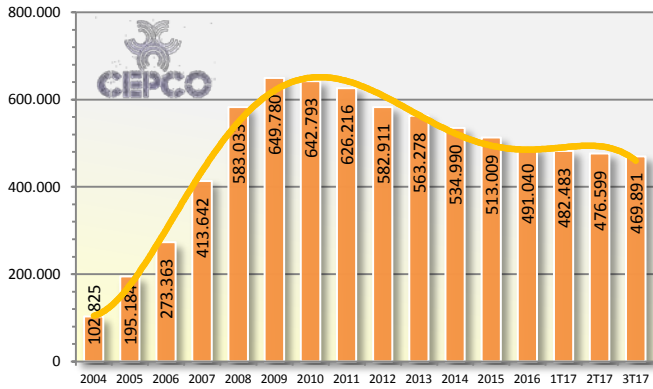
Fuente: Consejo General del Notariado y elaboración propia

Distribución por Nacionalidades  
Interanual - Segundo semestre 2017

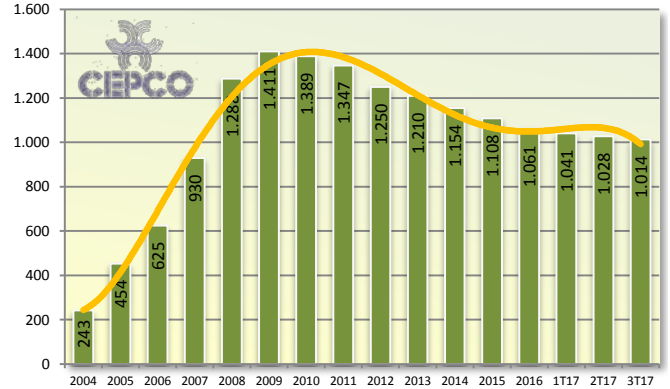




### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España)

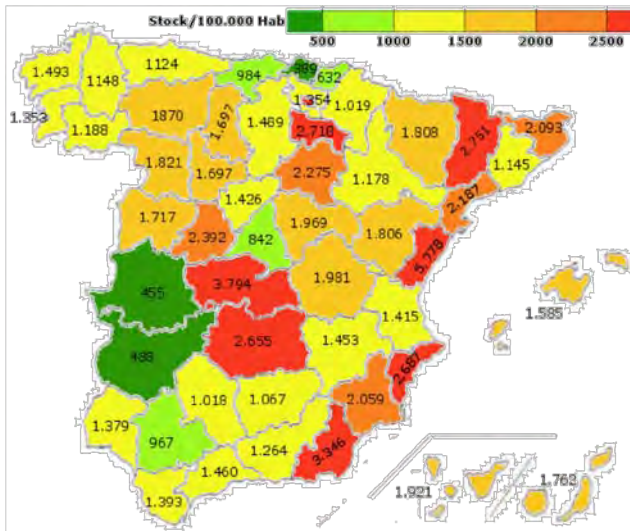


### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España-uds/100.000 hab.)

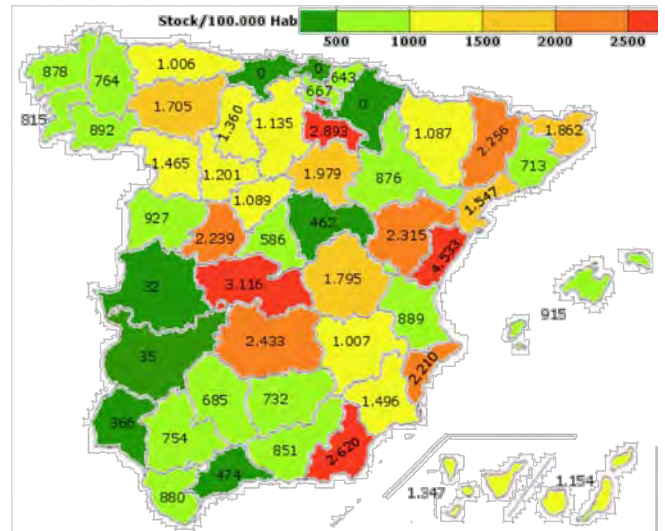


### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009

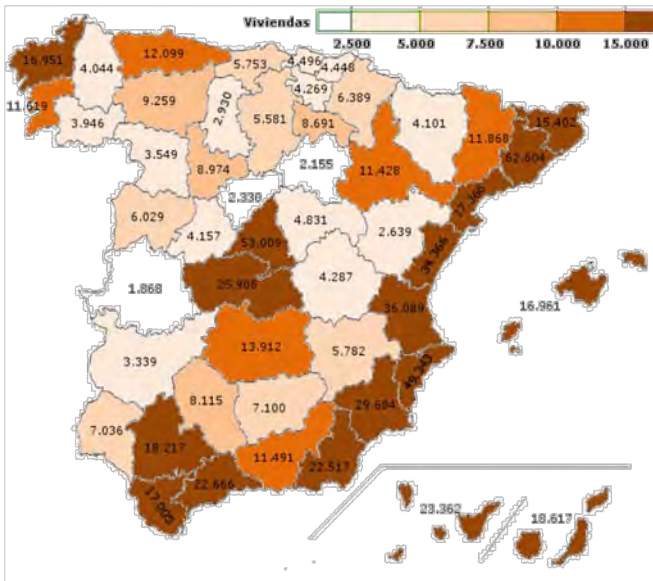


Tercer Trimestre 2017

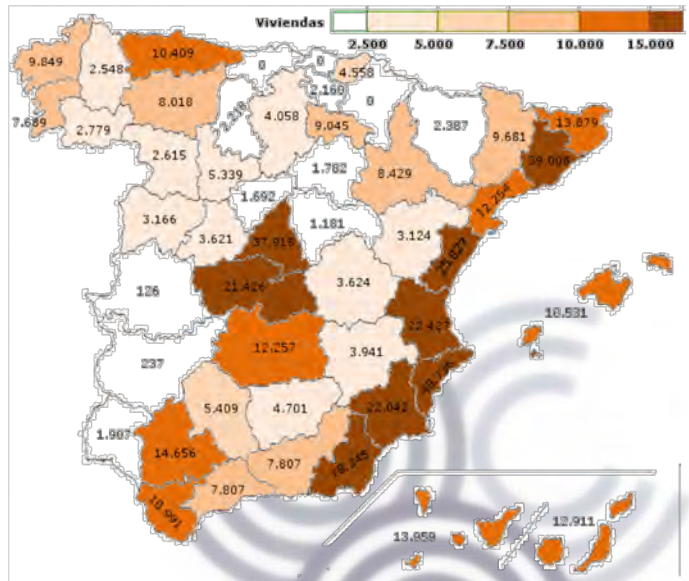


### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009



Tercer Trimestre 2017



Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia

### Stock Acumulado de Vivienda Nueva

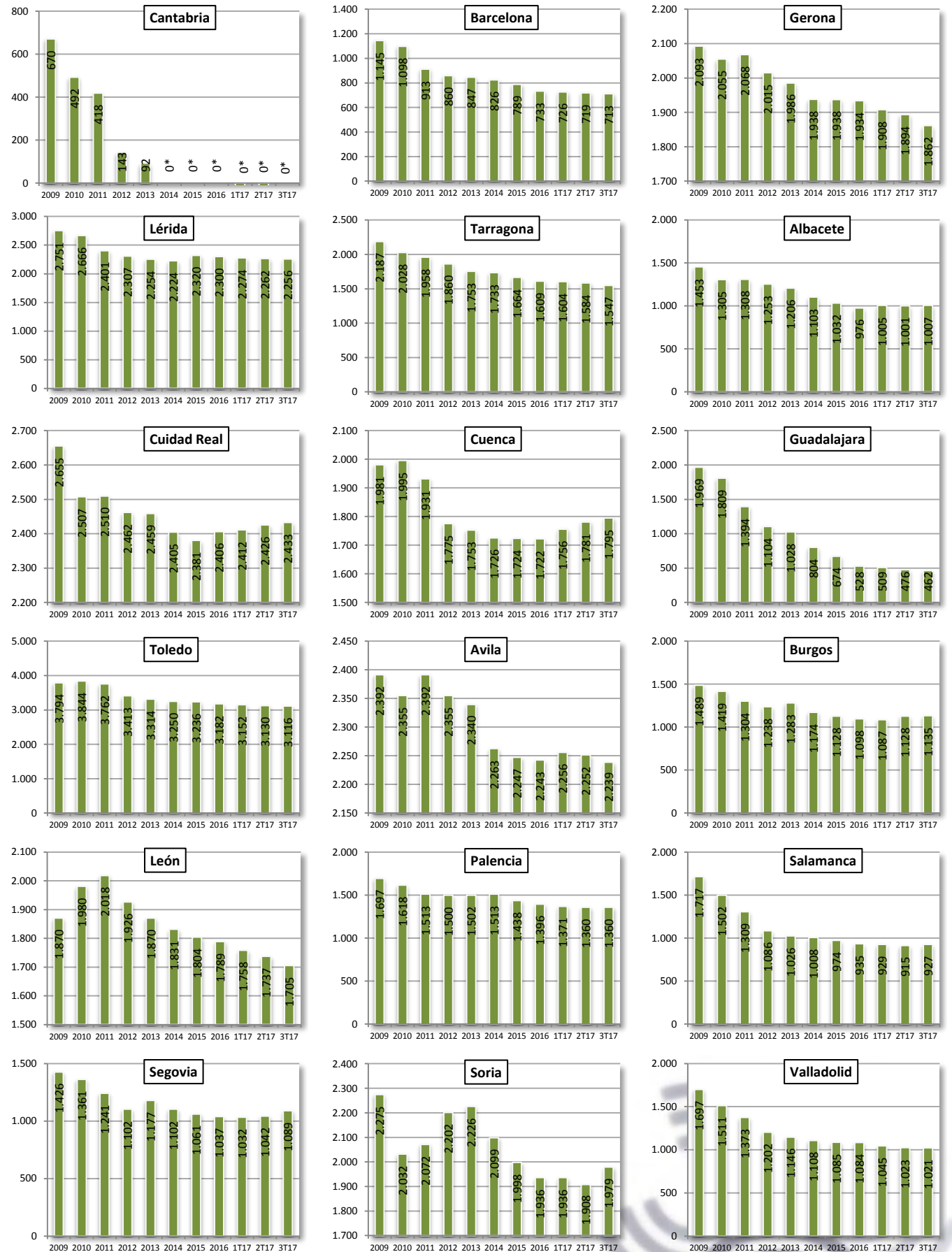
(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia

### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)

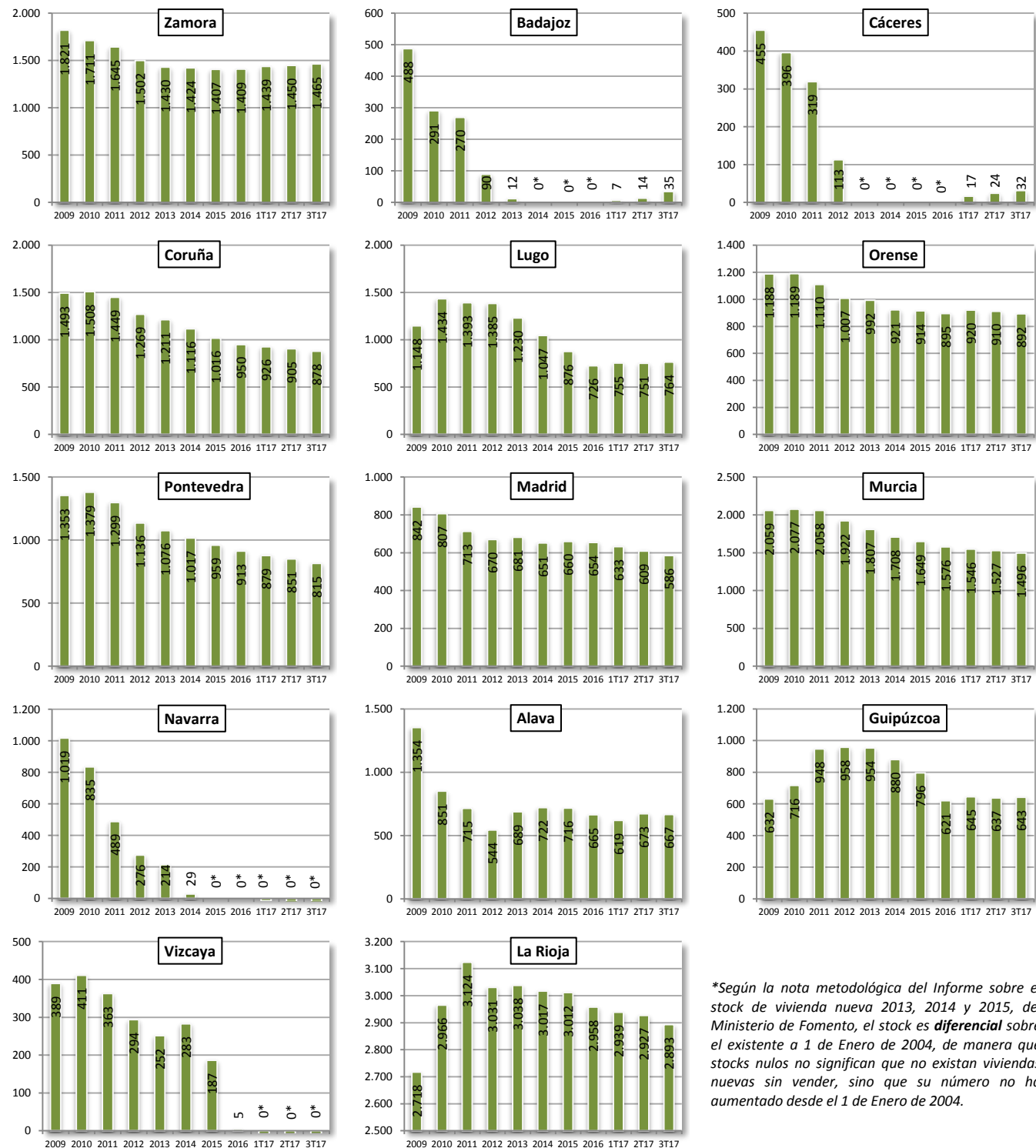


Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia



### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, M<sup>o</sup> Fomento y elaboración propia

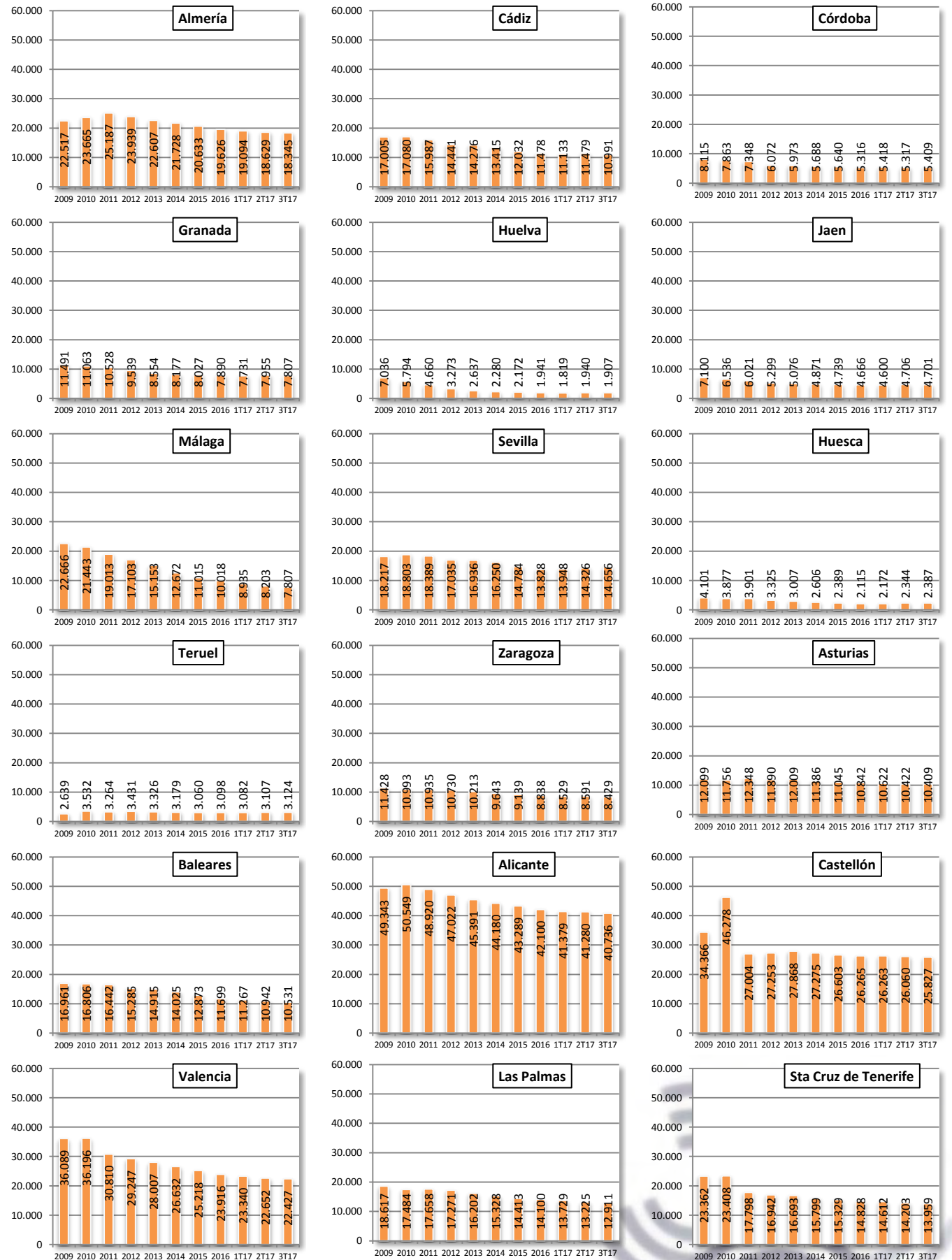
\*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014 y 2015, del Ministerio de Fomento, el stock es diferencial sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

**Nota Metodológica:** La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Fomento sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015 y 2016, este último publicado en Julio de 2017, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Fomento, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se ha considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2017, así como los datos de vivienda nueva vendida de 2017 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.

Por estos motivos el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, sino dar una aproximación al mismo y, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.

### Stock Acumulado de Vivienda Nueva

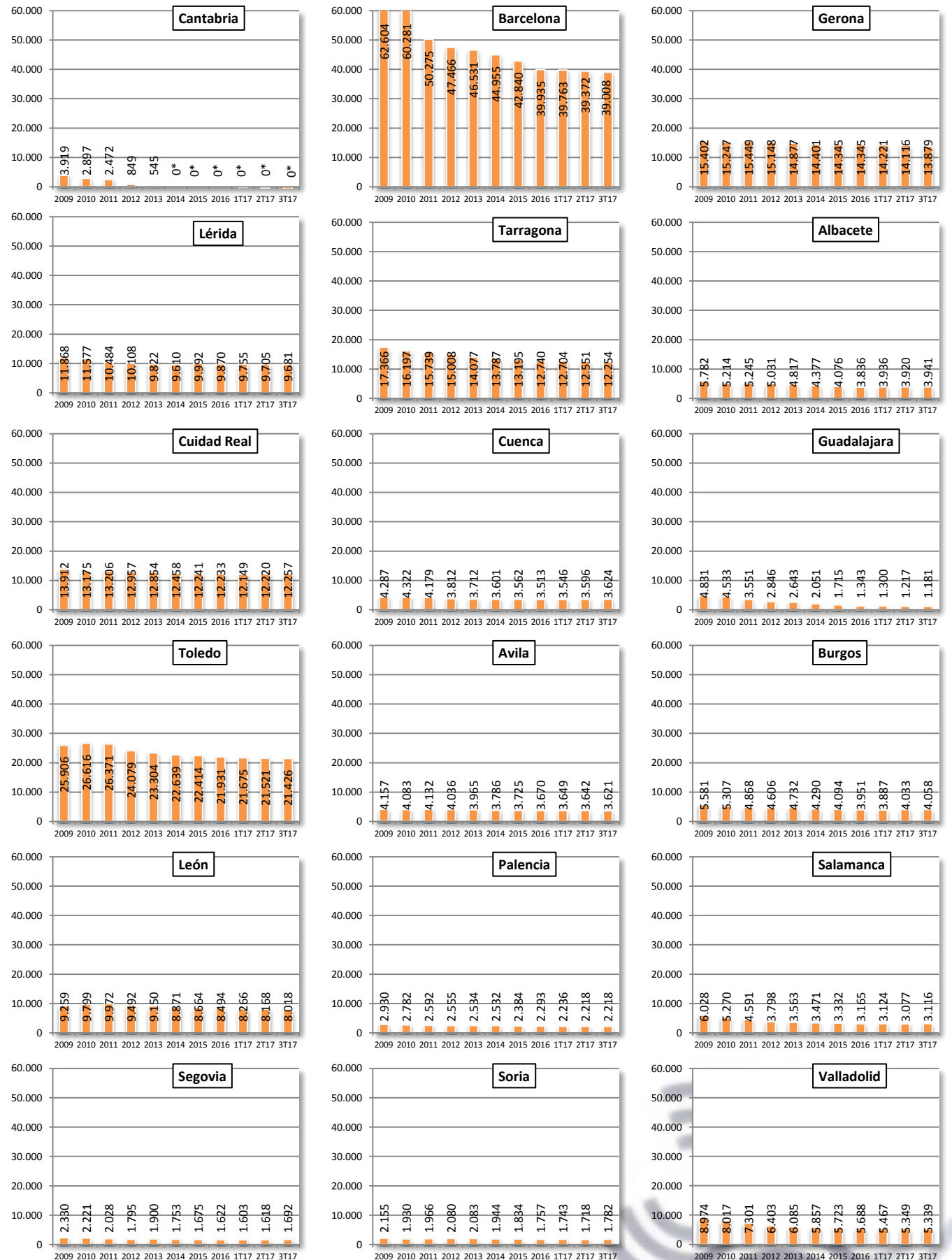
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M<sup>o</sup> Fomento y elaboración propia

### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

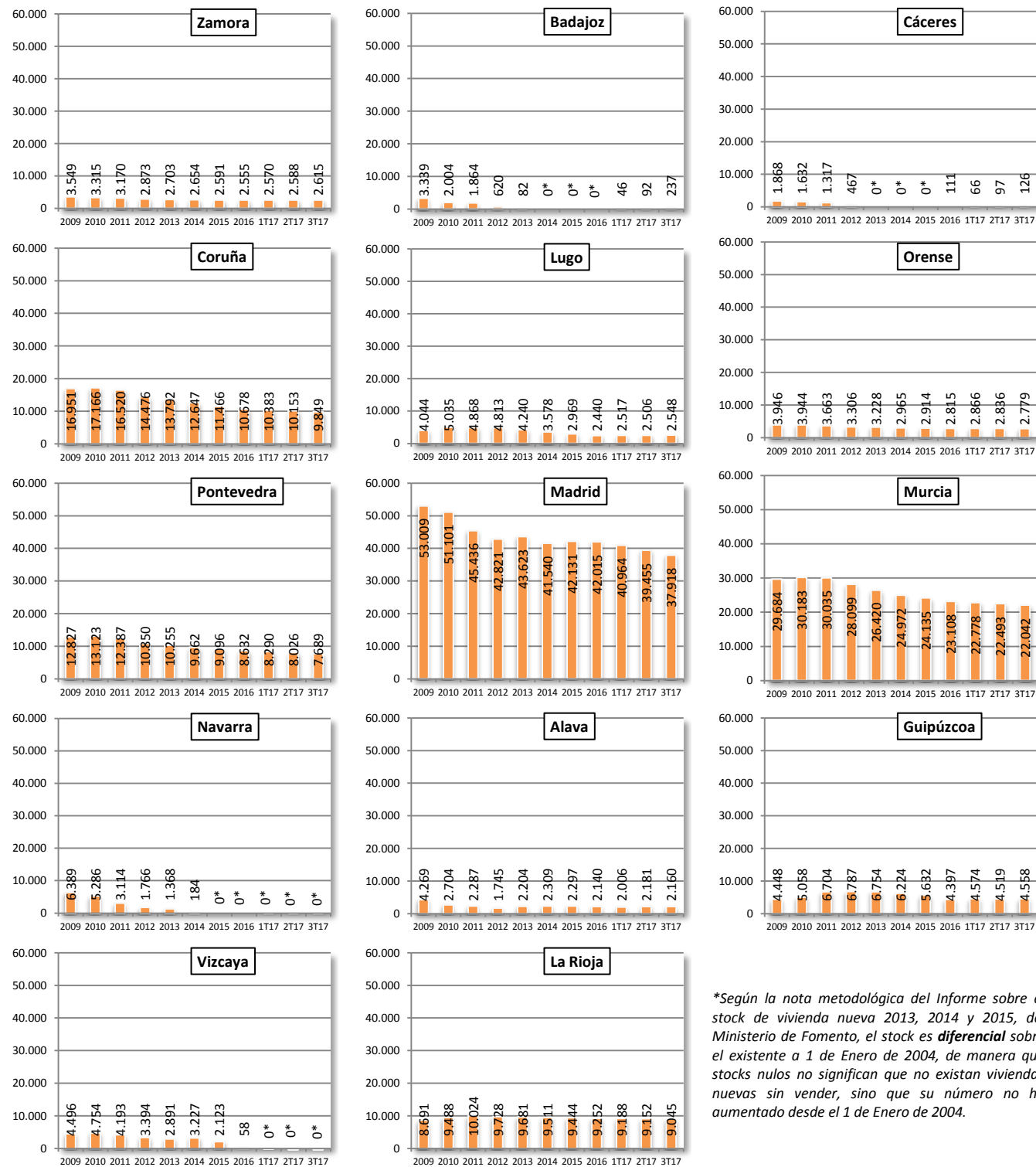
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M<sup>o</sup> Fomento y elaboración propia

### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M<sup>o</sup> Fomento y elaboración propia

\*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014 y 2015, del Ministerio de Fomento, el stock es diferencial sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

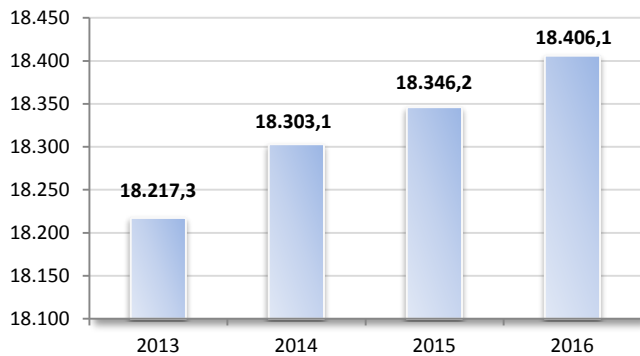
**Nota Metodológica:** La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Fomento sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015 y 2016, **este último publicado en Julio de 2017**, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Fomento, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se ha considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2017, así como los datos de vivienda nueva vendida de 2017 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.

Por estos motivos **el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock**, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, **sino dar una aproximación al mismo y, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.**

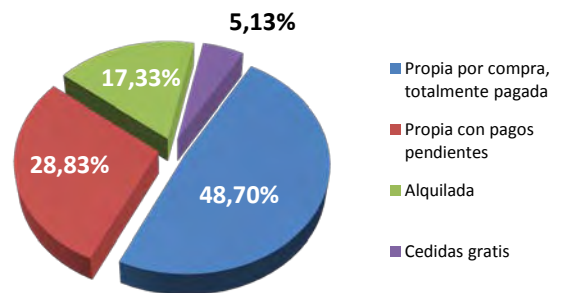
# Encuesta Continua de Hogares 2016

Actualización: 5/04/17

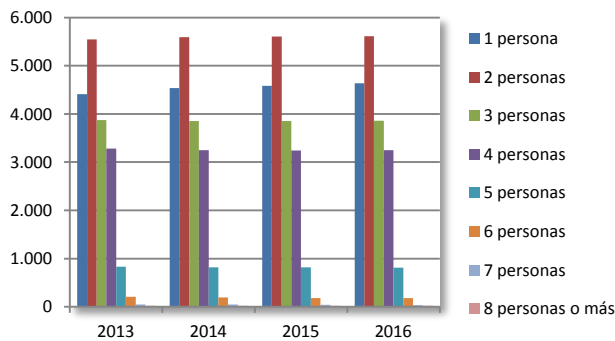
**Número de hogares Total España**  
(Miles de Hogares)



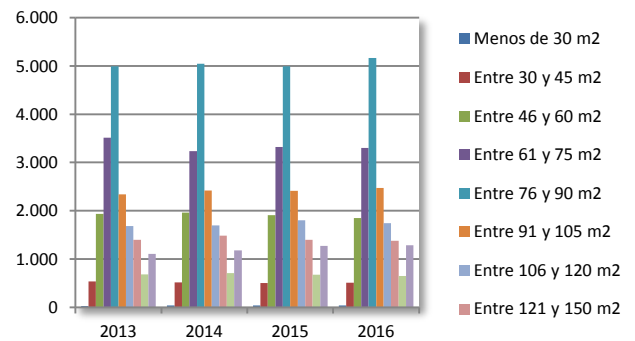
**Número de hogares Según propiedad; año 2016**  
(Porcentaje)



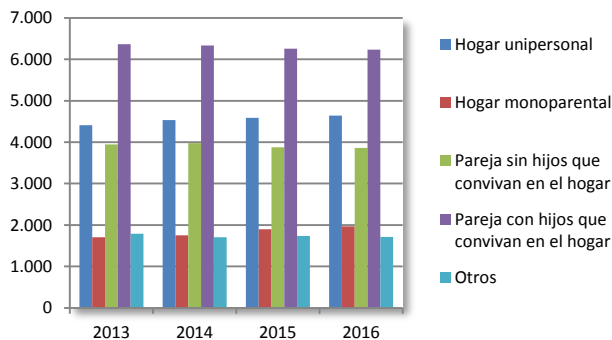
**Número de hogares Según tamaño**  
(Miles de Hogares)



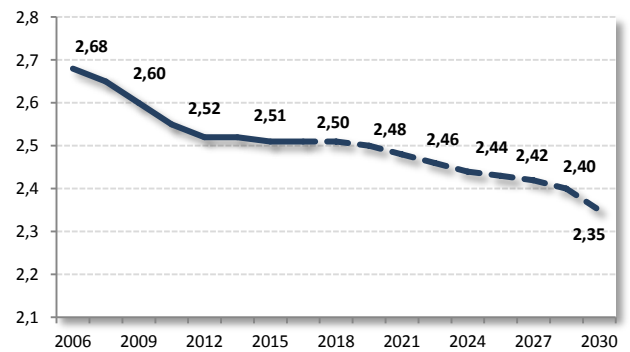
**Número de hogares Según superficie útil de la vivienda**  
(Miles de Hogares)



**Número de hogares Según el tipo de hogar**  
(Miles de Hogares)



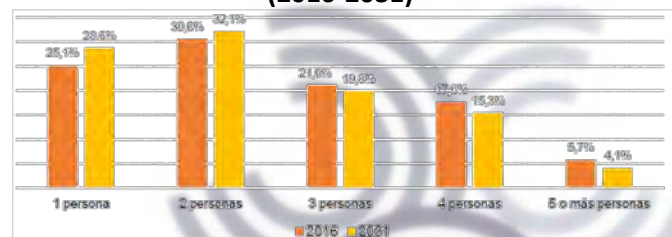
**Evolución proyectada del tamaño medio del hogar (2006-2031)**  
(habitantes/hogar)



**Proyección de Hogares en España (2016-2031)**

Año	Hogares 1 de Enero	Crecimiento absoluto	Crecimiento medio anual
2016	18.406.100	338.701	0,37%
2021	18.744.801	305.945	0,33%
2026	19.050.746	258.017	0,27%
2031	19.308.763		

**Proyección del número de hogares por tamaño (2016-2031)**

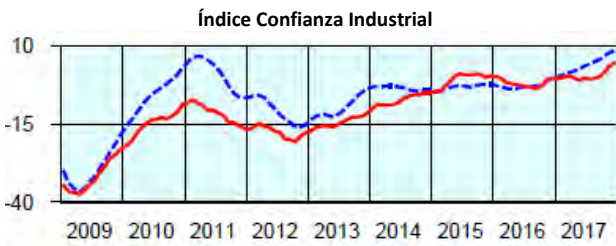
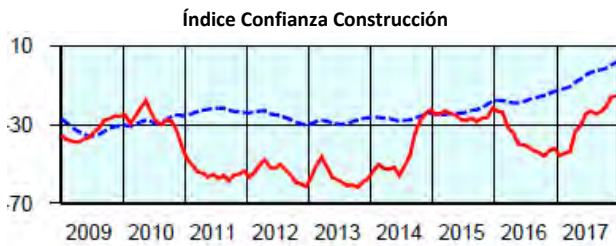


Fuente: INE y elaboración propia

## Indicadores de Confianza

### Índices de Confianza. Ministerio Economía, Industria y Competitividad. Enero 2018

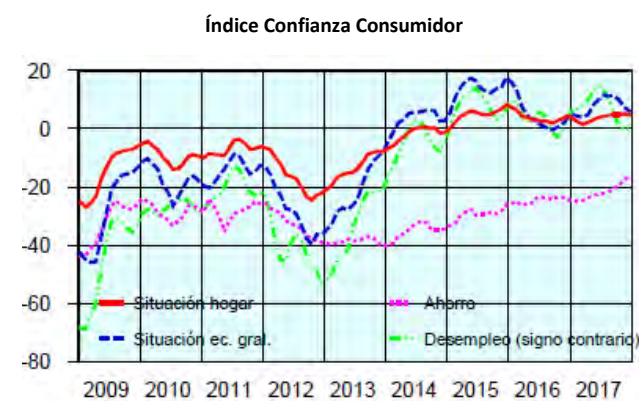
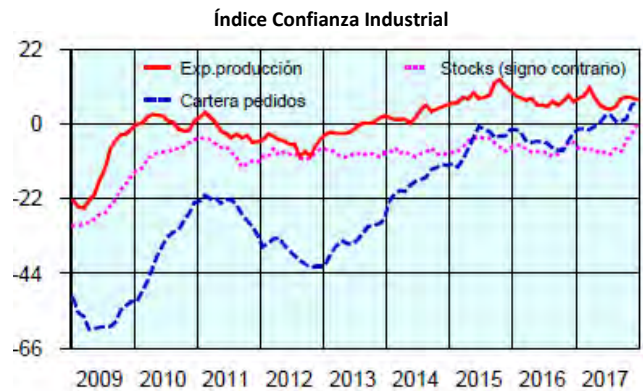
Actualización: 8/01/18



### Componentes de los Indicadores de Confianza

Medias móviles trimestrales

Actualización: 8/01/18



Fuente: Ministerio de Economía y Competitividad

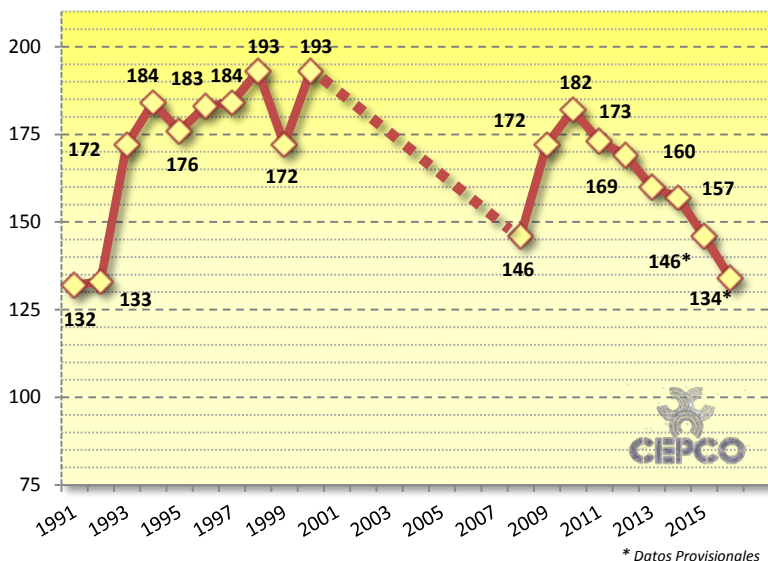


## Morosidad

### Periodo medio de pago a proveedores

Actualización: 30/11/17

Fuente: Central de Balances del Banco de España a partir de los Registros Mercantiles

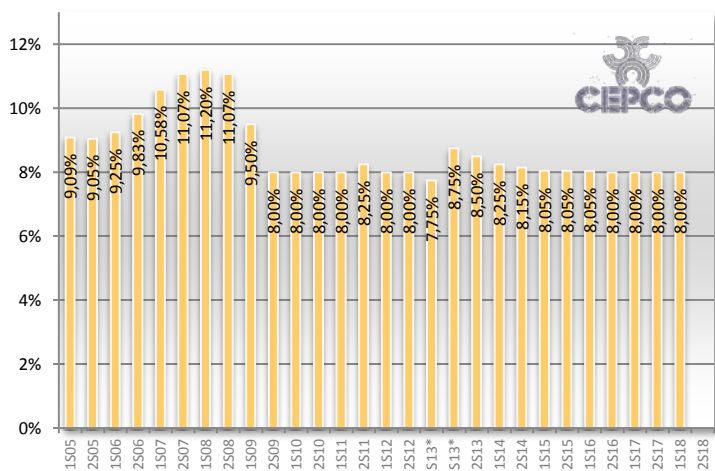


#### Nota Metodológica:

Durante el periodo 2000-2007, la CdBBE, incluía el sector de la construcción en las denominadas "Actividades de Cobertura reducida". Además, durante ese periodo la CdBBE ha procedido a la actualización de sus BBDD adaptándolas al PGC 2007 con divergencias en los formularios a cumplimentar por las empresas, especialmente en el IVA soportado y repercutido, datos fundamentales para obtener el ratio de periodo de pago a proveedores. Estas incidencias se han resuelto de forma definitiva a partir del informe correspondiente al año 2013, en el que también se incluyó un mayor número de empresas debido a la incorporación de las BBDD de los Registros Mercantiles. Por otra parte, según la CdBBE, los datos anteriores al año 2002, se han procesado con el antiguo CNAE-93 Rev.1 y a partir de entonces, y con carácter retroactivo hasta ese año, con el actual CNAE-2009, con la correspondiente inclusión de nuevas actividades en el sector de la construcción, como las actividades inmobiliarias, que el CNAE-93 no las recogía. Todos estos aspectos vienen reflejados en las diferentes notas metodológicas publicadas por la CdBBE que se pueden consultar en la web: [www.bde.es](http://www.bde.es), en el apartado de publicaciones.

### Tipo legal de Interés de Demora

Actualización: 23/12/17



Fuente: Boletín Oficial del Estado

\* 1/01/13 hasta el 23.02.13  
y  
24.02.13 hasta el 24.02.13

### Deudores concursados por actividad económica

Actualización: 6/11/17



Fuente: Ministerio de Economía y Competitividad a partir de INE

Para cualquier observación o comentario dirijase al siguiente número de teléfono: 91.535.12.10 o escribanos un correo electrónico a la dirección: [info@cepco.es](mailto:info@cepco.es)

**CEPCO**

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción

C/ Tambre 21, 28002,

Madrid ESPAÑA

## Otros indicadores

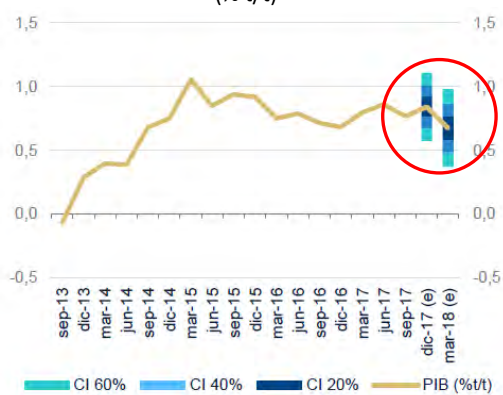
### Situación Española en el Primer Trimestre 2018; BBVA.

Actualización: 16/01/18

España: crecimiento observado del PIB y previsiones del modelo

MICA-BBVA

(% t/t)

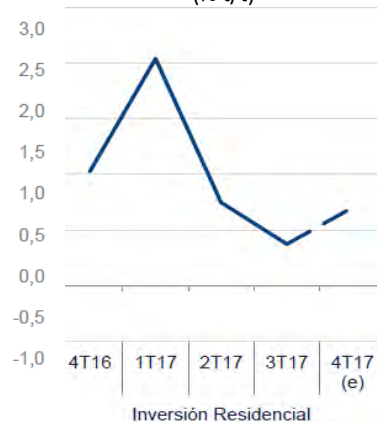


(e) estimación.

Fuente: BBVA Research a partir de INE

España: Crecimiento observado y previsiones de los principales componentes de la demanda doméstica

(% t/t)



### España: Perspectivas Macroeconómicas; BBVA

Fuente: BBVA Research y organismos oficiales

(Promedio anual, %)	2015	2016	2017	2018	2019
<b>Actividad</b>					
PIB real	3,4	3,3	3,1	2,5	2,3
Consumo privado	3,0	2,9	2,5	2,2	1,9
Consumo público	2,1	0,8	1,2	1,8	1,9
Formación Bruta de Capital	6,5	3,3	5,0	3,7	4,4
Equipo y Maquinaria	11,5	5,0	6,2	3,5	4,3
Construcción	3,8	2,4	4,3	3,4	4,1
Vivienda	-1,0	4,4	7,6	5,3	5,7
Demanda Interna (contribución al crecimiento)	3,9	2,5	2,6	2,4	2,3
Exportaciones	4,2	4,8	5,1	4,4	5,2
Importaciones	5,9	2,7	3,9	4,4	5,8
Demanda Externa (contribución al crecimiento)	-0,4	0,7	0,5	0,2	0,0
PIB nominal	4,1	3,6	4,1	4,2	4,4
(Miles de millones de euros)	1080,0	1118,5	1164,9	1213,8	1266,7
PIB sin inversión en vivienda	3,6	3,2	2,9	2,4	2,1
PIB sin construcción	3,4	3,4	3,0	2,4	2,1
<b>Mercado de trabajo</b>					
Empleo, EPA	3,0	2,7	2,7	2,5	2,0
Tasa de paro (% población activa)	22,1	19,6	17,1	15,3	14,0
Empleo CNTR (equivalente a tiempo completo)	3,2	3,0	2,9	2,2	1,7
Productividad aparente del factor trabajo	0,3	0,3	0,3	0,3	0,6
<b>Precios y costes</b>					
IPC (media anual)	-0,5	-0,2	2,0	1,6	1,7
IPC (fin de periodo)	0,0	1,0	1,5	1,2	1,9
Deflactor del PIB	0,6	0,3	1,0	1,6	2,0
Remuneración por asalariado	1,6	-0,3	0,0	1,6	2,4
Coste laboral unitario	1,4	-0,6	-0,2	1,3	1,8
<b>Sector exterior</b>					
Balanza por Cuenta Corriente (% del PIB)	1,1	1,9	1,8	1,9	1,7
<b>Sector público (*)</b>					
Deuda (% PIB)	99,4	99,0	98,1	96,4	94,1
Saldo AA.PP. (% PIB)	-5,2	-4,3	-3,1	-2,3	-1,7
<b>Hogares</b>					
Renta disponible nominal	2,2	2,0	2,8	4,6	4,9
Tasa de ahorro (% renta nominal)	8,8	7,9	6,4	7,4	8,4



## España: Indicadores del sector inmobiliario; BBVA

Fuente: BBVA Research

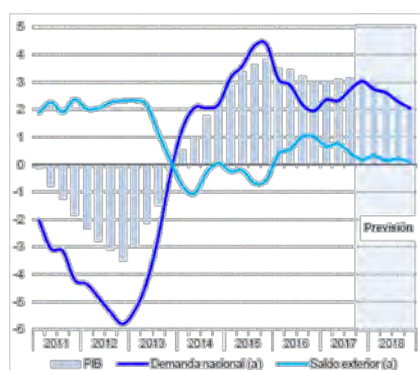
Actualización: 2/10/17

	sep 16	oct 16	nov 16	dic 16	ene 17	feb 17	mar 17	abr 17	may 17	jun 17	jul 17	ago 17	
Variables de demanda	Ventas (% m/m CVEC)	11,0	-4,9	-0,4	2,2	15,5	-5,0	2,4	-0,6	-4,7	5,4	-2,7	
	Afiliación (% m/m CVEC)	0,3	0,7	0,1	0,2	0,3	0,3	0,3	0,4	0,3	0,3	0,0	
	Paro (% m/m CVEC)	-0,7	-1,1	-0,3	-1,1	-0,9	-0,9	-0,9	-1,2	-1,1	-0,6	0,0	-0,1
	Empleo EPA (% t/t CVEC)	0,8			0,5			0,6					
	Tasa de paro EPA (% población activa)	18,9			18,6			18,8					
	T. de interés nuevas operaciones (%)	2,37	2,31	2,32	2,19	2,31	2,21	2,19	2,18	2,17	2,16	2,18	
	Nuevas oper. de crédito adq. de viv. (% a/a)	-16,2	-7,7	6,7	-17,1	21,4	-2,4	10,4	-41,6	-4,8	7,9	21,0	30,4
	Rta. Bruta Disp. Hogares (% a/a)	1,6			2,3			1,9					
	Confianza del consumidor (Índice)	-1,5	0,8	5,1	5,7	3,8	3,1	4,9	7,1	12,6	10,3	11,7	11,8
	Esfuerzo teórico (% renta del hogar mediano)	33,6			33,6			33,9			34,0		
Variables de oferta	Visados (% m/m CVEC)	6,5	13,1	2,4	-10,3	29,0	-7,0	-1,0	-9,6	20,2	11,9	-7,3	
	Consumo de cemento (% m/m CVEC)	0,2	0,5	1,3	0,8	2,9	-0,5	0,5	1,2	-0,5			
	Afiliación construcción (% m/m CVEC)	0,5	0,6	0,4	0,4	0,9	0,6	0,7	0,5	0,3	0,3	0,4	0,1
	Paro construcción (% m/m CVEC)	-1,9	-1,9	-1,3	-1,8	-2,0	-1,7	-2,0	-1,3	-1,7	-1,3	-0,8	-0,7
	Clima empresarial construcción (Índice)	-50,4	-49,9	-45,9	-41,0	-63,6	-38,2	-53,5	-21,4	-16,5	-21,5	-5,6	-31,0
	Transacciones suelo (% a/a)	-30,2			69,0			2,2			-8,1		
Precio	Precio de la vivienda (% a/a MFOM)	1,6			1,5			2,2			1,6		
	Precio de la vivienda (% t/t MFOM)	0,3			0,4			0,6			0,2		
	Índice Precio de la Vivienda (% a/a INE)	4,0			4,5			5,3			5,6		
	Índice Precio de la Vivienda (% t/t INE)	1,3			1,2			2,2			2,2		

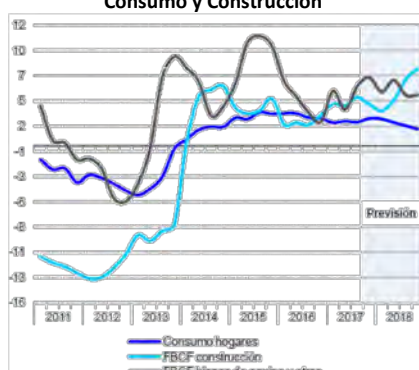
## Previsiones España. FUNCAS; Enero 2018

Actualización: 17/01/18

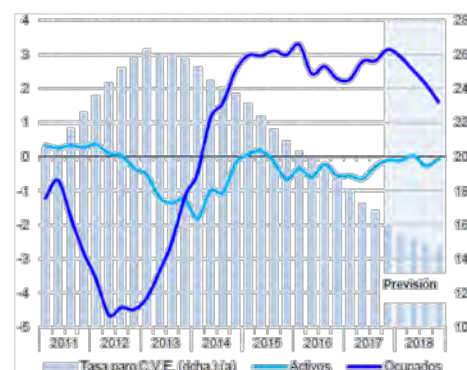
PIB, demanda nacional y saldo exterior



Agregados demanda nacional: Consumo y Construcción



Paro y Empleo



Fuente: FUNCAS

## Previsiones Trimestrales; FUNCAS; Enero 2018

Actualización: 16/01/18

Variación intertrimestral en porcentaje	18-IV T							
	17-I T	17-II T	17-III T	17-IV T	18-I T	18-II T	18-III T	18-IV T
PIB .....	0,8	0,9	0,8	0,7	0,6	0,6	0,6	0,5
Consumo hogares .....	0,6	0,7	0,7	0,6	0,5	0,5	0,5	0,4

## Previsiones IPC; FUNCAS; Enero 2018

Actualización: 16/01/18

Variación mensual en %				Variación interanual en %	
dic-17	ene-18	feb-18	mar-18	dic-17	dic-18
0,0	-0,5	0,1	0,4	1,1	1,5

PREVISIONES ECONÓMICAS PARA ESPAÑA ENERO 2018														
Actualización 16/01/17														
Variación media anual en porcentaje, salvo indicación en contrario														
	PIB		Consumo hogares		Consumo público		Formac. bruta de capital fijo		FBCF maquinaria y bienes equip.		FBCF Construcción		Demanda nacional	
	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018
Analistas Financieros Internacionales (AFI).....	3,1	2,8	2,4	2,0	1,0	1,0	4,8	4,4	5,6	5,5	4,5	4,2	2,5	2,2
Axesor.....	3,1	2,5	2,5	2,0	1,2	1,6	3,9	2,6	4,9	2,0	3,3	3,2	2,6	2,1
BBVA.....	3,1	2,6	2,6	2,1	1,3	1,8	4,7	3,6	5,6	2,8	4,5	3,8	2,6	2,3
Bankia.....	3,2	3,0	2,5	2,5	1,1	1,4	4,8	4,5	5,8	5,1	4,5	4,3	2,7	2,7
CaixaBank.....	3,1	2,4	2,4	2,0	1,2	1,0	4,8	3,2	5,8	3,4	4,3	2,9	2,6	2,1
Cámara de Comercio de España.....	3,1	2,4	2,5	2,5	1,1	0,8	4,3	3,6	5,9	5,3	3,8	3,0	2,6	2,4
Cemex.....	3,1	2,7	2,5	2,6	1,0	1,1	4,9	3,9	5,9	4,0	4,6	4,2	2,6	2,5
Centro de Estudios Economía de Madrid (CEEM-URJC).....	3,1	2,5	2,4	2,1	1,0	1,2	4,4	4,2	4,9	4,1	4,3	4,8	2,6	2,3
Centro de Predicción Económica (CEPREDE-UAM).....	3,1	2,5	2,4	2,1	1,0	1,2	4,9	4,1	5,8	4,1	4,4	3,5	2,6	2,3
CEOE.....	3,1	2,5	2,4	2,1	1,0	0,9	4,7	2,8	5,5	3,3	4,3	2,3	2,5	2,0
Funcas.....	3,1	2,6	2,5	2,2	1,0	1,0	4,9	5,6	5,9	5,4	4,3	5,6	2,7	2,5
Instituto Complutense de Análisis Económico (ICAE-UCM).....	3,1	2,5	2,6	2,3	1,1	0,8	4,5	3,7	5,5	3,8	4,2	3,9	2,6	2,3
Instituto de Estudios Económicos (IEE).....	3,2	2,7	2,5	2,6	1,2	1,0	5,0	4,3	5,5	4,1	4,4	4,6	2,8	2,7
Intermoney.....	3,1	2,6	2,5	2,2	1,2	0,9	5,0	3,5	5,5	3,9	4,6	3,1	2,6	2,2
Repsol.....	3,1	2,4	2,5	2,0	1,2	0,9	4,9	3,6	6,1	6,1	4,3	1,6	2,6	2,1
Santander.....	3,1	2,7	2,5	2,4	1,1	0,9	5,1	4,1	6,4	4,8	4,5	3,6	2,7	2,5
Solchaga Recio & asociados.....	3,1	2,6	2,5	2,1	1,0	0,8	4,6	4,2	5,3	4,6	4,3	4,5	2,7	2,3
<b>CONSENSO (MEDIA).....</b>	<b>3,1</b>	<b>2,6</b>	<b>2,5</b>	<b>2,2</b>	<b>1,1</b>	<b>1,1</b>	<b>4,7</b>	<b>3,9</b>	<b>5,6</b>	<b>4,2</b>	<b>4,3</b>	<b>3,7</b>	<b>2,6</b>	<b>2,3</b>
Máximo.....	3,2	3,0	2,6	2,6	1,3	1,8	5,1	5,6	6,4	6,1	4,6	5,6	2,8	2,7
Mínimo.....	3,1	2,4	2,4	2,0	1,0	0,8	3,9	2,6	4,9	2,0	3,3	1,6	2,5	2,0
Diferencia 2 meses antes (1).....	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,4	0,2	0,4	0,2	0,3	0,0	0,0	0,0
- Suben (2).....	2	3	0	2	2	2	13	8	12	9	9	6	6	5
- Bajan (2).....	3	0	7	4	4	5	0	4	0	2	2	5	1	2
Diferencia 6 meses antes (1).....	0,0	-0,1	-0,1	-0,2	0,2	0,0	0,4	-0,3	0,4	-0,5	0,7	-0,2	0,0	-0,2
<b>Pro memoria:</b>														
Gobierno (octubre 2017).....	3,1	2,3	2,5	1,8	0,9	0,7	4,2	3,4	-	-	-	-	-	-
Banco de España (diciembre 2017).....	3,1	2,4	2,4	1,9	1,1	0,9	5,0	4,0	5,9	4,4	4,5	3,8	-	-
CE (noviembre 2017).....	3,1	2,5	2,6	2,2	0,9	0,8	4,1	4,0	5,1	4,5	3,8	4,0	2,5	2,3
FMI (octubre 2017).....	3,1	2,5	2,6	2,4	0,9	0,4	-	-	-	-	-	-	2,6	2,2
OCDE (noviembre 2017).....	3,1	2,3	2,6	2,0	1,0	0,8	4,3	3,4	-	-	-	-	2,6	2,1

(1) Diferencia en puntos porcentuales entre la media del mes actual y la de dos meses antes (o seis meses antes).  
(2) Número de panelistas que modifican al alza (o a la baja) su previsión respecto a dos meses antes.

## PRINCIPALES INDICADORES DE LA ECONOMÍA ESPAÑOLA. RESUMEN

Variación interanual en porcentaje, salvo indicación en contrario

Actualización 22/12/17

Indicador	2016 [1]	2016 [1]	2017 [2]	Penúlt. dato	Último dato	Periodo últ. dato	Previsiones Funcas [1]	
							2017	2018
1.- PIB (serie c.v.e. y calendario)	3,4	3,3	3,1	3,1	3,1	III T.17	3,1	2,6
- Demanda nacional [3]	3,9	2,5	2,5	2,3	2,7	III T.17	2,7	2,4
- Saldo exterior [3]	-0,4	0,7	0,6	0,8	0,4	III T.17	0,3	0,1
1.b.- PIB (precios corrientes, miles millones euros)	1080,0	1118,5	867,6	288,9	292,5	III T.17	1186,7	1208,9
2.- IPI (filtrado calendario)	3,4	1,9	2,4	3,4	4,2	oct-17	-	-
3.- Empleo (puestos trabajo e.t.c., Cont. Nacional)	3,2	3,0	2,8	2,9	2,9	III T.17	2,9	2,2
4.- Tasa de paro (EPA, % poblac. activa, c.v.e.)	22,1	19,6	17,4	17,2	16,8	III T.17	17,0	15,1
* 5.- IPC - Total [4]	-0,5	-0,2	2,0	1,8	1,7	nov-17	2,0	1,7
* 5.b.- IPC - Inflación subyacente [4]	0,8	0,8	1,1	0,9	0,8	nov-17	1,0	1,1
6.- Deflactor del PIB	0,6	0,3	0,9	0,7	1,0	III T.17	1,2	1,0
7.- Coste laboral por unidad producida	1,4	-0,6	-0,2	-0,4	-0,2	III T.17	0,8	0,7
8.- Balanza de Pagos: saldo por cta. cte.:								
- millones euros, acum. desde el inicio del año	12177	21484	12702	10343	12702	sep-17	21382,5	19493,7
- % del PIB	1,1	1,9	1,8	1,8	1,8	III T.17	1,8	1,6
9.- Déficit/superávit público (total AA.PP., % del PIB) [5]	-5,2	-4,3	-2,1	-0,4	-2,1	II T.17	-3,2	-2,4
10.- Euríbor a tres meses (%)	-0,02	-0,26	-0,33	-0,33	-0,33	nov-17	-0,33	-0,32
11.- Euríbor a doce meses (%)	0,17	-0,03	-0,14	-0,18	-0,19	nov-17	-0,14	-0,04
12.- Tipo deuda pública 10 años (%)	1,74	1,39	1,57	1,61	1,49	nov-17	1,57	1,54
13.- Tipo de cambio: dólares por euro	1,110	1,107	1,124	1,178	1,174	nov-17	1,125	1,180
- % variación interanual	-16,5	-0,3	-0,4	6,8	8,7	nov-17	1,7	4,9
14. Financiación a empresas y familias [6]	-1,2	-0,8	-0,3	-0,4	-0,3	oct-17	-	-
15. Índice IBEX 35 (31/12/89=3000) [6]	9544,2	9352,1	10211,0	10523,5	10211,0	nov-17	-	-

\* Indicadores actualizados en la última semana. No se refiere a las previsiones.

\* Previsiones actualizadas en la última semana.

Fuente: FUNCAS

[1] Medias del periodo, salvo indicación en contrario. [2] Media del periodo para el que se dispone de datos, salvo indicación en contrario. [3] Aportación al crecimiento del PIB, en puntos porcentuales. [4] Media anual. [5] Excluidas ayudas a inst. financieras. Suma móvil de los cuatro últimos trimestres. [6] Datos de fin de periodo.

Fuentes: INE, Ministerio de Economía, IGAE y Banco de España.